

Zápis z 6. zasedání Zastupitelstva města Železný Brod konaného dne 10. 6. 2019

Přítomni: Jana Boučková
Eva Dvořáková
André Jakubička
Akademický malíř Zdeněk Lhotský
Jiří Linka
Ing. Miloslav Louma
Mgr. František Lufinka
MUDr. Irena Lufinková
Mgr. Ivan Mališ
PaedDr. Milada Motlíková
Ing. Jiří Novotný
Jiří Novotný
Radomil Raja
Jan Tempel

Omluveni: Mgr. Václav Horáček

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení
- 3) Organizační záležitosti
 - 3.1) Rozpočtové opatření 3/2019/ZM
 - 3.2) Schválení účetní závěrky za rok 2018
 - 3.3) Schválení závěrečného účtu města Železný Brod za rok 2018
 - 3.4) Městské dotace – kultura a spolky, 1. termín 2019
 - 3.5) Městské dotace – sport, 1. termín 2019
 - 3.6) Rozhodnutí o zařazení podaných žádostí o změnu územního plánu
 - 3.7) Pořízení nového územního plánu pro město Železný Brod
 - 3.8) Vyhodnocení veřejného pořádku v oblasti Jiráskova nábřeží
 - 3.9) Prodej bytu v Příčné ul. 458/8 v Železném Brodě
- 4) Nemovitosti
 - 4.1) Prodej pozemků v lokalitě „Těpeřská stráž“ – veřejná soutěž
 - 4.2) Bezplatný převod pozemků - Vaněčkova

- 4.3) Odkoupení pozemku pč. 567/8 k.ú. Jirkov u Železného Brodu
- 4.4) Odkoupení pozemku pč. 1797/2 k.ú. Železný Brod
- 4.5) Nabídka pozemků v k.ú. Hrubá Horka
- 4.6) Prodej pozemku pč. 9, 11 v k.ú. Hrubá Horka
- 4.7) Prodej části pozemku pč. 1494/1 v k.ú. Železný Brod
- 4.8) Prodej kotelny u čp. 758 – 761 Na Vápence
- 4.9) Schválení kupní smlouvy kotelny u čp. 771 – 772 Na Vápence
- 5) Dotazy a připomínky členů zastupitelstva města a občanů
- 6) Přehled usnesení
- 7) Závěr

1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva města řídil starosta Mgr. František Lufinka a zahájil jej přivítáním přítomných.

Starosta města konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Přítomno je 13 členů, omluven je Mgr. Václav Horáček, momentálně nepřítomen je pan André Jakubička, zastupitelstvo je schopno jednání a usnášení se.

Ověřovatelé minulého zápisu konstatovali, že neměli k zápisu připomínky.

Pan starosta seznámil zastupitele s programem dnešního jednání,

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje program 6. zasedání Zastupitelstva města Železný Brod v předloženém znění

13 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

0 zdr.

Pan starosta navrhl za ověřovatele zápisu dnešního jednání paní Janu Boučkovou a Ing. Jiřího Novotného

11 pro (Eva Dvořáková, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

2 zdr. (Jana Boučková, Ing. Jiří Novotný)

Předseda kontrolního výboru neměl k zápisu žádné připomínky.

2) Kontrola plnění usnesení z 5. zasedání zastupitelstva města

Kontrolu plnění usnesení z 5. zasedání zastupitelstva města přednesl tajemník Městského úřadu Mgr. Josef Haas.

Proti plnění usnesení z minulého zasedání nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 5. zasedání Zastupitelstva města Železný Brod.

Na zasedání se dostavil pan André Jakubička, počet členů zastupitelstva je 14.

3) Organizační záležitosti

3.1) Rozpočtové opatření 3/2019/ZM

Předkládá paní Věra Sochorová, vedoucí finančního odboru

Mgr. František Lufinka: v příjmech jsou dotace na výkon sociální práce a pečovatelskou službu, která částečně kryje mzdové výdaje na tyto činnosti. Ve výdajích je pořízení tří mobilních štěpkovačů, které budou využívány v Železném Brodě, Líšném a Držkově a dále 411 ks kompostérů na likvidaci biologicky rozložitelného odpadu, které jsou zčásti určeny k bezplatnému zapůjčení našim občanům a zčásti jsou kompostéry rozděleny pro obce našeho ORP – Skuhrov, Loužnice, Jílové u Držkova, Držkov, Zásada a Líšný. Tak jako při pořizování kompostérů v předchozím období i teď musí dojít k předfinancování. Od obcí peníze obdržíme.

Hlasování - Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s provedením rozpočtového opatření č. 3/2019/ZM.

14 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

0 zdr.

3.2) Schválení účetní závěrky za rok 2018

Předkládá paní Věra Sochorová, vedoucí finančního odboru

Mgr. František Lufinka: podle zákona o účetnictví máme povinnost každoročně schválit účetní závěrku. Základním podkladem pro schválení účetní závěrky je:

- a) samotná účetní závěrka, což je rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu,
- b) účetní záznamy vztahující se k významným skutečnostem – inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace.
- c) zpráva auditora o ověření účetní závěrky.

Závěr auditora ve zprávě o přezkoumání hospodaření města zní: „Při přezkoumání hospodaření města Železný Brod za rok 2018 nebyly zjištěny chyby a nedostatky, které mají závažnost nedostatků dle § 10 odst. 3 zák. 420/2004 Sb.“

Hlasování - Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku (rozvahu, výkaz zisku a ztráty, přílohu, přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu) města Železný Brod za rok 2018.

14 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

0 zdr.

3.3) Schválení závěrečného účtu města Železný Brod za rok 2018

Předkládá paní Věra Sochorová, vedoucí finančního odboru

Mgr. František Lufinka: tento bod navazuje na předchozí schvalování účetní závěrky. Podle zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů je povinností města shrnout výsledky hospodaření uplynulého účetního období do závěrečného účtu, který musí být schválen ZM do 30. 6. 2019, a to bez výhrad nebo s výhradou. Závěrečný účet projednal finanční výbor, proto žádám jeho předsedu o vyjádření.

Ing. Miloslav Louma: příjmy se oproti navrženému rozpočtu navýšily o 27,8 mil. Kč, což bylo způsobeno především vyššími daňovými příjmy o 4 mil. Kč, prodejem nemovitostí za cca 1 mil. Kč a přijatými dotacemi v celkové výši 21 mil. Kč. Výdaje se snížily o 21,5 mil. Kč, protože se některé akce splnily jen částečně, jako např. knihovna nebo sokolovna a některé akce, jako např. RPS Jiráskovo nábřeží 4. etapa nebyla v roce 2018 vůbec realizována. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je dorovnán financováním, které snížilo stav účtu o 11,6 mil. Kč. Finanční výbor souhlasí se závěrečným účtem a doporučuje ZM jeho schválení.

Hlasování - Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

- **Bere na vědomí**
zápis z 2. zasedání finančního výboru ze dne 29. 5. 2019.
- **Souhlasí**
s celoročním hospodařením města za rok 2018 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Železný Brod za rok 2018 bez výhrad.

14 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

0 zdr.

3.4) Městské dotace – kultura a spolky, 1. termín 2019

Předkládá Mgr. Ivan Mališ, místostarosta

Mgr. Ivan Mališ: v 1. termínu výzvy Programu podpory kultury, činnosti spolků a organizací nabízejících volnočasové aktivity mládeže na rok 2019 přišlo 44 žádostí, které byly všechny projednány v kulturně společenské komisi. Vzhledem k požadované výši dotace bylo 42 žádostí předloženo radě města a 2 žádosti jsou postoupeny zastupitelstvu. Uvedené částky v návrhu usnesení vyplývají z požadavků žadatelů, důvody rozhodnutí KSK o změně částek jsou uvedeny v zápise z jednání KSK. Žádost TJ Sokol Bzí na projekt úhrada energií je na 60 942 Kč, žádost Jiřího Musílka na projekt Benefice/Hard and Heavy OpenAir Fest 2019 je podána na 68 640 Kč. Dotaci TJ Sokol Bzí KSK nepodpořila a navrhuje její neschválení. My se naopak domníváme se, že činnost spolků je závislá na energiích, proto navrhuji poskytnout Sokolu Bzí 50 000 Kč. Rada města podpořila žádost o dotaci na energie i do Těpeř a na Hrubou Horku.

Mgr. Eva Lédlová: komise navrhla odložit všechny úhrady energií a všechny hmotné záležitosti a v první řadě podpořit především činnost spolků a kultury. Snažili jsme se, aby 300 tis. Kč zůstalo do 2. kola žádostí.

André Jakubička: navrhuji navýšit prostředky do kultury.

Věra Sochorová: do fondu jsme dali tolik finančních prostředků, kolik se loni vyčerpalo.

Mgr. Ivan Mališ: loni bylo vyčerpáno 703 tis. Kč, každý rok organizace své požadavky na dotace zvyšují.

André Jakubička: proč nebyla radou města schválena žádost BZOS?

Mgr. Ivan Mališ: BZOS nedoložil výroční zprávu (předložena se týká r. 2017 a 2016) a veškeré jiné částky byly začerněny, zpráva o hospodaření nebyla doložena vůbec. Tím nebyly splněny podmínky k poskytnutí dotace a žádost byla odložena s tím, že po dodání všech náležitostí může BZOS o dotaci požádat v 2. kole. Tento postup se netýkal jen BZOS, ale byl uplatněn u všech žadatelů, kteří nedoložili všechny náležitosti stanovené schváleným Programem podpory.

André Jakubička: mrzí mě, že někdo nezvedl telefon a neupozornil spolek, že tam je chyba a nepožadoval doložení.

Mgr. Ivan Mališ: do 1. kola přišlo bezmála 80 žádostí. Sáhňeme si do svědomí, pokud chce někdo městské peníze, měl by žádost vyplnit kompletně včetně všech příloh, je to o osobní zodpovědnosti. Program podpory jsme schvalovali všichni, nikdo neměl připomínky a s navrženým zněním souhlasilo minimálně 14 zastupitelů.

Mgr. Eva Lédlová: pokud by KSK měla vycházet z formálních záležitostí, bylo tam chyb víc, téměř u 1/2 žádostí. Shodli jsme se na tom, že KSK nebude náležitosti kontrolovat.

Ing. Miloslav Louma: mě mrzí, že paní Lédlová navrhla koncepci, kterou RM shodila, proto vidím jediné řešení v navýšení finančních prostředků.

Mgr. Ivan Mališ: RM některé dotace ponížila nebo zamítla a některé navýšila.

Jan Tempel: RM oproti KSK ušetřila 10 tis. Kč a neposlechla návrh KSK na poskytnutí 50 % dotace Jiřímu Musílkovi. Loni na benefičním koncertu vybrali 20 tis. Kč, letos zvou kapelu z Finska.

Mgr. Ivan Mališ: žádost pana Musílka není úplně vyplněná, žádá fyzická osoba, ale je tam připsaná další osoba zodpovědná za akci, není jasné, čím je účet. U těchto koncertů není nejlepší atmosféra, registrujeme žádosti, abychom tyto koncerty omezili. KSK je poradním orgánem RM, rada nemusí zaujmout stejný pohled jako komise. Nikdy nemohou být dotace pro všechny uspokojivé. KSK dala na dětský den jen 3 tis. Kč, přitom to byla kladně hodnocená akce.

André Jakubička: komise jsme zřídili proto, abychom v nich měli odborníky, na které bychom se měli spolehnout.

Mgr. František Lufinka: na dětském dnu naopak měly všechny spolky možnost se prezentovat. Komise jsou pouze poradním orgánem, a zda je složena z opravdových odborníků, je věc názoru. Pokud někdo žádá, měl by si dát pozor, jak žádost vyplní.

Ing. Jiří Novotný: u požadavku na dotace na energie nevidím, co šlo do Těpeř, co na Hrubou Horku a co do Bzí a zda žádají podle toho, jaké mají opravdu náklady.

Mgr. Ivan Mališ: Hrubá Horka i Těpeře dostaly po 20 tis. Kč.

Mgr. Eva Lédlová: chci obhájit činnost KSK, že na dětský den navrhla ponížení dotace, protože žadatelem byl Fotbalový klub.

Mgr. Ivan Mališ: i sportovní organizace může dělat kulturní činnost, je strašně těžké to odlišit. V malých obcích se v sokolovnách pořádají jak sportovní, tak i kulturní akce.

Budeme hlasovat o obou návrzích jednotlivě.

Hlasování - Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje dotace z Programu podpory kultury, činnosti spolků v Železném Brodě a podpory organizací nabízejících volnočasové aktivity mládeže v Železném Brodě na rok 2019 v rámci 1. termínu výzvy na následující projekty těmto subjektům a uzavření veřejnoprávních smluv na tyto dotace:

50 000 Kč Tělocvičná jednota Sokol Bzí, se sídlem Bzí 120, 468 22 Železný Brod, IČO 70902178 na projekt Tělocvičná jednota Sokol Bzí – úhrada energií.

10 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, Jiří Linka, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

4 zdr. (akad. mal. Zdeněk Lhotský, Ing. Miloslav Louma, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný)

Hlasování - Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje dotace z Programu podpory kultury, činnosti spolků v Železném Brodě a podpory organizací nabízejících volnočasové aktivity mládeže v Železném Brodě na rok 2019 v rámci 1. termínu výzvy na následující projekty těmto subjektům a uzavření veřejnoprávních smluv na tyto dotace:

30 000 Kč Jiří Musílek, 468 22 Železný Brod, na projekt Benefice/Hard and Heavy OpenAir Fest 2019.

4 pro (André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Ing. Jiří Novotný, Jan Tempel)

0 proti

10 zdr. (Jana Boučková, Eva Dvořáková, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Jiří Novotný, Radomil Raja)

Návrh nebyl přijat.

Hlasování - Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje dotace z Programu podpory kultury, činnosti spolků v Železném Brodě a podpory organizací nabízejících volnočasové aktivity mládeže v Železném Brodě na rok 2019 v rámci 1. termínu výzvy na následující projekty těmto subjektům a uzavření veřejnoprávních smluv na tyto dotace:

15 000 Kč Jiří Musílek, 468 22 Železný Brod, na projekt Benefice/Hard and Heavy OpenAir Fest 2019.

11 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, Jiří Linka, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

3 zdr. (akad. mal. Zdeněk Lhotský, Ing. Miloslav Louma, Ing. Jiří Novotný)

Na zasedání zastupitelstva se dostavil Ing. architekt Mikuláš Vavřín, jehož přítomnost si vyžádali zastupitelé na jednom z předchozích zasedání.

Arch. Mikuláš Vavřín: snažíme se prostor po bývalém Exathermu řešit jako veřejný, plnohodnotný pro všechny generace. Zpracovali jsme 3 varianty, které prošly komisí pro vzhled města a k nimž vyvstaly určité připomínky, jako např. dořešit vodní prvek a workoutový prostor u paneláku a zmenšili jsme středovou část. Navrhujeme výrazně zazelenit celý prostor a nevhledné momenty průhledu zadních částí domů. U vstupu z hlavní ulice je navržena řídká alej s vysokými korunami stromů, budou použity fontány a workoutové prvky odolnější konstrukce. Je záměr zpevnit nábřeží a vytvořit komfortní betonovou plochu a vysázet do ní stromy.

1. varianta: původní verzi jsme oprostili od aleje, bude univerzální pro parkování i trhy.
2. varianta: nerespektuje připomínky města, je maximalistická, parkuje se na kolmo.
3. varianta: vybudovat mezi parkovacími stáními promenádu. Pravidelný spon stromů bude 7,5 – 10 m, koruny budou ve výšce 6 m a více. Povrch bude tvořit žulová dlažba, která by odlišovala barevně místa pro stání.

Mgr. František Lufinka: počítáte s vysvahováním terénu?

Arch. Mikuláš Vavřín: od odvodňovacího zlomu chceme terén srovnat až k fasádám domů, kde by bylo vsakoviště.

Mgr. František Lufinka: pozemek v první fázi není náš, v prostoru nastanou také problémy se sítěmi.

Arch. Mikuláš Vavřín: máme to zmapováno, navrhujeme kompletní přeložky sítí. Svahování bude směrem k sokolovně a zároveň navrhujeme posílit kanalizaci. Kolem stromů musí být ochranný záhon 1,5 m.

Ing. Jiří Novotný: maximální plocha vcelku zůstane pouze 10 x 10 m.

MUDr. Irena Lufinková: zvážili jste, zda vysoké koruny stromů nebudou nebezpečné, např. při přírodní kalamitě?

Mgr. František Lufinka: zodpovědnost za zdraví a majetek občanů je v tomto případě na městě.

Mgr. Ivan Mališ: ani jedna varianta nepočítá s tím, že by nám vlastník pozemek neprodal?

Arch. Mikuláš Vavřín: ne, nepočítá.

Mgr. Ivan Mališ: máte přehled o ceně za přeložky sítí?

Arch. Mikuláš Vavřín: ne, nemáme.

Iva Bryknarová: u přeložek se bavíme o desítkách mil. Kč. K řízení se vyjadřují všichni účastníci. Realizaci tohoto návrhu odhaduji na 30 – 40 mil. Kč.

Mgr. František Lufinka: zakomponovali jste do vašich návrhů všechny připomínky města?

Arch. Mikuláš Vavřín: ne.

PaedDr. Milada Motlíková: chtěla bych, aby byla zpracována vizualizace projektu, a aby zde nebylo šetřeno financemi, místo si to podle mě zaslouží.

3.5) Městské dotace – sport, 1. termín 2019

Předkládá Mgr. Ivan Mališ, místostarosta

Mgr. Ivan Mališ: do 1. termínu výzvy Programu podpory sportu a tělovýchovné činnosti přišlo 28 žádostí, všechny byly projednány ve sportovní komisi. RM bylo

předloženo 21 žádostí, 7 žádostí bylo z důvodu výše požadované částky postoupeno zastupitelstvu.

Možnost střetu zájmů prohlásili: Mgr. František Lufinka, Eva Dvořáková, MUDr. Irena Lufinková, Jana Boučková a Jiří Linka.

Ing. Miloslav Louma: obecně se mi mění struktura, nerozumím tomu, částky mi přijdou vysoké, často jsou jen na provoz a energie. Nevidím na tom nic pozitivního a nevím, o co se mám při schvalování opřít.

Akad. mal. Zdeněk Lhotský: souhlasím, nepovažuji se za odborníka, zdržím se hlasování. Není tu vize.

Mgr. Ivan Mališ: vize je ten program, který jsme si schválili v bodě a). Materiály jste obdrželi týden dopředu, pokud se vám jeví nedostatečné a chtěli jste víc informací, mohli jste o ně požádat.

Mgr. František Lufinka: dřív se rozhodovalo úplně stejným způsobem, byl jsem členem sportovní komise.

Jiří Linka: u každého bodu je zdůvodnění. Jako předseda sportovní komise vám k tomu mohu tlumočit návrh komise.

Ing. Miloslav Louma: opírali jsme se o počet mládeže.

Jana Boučková: vize by měla být minimálně na 2 – 3 roky a měla by se předkládat komisi, ale např. vodáci mají jen dvě děti, ale zase jejich činnost je přínos pro město. Pokud by se dotace posuzovala pouze podle počtu mládeže v oddílu, byli by ošizeni.

PaedDr. Milada Motlíková: proč se ponížila dotace Sokolu Bzí na rekonstrukci sociálního zařízení v kulturní místnosti sokolovny? A proč se komise nedohodla na výši dotace pro FK?

Jiří Linka: na tenise jsme dělali obdobnou rekonstrukci sociálního zařízení za 80 tis. Kč, proto jsme navrhli srovnatelnou částku. Zástupci FSA a tenisu se shodli a snažili se o ponížení žádostí FSA, Tenisového klubu a FK o 10 % a ponechání finanční rezervy do 2. kola. Pouze FK byl neústupný a trval na plné dotaci. Na jednání komise nedošlo ke shodě.

Věra Sochorová: historicky dostává FK dotaci vždy 400 tis. Kč na činnost a 400 tis. Kč na provoz. Částky vždy proučtovávají.

Akad. mal. Zdeněk Lhotský: navrhuji hlasovat podle návrhu sportovní komise.

Ing. Jiří Novotný: u příspěvku fotbalistům jsou možné 3 varianty. Buď poskytneme jednu dotaci nebo obě dvě nebo žádnou.

Hlasování:

Zastupitelstvo města schvaluje dotaci z Programu podpory sportu a tělovýchovné činnosti v Železném Brodě na rok 2019 v rámci 1. termínu výzvy:

400 000 Kč FK Železný Brod, z.s., se sídlem nábřeží Obránců míru 881, 468 22 Železný Brod, IČO 60253606, na projekt Činnost fotbalového klubu 2019.

13 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

1 zdr. (Ing. Miloslav Louma)

Hlasování:

Zastupitelstvo města schvaluje dotaci z Programu podpory sportu a tělovýchovné činnosti v Železném Brodě na rok 2019 v rámci 1. termínu výzvy:

0 Kč FK Železný Brod, z.s., se sídlem nábřeží Obránců míru 881, 468 22 Železný Brod, IČO 60253606, na projekt Údržba a provoz fotbalového areálu 2019.

11 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, Jiří Linka, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

3 zdr. (André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Ing. Miloslav Louma)

Hlasování - Návrh usnesení po zapracování schválených změn:

Zastupitelstvo města schvaluje Dotace z Programu podpory sportu a tělovýchovné činnosti v Železném Brodě na rok 2019 v rámci 1. termínu výzvy na následující projekty těmto subjektům a uzavření veřejnoprávních smluv na tyto dotace:

1. 80 000 Kč Tělocvičná jednota Sokol Bzí, se sídlem Bzí 120, 468 22 Železný Brod, IČO 70902178, na projekt Rekonstrukce sociálního zařízení u kulturní místnosti sokolovny ve Bzí.
2. 164 000 Kč Fit studio aerobiku Jany Boučkové, se sídlem Záškolí 195, 468 22 Železný Brod, IČO 2749779, na projekt Celoroční činnost Fit studia aerobiku Jany Boučkové.
3. 400 000 Kč FK Železný Brod, z.s., se sídlem nábřeží Obránců míru 881, 468 22 Železný Brod, IČO 60253606, na projekt Činnost fotbalového klubu 2019.

4. 0 Kč FK Železný Brod, z.s., se sídlem nábřeží Obránců míru 881, 468 22 Železný Brod, IČO 60253606, na projekt Údržba a provoz fotbalového areálu 2019.
5. 175 000 Kč Tělocvičná jednota Sokol Železný Brod, se sídlem Masarykova 500, 468 22 Železný Brod, IČO 70956031, na projekt Prostředky na činnost TJ.
6. 72 000 Kč Tenisový klub Železný Brod, spolek, se sídlem nábřeží Obránců míru 859, 468 22 Železný Brod, IČO 44225245, na projekt Správce areálu TK Železný Brod na rok 2019.
7. 176 000 Kč Tenisový klub Železný Brod, spolek, se sídlem nábřeží Obránců míru 859, 468 22 Železný Brod, IČO 44225245, na projekt Spotřeba energií, vodného a stočného 2019.

13 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

1 zdr. (Ing. Miloslav Louma)

3.6) Rozhodnutí o zařazení podaných žádostí o změnu územního plánu

Předkládá Ing. Dana Makovská, referent odboru územního plánování a regionálního rozvoje

Mgr. Ivan Mališ: podle § 46 stavebního zákona má pořizovatel povinnost předložit seznam žádostí o změnu územního plánu vždy 1x ročně, proto jsou předloženy žádosti za rok 2018. Časová řada vůči pořízení nového územního plánu je stejná, změny územního plánu nemusí projít, snadnější cesta je přes nový územní plán.

PaedDr. Milada Motlíková: jaká je cena nového územního plánu?

Mgr. Martin Řehák: cena se stanovuje podle počtu obyvatel, bez soutěže odhaduji její výši něco přes 1 mil. Kč.

Mgr. Ivan Mališ: při 2 – 3 mil. Kč lze získat dotaci, ale při projednávání více změn a nestihnutí termínu stanoveném ve výzvě se může dotace vracet. V roce 2023 bude končit lhůta 15 let trvání původního ÚP. Máme řadu žádostí o změnu pozemků k bydlení. Bude záležet na vyjádření dotčených organizací, není to jenom záležitost našeho ZM.

André Jakubička: žádná žádost se nevyřazuje?

Mgr. Ivan Mališ: všechny, které byly podány za rok 2018 – 2019 budou do zadání zařazeny.

Akad mal. Zdeněk Lhotský: může do tvorby ÚP vstoupit Kraj?

Mgr. Martin Řehák: je možné, že Kraj bude mít vyšší zájem, který musíme respektovat, ale můžeme se k tomu vyjádřit. Hodně záleží na zadání, dá se o tom jednat až poté, kdy projektant územní plán navrhne. Pokud má Kraj něco v ruce, dá se počítat s tím, že se to do našeho územního plánu promítne.

Iva Bryknarová: koncepce dopravy je stát + kraj + obec. Železný Brod je malý, pokud se bude schvalovat nová silnice, bude se muset něco zbourat. Schválení minulého územního plánu nám trvalo 8 let.

V průběhu projednávání následujícího bodu se vzdálila PaedDr. Milada Motlíková, počet členů zastupitelstva se snížil na 13.

Hlasování - Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje zařazení podaných žádostí o změnu územního plánu (§ 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu) do procesu pořizování nového územního plánu města Železného Brodu dle předloženého seznamu.

12 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

1 zdr. (André Jakubička)

3.7) Pořízení nového územního plánu pro město Železný Brod

Předkládá Ing. Dana Makovská, referent odboru územního plánování a regionálního rozvoje

Hlasování - Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje pořízení nového územního plánu pro město Železný Brod, v souladu s § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

13 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

0 zdr.

3.8) Vyhodnocení veřejného pořádku v oblasti Jiráskova nábřeží

Předkládá pan Pavel Hriník, velitel městské policie

Mgr. František Lufinka: na minulém zasedání ZM dostala městská policie úkol, aby podala zprávu o vývoji veřejného pořádku v lokalitě Jiráskovo nábřeží.

Hlasování - Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o vývoji veřejného pořádku v oblasti Jiráskova nábřeží u stavidel.

V průběhu projednávání tohoto bodu se vrátila PaedDr. Milada Motlíková, počet členů zastupitelstva je opět 14.

3.9) Prodej bytu v Příčné ul. 458/8 v Železném Brodě

Předkládá pan Miloš Havlík, ředitel Bytového podniku

Mgr. Ivan Mališ: na dvou zasedáních ZM jsme schvalovali prodej bytu o velikosti 2+1 v Příčné ulici čp. 458 za cenu 810 tis. Kč. Částka vycházela ze znaleckého posudku a ceny obvyklé, ale jediný zájemce o koupi této nemovitosti odstoupil. Proto je předložen nový návrh, který snižuje prodejní cenu na 700 tis. Kč. Termín odevzdání nabídek je do 16. 8. 2019, aby prodej mohl být projednán na následujícím zastupitelstvu, které bude zasedat 9. 9. 2019.

Hlasování - Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodloužením lhůty k odevzdání nabídek na koupi bytu v Příčné ul. 458/8 v Železném Brodě do 16. 8. 2019 a souhlasí se snížením minimální ceny na 700 tis. Kč.

14 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

0 zdr.

4) Nemovitosti

4.1) Prodej pozemků v lokalitě „Těpeřská stráň“ – veřejná soutěž

Předkládá paní Iveta Polejová, referent odboru územního plánování a regionálního rozvoje

Mgr. František Lufinka: město je vlastníkem 6 parcel v lokalitě Těpeřská stráň, které jsou územním plánem určeny k zastavění rodinnými domy. Je snaha osídlit tuto lokalitu, kde byl každoroční problém s odstraněním náletů. Způsob prodeje navrhujeme veřejnou soutěží, jejíž postup zpracovala právní agentura. Tímto

bychom chtěli zamezit machinaci s pozemky a prodeji developerům. V materiálech je předložen znalecký posudek o tržní hodnotě vybraných parcel, cena za 1 m² je 780 Kč. Žadatelem je fyzická osoba, která může požádat max. o 3 parcely, ale získat může pouze jednu. Zpětný odkup je ochráněn, je stanovena 10% pokuta, pokud žadatel neukončí stavbu do 10 let. Do 31. 7. 2019 chceme získat návrhy, do 10 dnů se sejde komise z FV a KV, která žádosti posoudí. Vyhrává nejvyšší nabídka, při rovnosti proběhne 2. kolo a při opětovné shodě ve 3. kole rozhoduje trvalé bydliště žadatele v Železném Brodě.

Iveta Polejová: zastupitelstvo může v jakékoli fázi zrušit prodej po jednotlivých parcelách.

Hlasování - Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

- **Schvaluje**
záměr prodeje pozemků pč. 1160/8, 1149/1, 1160/1, 1160/9, 959/1, 960 vše v k.ú. Železný Brod.
- **Schvaluje**
podmínky veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na uzavření kupních smluv na pozemky v lokalitě " Těpeřská stráž" a podmínky prodeje.

14 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

0 zdr.

4.2) Bezplatný převod pozemků - Vaněčkova

Předkládá paní Iveta Polejová, referent odboru územního plánování a regionálního rozvoje

Mgr. František Lufinka: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nám předložil opakovanou nabídku bezplatného převodu pozemků v ul. Vaněčkova, kterou jsme obdrželi již v roce 2006 a 2012. Jedná se o opěrnou zeď a oplocení, které drží zahrady nad ul. Vaněčkova. Opěrná zeď je ve špatném technickém stavu a oplocení je dožitě. Finanční náklad na jeho opravu by byl velký. Tento bezplatný převod byl již v letech 2006 i 2012 zamítnut a není důvod pozemek převádět do vlastnictví města ani nyní.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města trvá na svém usnesení ze dne 5.4.2006, č. 21/06 - oddělit geometrickým plánem na ppč. 114/13, 114/14, 114/15, 114/16, 114/17 vše v k.ú.

Železný Brod, komunikaci od opěrné zdi a část pozemku, na kterém se nachází komunikace, převést do majetku města Železný Brod.

14 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

0 zdr.

4.3) Odkoupení pozemku pč. 567/8 k.ú. Jirkov u Železného Brodu

Předkládá paní Iveta Polejová, referent odboru územního plánování a regionálního rozvoje

Mgr. František Lufinka: při dělení pozemku v Jirkově se zjistilo, že část místní komunikace zasahuje do pozemků jiných vlastníků. Jedná se o zpevněnou komunikaci mezi obcemi Jirkov a Střevelná, která tvoří přístupovou cestu pro ostatní domy. Vlastník pozemku nabídl městu zastavěnou část o výměře 66 m² k odkupu za cenu 150 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

- **Schvaluje**
odkoupení pozemku pč. 567/8 v k.ú. Jirkov u Železného Brodu o výměře 66 m² za celkovou cenu 9 900 Kč.
- **Schvaluje**
uzavření kupní smlouvy na pozemek pč. 567/8 v k.ú. Jirkov u Železného Brodu mezi Ing. Janou Zieglerovou, Alšovice a městem Železný Brod, IČO 00262633, sídlo nám. 3. května 1, 468 22, Železný Brod, zast. starostou Mgr. Františkem Lufinkou.

14 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

0 zdr.

4.4) Odkoupení pozemku pč. 1797/2 k.ú. Železný Brod

Předkládá paní Iveta Polejová, referent odboru územního plánování a regionálního rozvoje

Mgr. František Lufinka: jedná se o obdobnou situaci jako v předešlém materiálu. Nezpevněná komunikace, která je v pasportu komunikací zařazena jako místní, tvoří jediný možný přístup pro domy v lokalitě Štípek. Pan Pavlata nabízí odkup pozemku za cenu obvyklou, tj. 150 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

- **Schvaluje**
odkoupení pozemku pč. 1797/2 v k.ú. Železný Brod o výměře 365 m² za celkovou cenu 54 750 Kč.
- **Schvaluje**
uzavření kupní smlouvy na pozemek pč. 1797/2 v k.ú. Železný Brod mezi Ladislavem Pavlatou, Železný Brod a městem Železný Brod, IČO 00262633, sídlo nám. 3. května 1, 468 22, Železný Brod, zast. starostou Mgr. Františkem Lufinkou.

14 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

0 zdr.

4.5) Nabídka pozemků v k.ú. Hrubá Horka

Předkládá paní Iveta Polejová, referent odboru územního plánování a regionálního rozvoje

Mgr. František Lufinka: obdrželi jsme návrh, abychom odkoupili pozemky na Hrubé Horce. Jedná se o zemědělské plochy, které jsou umístěny mimo zastavěné území a lze je využít pouze pro zemědělskou činnost. Žádné jiné nemovitosti v majetku města v této lokalitě nejsou, není důvod nabízené pozemky odkupovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje odkoupení pozemků na LV 869 pro k.ú. Hrubá Horka do vlastnictví města Železný Brod.

14 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

0 zdr.

4.6) Prodej pozemku pč. 9, 11 v k.ú. Hrubá Horka

Předkládá paní Iveta Polejová, referent odboru územního plánování a regionálního rozvoje

Mgr. František Lufinka: jedná se o dlouholetou záležitost, kdy pan Rudler žádá o odkoupení pozemků na Hrubé Horce. O prodeji těchto parcel rozhodovalo ZM již v roce 1997 a 1998, kdy se řešil prodej celého obecního vršku. Je to hodně problematický prostor, máme tam obrovské zasíťování a prodejem bychom zamezili přístupu k jednotlivým objektům. Vlastníci sousedních nemovitostí podali písemné vyjádření, že s prodejem nesouhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje prodej pozemků parc. č. 9, 11, 10, 14/1, 1640, vše v k.ú. Hrubá Horka.

14 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

0 zdr.

4.7) Prodej části pozemku pč. 1494/1 v k.ú. Železný Brod

Předkládá paní Iveta Polejová, referent odboru územního plánování a regionálního rozvoje

Mgr. František Lufinka: jedná se o část pozemku u řadových garáží, které nejsou v územním plánu k zastavění. V minulosti již k odprodeji v této lokalitě došlo.

Iveta Polejová: je to úzký prostor o velikosti zhruba 15 m², které budou využity pro rozšíření stávající stavby garáže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje části pozemku pč.1494/1 v k.ú. Železný Brod.

14 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

0 zdr.

4.8) Prodej kotelny u čp. 758 – 761 Na Vápence

Mgr. František Lufinka: ZM schválilo prodej pozemku, jehož součástí je kotelna u čp. 758 – 761. Byl vyhotoven geometrický plán na oddělení zastavěné plochy. V současné době není možné uzavřít smlouvu tak, jak byla v září 2018 schválena, protože jeden ze spoluvlastníků žije trvale v Kanadě a u dalšího právě probíhá dědické řízení. Proto byla po dohodě s těmito spoluvlastníky připravena nová kupní smlouva.

Iveta Polejová: je tam víc než 20 účastníků. Proto byl zvolen tento způsob, kdy jeden spoluvlastnický podíl koupí rodinný příslušník (bratr) a druhý spoluvlastnický podíl koupí dědic (manželka). S tímto návrhem všichni účastníci souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

- **Revokuje**

usnesení č. 55/28Z/2018 ze dne 4.6.2018 - prodej kotelny do spoluvlastnických podílů dle LV 3022 pro obec a k.ú. Železný Brod.

- **Schvaluje**

prodej pozemku p. č. 476/65 za cenu 333,- Kč za 1 m², (ii) stavby bez č.p. / č.e. - stavba technického vybavení, která je součástí pozemku p. č. 476/65, za cenu 260 587,- Kč, a to včetně všech souvisejících přípojek nacházejících se v pozemcích p. č. 476/15, 476/16 a 476/65, a (iii) technologického zařízení plynové kotelny nacházejícího se ve stavbě bez č.p. / č.e. , která je součástí pozemku p. č. 476/65, za cenu 107856,- Kč + 21% DPH, to vše nacházející se v katastrálním území Železný Brod, obci Železný Brod, přičemž kupujícími budou všichni spoluvlastníci pozemku p. č. 476/8 (jehož součástí je budova č.p. 758, 759, 760, 761) nacházejícího se v katastrálním území Železný Brod, obci Železný Brod (dále jen "Pozemek"), přičemž předmět prodeje nabydou do podílového spoluvlastnictví s podíly odpovídajícími podílům jednotlivých kupujících na Pozemku, a to s následujícími výjimkami: a) místo Stanislava Časi a Kristíny Časové, nabyde odpovídající podíl pouze Kristýna Časová, b) místo Naděždy Newbery nabyde odpovídající podíl Radovan Brychta, c) bývalí manželé Roman Mužíček a Svitlana Mužíčková nenabydou odpovídající podíl do společného jmění manželů, ale každý nabyde do svého výlučného vlastnictví podíl o velikosti poloviny takového odpovídajícího podílu.

- **Schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na odkoupení pozemku pč. 476/65, součástí pozemku je jiná stavba a technologie kotelny za celkovou cenu 287 461 Kč.

14 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan

Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

0 zdr.

4.9) Schválení kupní smlouvy kotelny u čp. 771 – 772 Na Vápence

Předkládá paní Iveta Polejová, referent odboru územního plánování a regionálního rozvoje

Mgr. František Lufinka: ZM schválilo prodej pozemku 476/60, jehož součástí je stavba kotelny u čp. 771 – 772. Byl vyhotoven geometrický plán na oddělení zastavěné plochy a je předložen návrh kupní smlouvy.

Iveta Polejová: týká se to pouze 8 lidí, kteří jsou účastníky řízení a nemovistost kupují vlastníci nebo spoluvlastníci bytů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření kupní smlouvy na odkoupení pozemku pč. 476/60, součástí pozemku je jiná stavba a technologie kotelny za celkovou cenu 287 461 Kč.

14 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

0 zdr.

5) Dotazy a připomínky členů zastupitelstva města a občanů

André Jakubička: vzhledem ke změně přidělených dotací do kultury oproti návrhu KSK navrhuji navýšit fond kultury o 65 tis. Kč.

Věra Sochorová: toto navýšení můžeme provést rozpočtovou změnou z výtěžku loterií.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje navýšení finančních prostředků Programu podpory kultury, činnosti spolků v Železném Brodě a podpory organizací nabízejících volnočasové aktivity mládeže v Železném Brodě na rok 2019 o 65 000 Kč z výtěžku loterií.

14 pro (Jana Boučková, Eva Dvořáková, André Jakubička, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Jiří Linka, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková, Ing. Jiří Novotný, Jiří Novotný, Radomil Raja, Jan Tempel)

0 proti

0 zdr.

PaedDr. Milada Motlíková: v televizi jsem viděla, že mezi Vrším se má dělat mokřad a nejsou zde vyjasněny majetkové vztahy.

Mgr. Ivan Mališ: je to historická záležitost. Studentka ze Železného Brodu chtěla pomoci s projektem do soutěže, poskytli jsme jí konzultace a námět jednoho projektu, který bychom chtěli realizovat, ale právě vzhledem k nevyjasněným majetkovým vztahům jsme to zatím odložili.

Mgr. František Lufinka: mělo by to význam retenční nádrže.

PaedDr. Milada Motlíková:

- mělo by se provést zkulturnění hřbitovního domu, uklidit, posekat, vyplít,
- parčík v Trávníkách už začíná zarůstat a je zaplevelený,
- je už vyúčtovaný jarmark?

Ivo Havlíček: posekáme tento týden.

Mgr. František Lufinka: na vyúčtování jarmarku je brzy, skončil teprve včera. Bylo enormní množství odvezeného odpadu, náklady jsou velké.

Akad. mal. Zdeněk Lhotský: jaký je další osud ZUŠ?

Mgr. František Lufinka: přebrali jsme ke kontrole projektovou dokumentaci, není vyjádření ČEZ a SČVaK. Z dnešního jednání vzešlo, že Kraj finanční krytí na tuto akci letos ani příští rok mít nebude, ale nechce to shodit a v roce 2022 by se eventuálně mohlo začít stavět. Musela by být sepsána smlouva, protože příští rok jsou krajské volby a dojde ke změně zastupitelstva. Podíl Kraje by měl být 60 mil. Kč, 40 mil. Kč bychom měli hradit my, výstavba by měla trvat 28 – 32 měsíců.

Ing. Jiří Novotný: jsou nové informace o cyklostezce?

Mgr. František Lufinka: zástupci Povodí, Českých drah, firmy Vaner prošli trať. Vzhledem k tomu, že některé subjekty ustoupily ze svých požadavků, by se nyní cena měla pohybovat do 70 mil. Kč.

Mgr. Martin Řehák: našla se nová cesta, realitu uvidíme, až se to rozkreslí. Teď se čeká na zkreslení, další termín projekčního výboru není.

Ing. Miloslav Louma: navrhuji dát úkol vedení města, aby vyčlenilo člověka, který by prováděl formální kontrolu dotačních žádostí.

MUDr. Irena Lufinková: tato kontrola je na komisi.

Jiří Linka: za sportovní komisi jsem žadatele, kteří měli v žádosti formální chyby, obvolával a vyzýval k odstranění.

Ing. Jiří Novotný: navrhuji udělat jednotné stanovisko.

Ing. Miloslav Louma:

- podporuji žádost PaedDr. Motlíkové na zhotovení vizualizace prostoru po bývalém Exathermu,
- mám dotaz na dotace na byty v ul. Stavbařů a odvod BP.

Věra Sochorová: celkem to stálo 25 mil. Kč, 11 136 Kč byla dotace, Bytovému podniku jsme dali o 12 mil. Kč nižší příspěvek.

Ing. Jiří Novotný: co je nového s kluzištěm?

Mgr. František Lufinka: obdrželi jsme zamítavé stanovisko od ČEZu. Navrhli nám postavit si vlastní transformátor, hledáme optimální variantu. ČEZ nám dává podklady, které musíme respektovat. Domnívám se, že 400 A, na kterých trvají, je nadsazených, ale pokud do toho půjdeme, musíme splňovat tuto hodnotu.

Jan Tempel: k čemu se využívá skládka pod Koberovami?

Mgr. František Lufinka: v předchozích letech vždy, když nebylo něco nějakému zastupiteli jasné, řešilo se to nejprve dotazem na město a rád bych, aby se tato praxe praktikovala i nadále. Ve vašem videu, které jste zveřejnil, jsou nepravdivé údaje. Nejedná se o pozemek k zástavbě, Technické služby mají pozemek jako deponii a mohou tam skladovat materiál. Video jste zveřejnil bez toho, aniž byste si ověřil informace. O materiál k tomuto prostoru jste si požádal až tento týden, tedy až po odvysílání videa.

Mgr. Mališ: podprahově jste podsouval lidem, že tam je skládka Exathermu. Bývalý Exatherm likvidovala firma, která na to má oprávnění, TS do toho nikterak nemohly zasahovat. Vidím to jako křivé obvinění. Pan Řehák se celé kauze Exathermu zodpovědně věnoval, vnímám to jako urážku jeho práce.

Jan Tempel: nikdo z Pirátů nechce, aby tam bylo víc odpadu z Exathermu, než ta cedule, kterou jsme tam našli. Nechceme poškodit město, udělali jsme jen reportáž.

Iva Bryknarová: skládka je tam od roku 1999 uzavřena, nyní je tam deponie, nesmí se zde skladovat nebezpečný odpad a povolení k deponii je vystaveno.

Mgr. František Lufinka: měl jste nejprve požádat o podklady a teprve, pokud byste nebyl spokojen, jste měl zveřejnit reportáž. Vy, jako zastupitel, jste jednal proti městu.

Mgr. Martin Řehák: kde jste vzal 12 mil. Kč? Vaše sdělení, že 6 mil. Kč vrátíme, je poškozování města. Všechny materiály byly odvezeny oprávněnou firmou na skládku AVE. Vadí mi princip, který jste použil. Že deponie platí už rok, jste nikde neuvedl.

Jan Tempel: tak, jak vyzněla reportáž, to vyznít nemělo.

Mgr. Martin Řehák: dejte možnost o vyjádření.

Alena Matějková: chceme pojmout neformálně představení jednotlivých zastupitelů ve zpravodaji a začít bychom chtěli od zářijového vydání.

6) Přehled usnesení

Návrh usnesení z dnešního zasedání zastupitelstva města přednesl tajemník Městského úřadu pan Mgr. Josef Haas.

7) Závěr

Starosta města ukončil zasedání v 20:50 hodin. Termín příštího zasedání zastupitelstva města je 9. 9. 2019

Zapsala: Věra Brunclíková

Ověřovatelé:

Jana Boučková

Ing. Jiří Novotný

Místostarosta:

Mgr. Ivan Mališ

Starosta města:

Mgr. František Lufinka