

# **Zápis z 18. zasedání Zastupitelstva města Železný Brod konaného dne 20. 3. 2017**

**Přítomni:** Eva Dvořáková  
Mgr. Tomáš Hartl  
Mgr. Václav Horáček  
RNDr. Ludmila Infeldová  
André Jakubička  
Vladimír Kočí  
Akademický malíř Zdeněk Lhotský  
Ing. Miloslav Louma  
Mgr. František Lufinka  
MUDr. Irena Lufinková  
Ernesto Malafarina  
Mgr. Ivan Mališ  
PaedDr. Milada Motlíková

**Omluveni:** Jitka Havlíková  
RNDr. Martin Smola

## **Program:**

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení ze 17. zasedání zastupitelstva města
- 3) Organizační záležitosti
  - 3.1) Projednání rozpočtových opatření č. 2/2017
  - 3.2) Změna zřizovací listiny Mateřské školy Železný Brod, Stavbařů 832, příspěvková organizace
  - 3.3) Změna zřizovací listiny Mateřské školy Železný Brod, Slunečná 327, příspěvková organizace
  - 3.4) Změna zřizovací listiny Základní školy Železný Brod, Pelechovská 800, příspěvková organizace
  - 3.5) Změna zřizovací listiny Základní škola Železný Brod, Školní 700, příspěvková organizace
  - 3.6) Poskytnutí dotace ve výši 120 000 Kč SZDP Železnobrodská, o.s.
  - 3.7) Příspěvky ze Sociálního fondu
  - 3.8) Regulace hazardních her
  - 3.9) Panská zahrada

- 4) Nemovitosti
- 4.1) Směna pozemků v k.ú. Hrubá Horka část pozemku pč. 1322/3 za část pozemku pč. 1618/1 a 1618/3
- 5) Dotazy a připomínky členů zastupitelstva města a občanů
- 6) Přehled usnesení
- 7) Závěr

## **1) Zahájení**

Zasedání zastupitelstva města řídil starosta Mgr. František Lufinka a zahájil jej přivítáním přítomných.

Starosta města konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, je přítomno 12 členů, omluveni jsou Jitka Havlíková a RNDr. Martin Smola, doposud se nedostavil pan André Jakubička. Zastupitelstvo je schopno jednání a usnášení se.

Ověřovatelka minulého zápisu konstatovala, že k zápisu neměla připomínky. Druhým ověřovatelem byl pan Smola, který je z dnešního zasedání omluven.

Pan starosta seznámil zastupitele s navrženým programem dnešního jednání, proti němuž nebyly vzneseny námitky.

### ***Návrh usnesení:***

Zastupitelstvo města schvaluje program 18. zasedání Zastupitelstva města Železný Brod v předloženém znění.

*12 pro (Eva Dvořáková, Mgr. Tomáš Hartl, Mgr. Václav Horáček, RNDr. Ludmila Infeldová, Vladimír Kočí, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Ernesto Malafarina, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková)*

*0 proti*

*0 zdr.*

Pan starosta navrhl za ověřovatele zápisu dnešního jednání Mgr. Václava Horáčka a pana Ernesto Malafarinu.

*10 pro (Eva Dvořáková, Mgr. Tomáš Hartl, RNDr. Ludmila Infeldová, Vladimír Kočí, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková)*

*0 proti*

*2 zdr. (Mgr. Václav Horáček, Ernesto Malafarina)*

## 2) Kontrola plnění usnesení ze 17. zasedání zastupitelstva města

Kontrolu plnění usnesení ze 17. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 6. 2. 2017, přednesl tajemník Městského úřadu Mgr. Josef Haas.

Proti plnění usnesení z minulého zasedání nebyly vzneseny připomínky.

### *Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení ze 17. zasedání Zastupitelstva města Železný Brod konaného dne 6. 2. 2017.

## 3) Organizační záležitosti

### **3.1) Projednání rozpočtových opatření č. 2/2017**

*Předkládá paní Věra Sochorová, vedoucí finančního odboru*

**Mgr. František Lufinka:** předložená rozpočtová opatření se týkají dotací na veřejně prospěšné pracovníky, na výkon pěstounské péče a na činnost odborného lesního hospodáře. Na straně příjmů i výdajů je 1 506 839 Kč.

**Mgr. Josef Haas:** pro letošní rok jsme požádali Úřad práce o 10 míst na VPP, žádost by měla být schválena do konce března.

### *Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo města souhlasí s provedením rozpočtových opatření č. 2 za rok 2017.

*12 pro (Eva Dvořáková, Mgr. Tomáš Hartl, Mgr. Václav Horáček, RNDr. Ludmila Infeldová, Vladimír Kočí, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Ernesto Malafarina, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková)*

*0 proti*

*0 zdr.*

### **3.2) Změna zřizovací listiny Mateřské školy Železný Brod, Stavbařů 832, příspěvková organizace**

*Předkládá paní Věra Sochorová, vedoucí finančního odboru*

**Mgr. František Lufinka:** jsou předloženy zřizovací listiny v drobných úpravách vycházejících ze současné podoby školského zákona.

Ve zřizovací listině MŠ Stavbařů je do předmětu činnosti doplněno:

- 1) že škola může zřizovat třídy pro děti se speciálními vzdělávacími potřebami podle § 16 odst. 9 školského zákona,
- 2) odstavce týkající se zastupování a podepisování dokumentů v době nepřítomnosti ředitele,

- 3) dodatek č. 1 schválený zastupitelstvem města v roce 2009, vydaný v souladu s ustanovením § 27 zákona o rozpočtových pravidlech územních celků.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje novou zřizovací listinu Mateřské školy Železný Brod, Stavbařů 832, příspěvková organizace - IČO 70694991 - s účinností od 1. 4. 2017

*12 pro (Eva Dvořáková, Mgr. Tomáš Hartl, Mgr. Václav Horáček, RNDr. Ludmila Infeldová, Vladimír Kočí, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Ernesto Malafarina, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková)*

*0 proti*

*0 zdr.*

**3.3) Změna zřizovací listiny Mateřské školy Železný Brod, Slunečná 327, příspěvková organizace**

*Předkládá paní Věra Sochorová, vedoucí finančního odboru*

**Mgr. František Lufinka:** ve zřizovací listině MŠ Slunečná jsou do předmětu činnosti doplněny:

- 1) odstavce týkající se zastupování a podepisování dokumentů v době nepřítomnosti ředitele,
- 2) dodatek č. 1 schválený zastupitelstvem města v roce 2009, vydaný v souladu s ustanovením § 27 zákona o rozpočtových pravidlech územních celků.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje novou zřizovací listinu Mateřské školy Železný Brod, Slunečná 327, příspěvková organizace - IČO 70695016 - s účinností od 1. 4. 2017

*12 pro (Eva Dvořáková, Mgr. Tomáš Hartl, Mgr. Václav Horáček, RNDr. Ludmila Infeldová, Vladimír Kočí, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Ernesto Malafarina, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková)*

*0 proti*

*0 zdr.*

**3.4) Změna zřizovací listiny Základní školy Železný Brod, Pelechovská 800, příspěvková organizace**

*Předkládá paní Věra Sochorová, vedoucí finančního odboru*

**Mgr. František Lufinka:** ve zřizovací listině ZŠ Pelechovská je do předmětu činnosti doplněno:

- 1) že škola může zřizovat třídy pro děti se speciálními vzdělávacími potřebami podle § 16 odst. 9 školského zákona,
- 2) zastupování a podepisování dokumentů v době nepřítomnosti ředitele.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje novou zřizovací listinu Základní školy Železný Brod, Pelechovská 800, příspěvková organizace - IČO 70694982 - s účinností od 1. 4. 2017

*12 pro (Eva Dvořáková, Mgr. Tomáš Hartl, Mgr. Václav Horáček, RNDr. Ludmila Infeldová, Vladimír Kočí, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Ernesto Malafarina, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková)*

*0 proti*

*0 zdr.*

### **3.5) Změna zřizovací listiny Základní škola Železný Brod, Školní 700, příspěvková organizace**

*Předkládá paní Věra Sochorová, vedoucí finančního odboru*

**Mgr. František Lufinka:** ve zřizovací listině ZŠ Školní jsou do předmětu činnosti doplněny:

- 1) body týkající se zastupování a podepisování dokumentů v době nepřítomnosti ředitele,
- 2) dodatek č. 1 schválený zastupitelstvem města v roce 2009, vydaný v souladu s ustanovením § 27 zákona o rozpočtových pravidlech územních celků.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje novou zřizovací listinu Základní školy Železný Brod, Školní 700, příspěvková organizace - IČO 70694974 - s účinností od 1. 4. 2017

*12 pro (Eva Dvořáková, Mgr. Tomáš Hartl, Mgr. Václav Horáček, RNDr. Ludmila Infeldová, Vladimír Kočí, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Ernesto Malafarina, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková)*

*0 proti*

*0 zdr.*

### **3.6) Poskytnutí dotace ve výši 120 000 Kč SZDP Železnobrodsko, o.s.**

*Předkládá paní Věra Sochorová, vedoucí finančního odboru*

**Mgr. Ivan Mališ:** Sdružení zdravotně postižených Železnobrodsko žádá jako každoročně o poskytnutí financí na úhradu nájemného za nebytové prostory – kancelář a společenskou místnost v budově bývalého internátu na Poříčí a na platby za energie. Členy SZDP jsou převážně senioři nebo handicapované osoby.

V minulých letech dostávalo Sdružení peníze na nájemné formou příspěvku, po novele zákona č. 250/2000 Sb. nelze poskytovat příspěvek jako doposud, ale je nutné částku poskytnout jako individuální dotaci.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města

- **Schvaluje** poskytnutí dotace ve výši 120 000,- Kč Sdružení zdravotně postižených Železnobrodská o.s., Příčná 350, 468 22 Železný Brod, IČO 26608022 na úhradu nájemného a služeb s ním souvisejících v roce 2017.
- **Schvaluje** uzavření předložené veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

*12 pro (Eva Dvořáková, Mgr. Tomáš Hartl, Mgr. Václav Horáček, RNDr. Ludmila Infeldová, Vladimír Kočí, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Ernesto Malafarina, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková)*

*0 proti*

*0 zdr.*

### **3.7) Příspěvky ze Sociálního fondu**

*Předkládá tajemník Městského úřadu Mgr. Josef Haas*

**Mgr. František Lufinka:** Sociální fond byl zřízen v roce 1998 a je vytvářen jednotným přídělem z rozpočtu běžného roku ve výši 2 % z ročního objemu mzdových prostředků zaměstnanců a měsíčních odměn dlouhodobě uvolněných členů zastupitelstva. Prostředky z fondu jsou každoročně čerpány na ošatné a na příspěvek na stravné. Ve výši čerpání došlo ke změně, poslední dva roky byla na ošatné poskytována částka 1 500 Kč. Stejná výše příspěvku pro zaměstnance a uvolněné zastupitele je navržena i pro letošní rok. Je předpoklad, že se Sociální fond udrží na částce 80 – 90 tis. Kč.

**Mgr. Václav Horáček:** navrhuji navýšení poskytované částky na ošatné pro matrikářky o 1 000 Kč.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje příspěvek ze Sociálního fondu na ošatné pro rok 2017 ve výši 1 500 Kč a 2 500 Kč pro matrikářky vykonávající agendu uzavírání manželství.

*12 pro (Eva Dvořáková, Mgr. Tomáš Hartl, Mgr. Václav Horáček, RNDr. Ludmila Infeldová, Vladimír Kočí, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Ernesto Malafarina, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková)*

*0 proti*

*O zdr.*

### **3.8) Regulace hazardních her**

*Předkládá tajemník Městského úřadu Mgr. Josef Haas*

**Mgr. František Lufinka:** do doby ukončení povolení máme tři prostory, kde probíhají u nás ve městě hazardní hry - RC, Korint a Jizera. Všem třem společnostem končí licenční podmínky v letošním roce. Jizera a Korint si požádaly dle zákona o hazardních hrách o zřízení herny. Máme možnosti ovlivnit tento způsob hazardu, a to buď provozování hazardních her eliminovat nebo úplně zakázat. Hrací prostor musí být dálkově napojen na terminál, hráč nesmí být v exekuci a nesmí být příjemcem sociálních dávek. Hrací prostor povoluje obec, licenci uděluje ministerstvo. Doposud jsme měli vyhlášku omezující vzdálenost od objektů, ve kterých byly hazardní hry zakázány. Nový zákon o hazardních hrách upravuje řadu ustanovení o hazardních hrách, proto musí být stávající vyhláška zrušena a nahrazena novou. Je na nás, zda hazardní hry úplně zakážeme nebo omezíme.

**Akad. mal. Zdeněk Lhotský:** jaký byl příjem z hazardních her pro město?

**Mgr. František Lufinka:** před omezením to bylo 3,5 mil. Kč, loni 1,3 mil. Kč. Tato částka, která přijde do rozpočtu města, je tvořena ze dvou dílů: z povolení a z celorepublikového průměru. Jablonec nad Nisou v loňském roce herny úplně zakázal, v červenci toto rozhodnutí zastupitelé přehodnotili, protože gamblerství nezabránilo. Hráči jezdili do Liberce a Jablonec přišel asi o 12 milionů Kč. Statistiky jsou jasné, z celkového počtu lidí, kteří v celé republice hrají, je 8 % gamblerů.

**Akad. mal. Zdeněk Lhotský:** jde mi o to, zda to má vliv na ohrožování mravní výchovy dětí. Zda to má vliv na zdravé lidi, rodiny a děti.

**Mgr. Václav Horáček:** je to sociálně patologický jev, gambler zničí nejen sebe, ale i celou rodinu.

**Mgr. Ivan Mališ:** v obcích, které se snažily hazard zakázat, se objevily černé herny.

**RNDr. Ludmila Infeldová:** gamblerství nepředěláme, ale mohou se jimi stát i ti, kteří mají příležitost. Zakázala bych to úplně.

*V průběhu projednávání tohoto bodu se dostavil pan André Jakubička. Počet zastupitelů se zvýšil na 13.*

**Akad. mal. Zdeněk Lhotský:** jsem proti všem striktním zákazům. Peníze, které z toho pro město jdou, jsou slušný příjem pro město.



**Ing. Miloslav Louma:** na jak dlouho se uděluje licence od ministerstva?

**Mgr. František Lufinka:** licence je na 3 roky. Počet hracích přístrojů nemůžeme ovlivnit, je dán zákonem. Herna musí mít minimálně 15 hracích přístrojů.

**Ing. Miloslav Louma:** souhlasím s povolením provozování hazardních her oběma žadatelům s tím, že omezíme vzdálenosti od škol a zdravotních zařízení.

**Akad. mal. Zdeněk Lhotský:** došlo někdy k porušení pravidel těmito společnostmi?

**Věra Sochorová:** prováděli jsme kontroly, ale ani my ani finanční úřad jsme zde neobjevili porušení zákona.

**Mgr. František Lufinka:** připravíme OZV s eliminací míst, kde nebudou hazardní hry povoleny. Návrh vyhlášky bude konzultován s ministerstvem.

#### ***Návrh usnesení:***

Zastupitelstvo města souhlasí s přípravou obecně závazné vyhlášky k regulaci hazardu podle předložených podkladů.

*11 pro (Eva Dvořáková, Mgr. Tomáš Hartl, Mgr. Václav Horáček, RNDr. Ludmila Infeldová, André Jakubička, Vladimír Kočí, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Ernesto Malafarina, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková)*

*2 proti (RNDr. Ludmila Infeldová, PaedDr. Milada Motlíková)*

*0 zdr.*

### **3.9) Panská zahrada**

*Předkládá Mgr. Martin Řehák, vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje*

**Mgr. Ivan Mališ:** Panská zahrada je významným prvkem města. Od roku 2016 se postupně zpracovával projekt, který prošel připomínkami a nyní je ve stavu, kdy bude předložen k žádosti o dotaci do Operačního programu Životní prostředí. V projektu se vycházelo i z podkladů, které se hledaly v archivu v Liberci. Stáří zeleně a městský život je jiný, než byl na konci 19. a 20. století. Projekt je zaměřen na úpravy zeleně, neřeší dětská hřiště, případné osvětlení či mobiliář. To jsou neuznatelné výdaje, které jsou případně řešitelné pomocí jiných dotačních titulů. V současné době řešíme úpravu stávající zeleně redukcí, restaurováním či případně konzervováním. Stráž nad Panskou zahradou bude zbavena náletových dřevin. Plochy cest budou ohraničeny a budou mít perkový povrch. Místo podél silnice 1/10 bude řešeno skupinou keřů, aby se zamezilo vstupu do vozovky. Žádost o dotaci chceme předložit do 56. výzvy OPŽP, kde je alokováno 300 mil. Kč. O tento program je velký zájem, pokud bychom vyčkávali, nemuseli bychom se do žádného dalšího



dotlačního programu dostat, protože by už nemusel být vyhlášen. Projekt byl předložen k posouzení Komisi pro vzhled města.

**Ernesto Malafarina:** počítá se zde s vodní plochou? V zadní části kdysi býval pramen, rybníček působí v parku příznivě.

**Mgr. Martin Řehák:** ne, v tomto projektu s tím nepočítáme.

**Mgr. František Lufinka:** u vodních ploch je obrovský problém s bezpečností, město za to přebírá zodpovědnost a vystavuje se riziku. Tento projekt řeší zeleň, prostory pro hřiště jsou vymyšleny tak, aby se tam daly zakomponovat další prvky. Osobně bych se vybudování vodní plochy dost bránil.

**Mgr. Martin Řehák:** jeden návrh na zpracování Panské zahrady už byl zhotoven, nyní jsme se ho snažili zlidštit. Parkem by měly procházet cesty, je vymezena plocha pro dětské hřiště, můžeme tam osadit herní prvky, které ale nejsou součástí této žádosti o dotaci. Je zde snaha o zabránění průchodu k 1/10 – cesta se posune, aby nasměrovala lidi do brány.

**Akad. mal. Zdeněk Lhotský:** domnívám se, že to křoví nezabrání chození lidí v místě, kde není přechod. Celé místo je jak pro řidiče, tak pro chodce, nesmyslně vymyšlené, je to prostě smrtící zóna. Ohledně vodního zdroje víme, že tam kdysi na rozhraní cest byla kulatá kašna. Diskutujeme o tom, zda ji tam vrátet. Na rybníček je prostor Panské zahrady malý. Tristně působí hrací prvky, které tam jsou v současné době osazeny, např. starý pingpongový stůl nebo staré houpatko pro děti. Vyčerpávajícím způsobem jsme v Komisi pro vzhled města řešili dřeviny.

**Mgr. Martin Řehák:** v rámci realizace projektu se stolů na stolní tenis zbavíme.

**PaedDr. Milada Motlíková:** rozšířením k Polichnu se Panská zahrada otevře a bude to příjemnější a vzhlednější. Stoly na stolní tenis navrhuji odstranit hned, neviděla jsem tam nikoho hrát.

**Mgr. Ivan Mališ:** park je na vodní plochu malý. Ty by měly být v místě, kde je větší volná plocha a otevřený prostor, aby zvlhčovaly vzduch. V parku typu Panská zahrada je hodně stromů blízko u sebe, byl by problém udržovat rybníček čistý z hlediska biologického materiálu, který tam je. Podle posledních trendů by v rybníčku neměla být stojatá voda, ale průtoková, což přináší další náklady.

**Ing. Miloslav Louma:** řešila se výška vysazovaných stromů?

**Mgr. Martin Řehák:** ano, budou použity i nižší kultivary.

**Ing. Miloslav Louma:** povýsadbové práce nejsou součástí projektu?

**Mgr. Martin Řehák:** součástí dodávky bude to, co nám dovolí OPŽP, podle podmínek programu bude požadována udržitelnost.

**PaedDr. Milada Motlíková:** líbí se mi, že cesty nebudou v asfaltu.

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo města

- **Bere na vědomí** projekt Revitalizace Panské zahrady.
- **Souhlasí** s podáním žádosti na realizaci projektu v rámci OPŽP.

*13 pro (Eva Dvořáková, Mgr. Tomáš Hartl, Mgr. Václav Horáček, RNDr. Ludmila Infeldová, André Jakubička, Vladimír Kočí, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Ing. Miloslav Louma, Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Ernesto Malafarina, Mgr. Ivan Mališ, PaedDr. Milada Motlíková)*

*0 proti*

*0 zdr.*

#### **4) Nemovitosti**

##### **4.1.) Směna pozemků v k.ú. Hrubá Horka část pozemku pč. 1322/3 za část pozemku pč. 1618/1 a 1618/3**

*Předkládá Mgr. Martin Řehák, vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje*

**Mgr. František Lufinka:** v roce 2016 jsme odsouhlasili záměr směny pozemků s manželi Zlatuškovými. Při geodetickém zaměření došlo ke zjištění rozdílu o velikosti 1 m<sup>2</sup> pozemku ve vlastnictví města, který je též směnou dotčen. Proto odbor ÚPaRR navrhuje revokaci původního usnesení návrhu směny a doporučuje schválení směny pozemků dle geodetického zaměření.

**Iveta Polejová:** při záměru jsme netušili, že směnou bude zasažen i 1 m<sup>2</sup> z pozemku, o němž jsme to nepředpokládali. V současné době se zde jezdí částečně po cestě, která je ve vlastnictví Zlatuškových, městská cesta není používána.

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo města

- **Revokuje** usnesení č. 56/Z14/2016 ze dne 12.9.2016: směna části pozemků v k.ú. Hrubá Horka, pozemek pč. 1322/3 a pozemek pč. 1618/1.
- **Schvaluje** záměr směny pozemku pč. 1322/4 - o výměře 211 m<sup>2</sup>, ost. plocha - ostatní komunikace, vlastníci Zlatuška Jiří a Lenka Zlatušková za pozemek

pč. 1618/1 - o výměře 246 m<sup>2</sup> ( díl a) o výměře 1 m<sup>2</sup> z pozemku pč. 1618/3),  
vlastník Město Železný Brod, IČO 00262633, náměstí 3. května 1, Železný Brod.

*13 pro (Eva Dvořáková, Mgr. Tomáš Hartl, Mgr. Václav Horáček, RNDr. Ludmila Infeldová,  
André Jakubička, Vladimír Kočí, akad. mal. Zdeněk Lhotský, Ing. Miloslav Louma,  
Mgr. František Lufinka, MUDr. Irena Lufinková, Ernesto Malafarina, Mgr. Ivan Mališ,  
PaedDr. Milada Motlíková)*

*0 proti*

*0 zdr.*

## **5) Dotazy a připomínky členů zastupitelstva města a občanů**

### **Mgr. František Lufinka:**

- minulý týden prošlo připomínkováním memorandum k ZUŠ mezi Městem Železný Brod, Krajským úřadem Libereckého kraje, Domova mládeže SUPŠS a Základní umělecké školy Železný Brod. Pokusili jsme se zkrátit některé lhůty. Upravený formulář budou podepisovat zástupci všech čtyř výše zmíněných subjektů. Pokud vše dobře půjde, začnou práce v příštím roce. Bude se jednat o 50 mil. zakázku, z níž 20 milionů budeme hradit my a 28 milionů Kraj. Zájemců o realizaci zakázky bude hodně, předpoklad, že se někdo odvolá, čímž se prodlouží termín, je velmi reálný.
- všichni zastupitelé obdrželi otevřený dopis od paní Kortanové, v němž mě žádá, abych se jí veřejně omluvil za to, že jsem jí vložil do úst některá slova. Záznam z jednání zastupitelstva jsem si přehrál, ze záznamu vyplynulo, že jsem řekl, že mnou uvedená slova jsou součástí diskusního fóra. Nemám důvod se paní Kortanové omlouvat.

**Akad. mal. Zdeněk Lhotský:** městem se šíří zpráva, že firma, která zateplovala dům ve Vaněčkově ulici, zkrachovala.

**Mgr. František Lufinka:** firma nastoupila už s měsíčním zpožděním, na stavbě se pohybovali 2 – 3 lidé, došlo k pochybení v technologickém postupu, nebyl dodržen termín předání. Snažíme se ukončit spolupráci a odstoupit od smlouvy, což není jednoduché. Po konzultaci s městem Jičín, které má s touto firmou také velmi špatné zkušenosti, se snažíme udělat takové kroky, abychom odstoupili od smlouvy.

**Miloš Havlík:** máme zpracované 2 znalecké posudky. První dělala firma, která dodávala materiál, druhý posudek bude od nezávislé firmy a jeho dodání je přislíbeno tento týden. Zmiňovaná firma ještě existuje, mají zájem pracovat dál, vyjádřím se jim po dodání posudku. Určitě však nebudou pokračovat na druhém panelovém domě, kde připravujeme výběrové řízení, nechceme ani, aby dodělávali první dům. Jakmile budou jasné příznaky, že můžeme odstoupit od smlouvy, učiníme tak a oslovíme firmy, které byly v původním výběrovém řízení.

**Mgr. Václav Horáček:** chápu, že děláte vše, co lze, ale občany to nezajímá. Zastupitelstvo by mělo zhodnotit úlevu pro tyto občany. Úlevu v nájemném za znemožnění užívání balkónů schválila rada města, ale vidím jako povinnost zastupitelstva újmu občanům kompenzovat.

**Miloš Havlík:** po dobu prodloužení stavby bude ušlé nájemné požadováno po firmě a obyvatelům bude odpuštěno. Tato informace je občanům poskytnuta.

**Akad. mal. Zdeněk Lhotský:** souhlasím, že to musí být součástí penále, město by do toho nemělo vkládat své peníze.

**Mgr. Václav Horáček:** samozřejmě, že peníze musíme vymáhat z firmy, ale pokud se nám nepodaří je od nich získat, musí kompenzaci zajistit město. Pro tuto firmu jsem nehlasoval, byť její nevybrání by bylo porušením zákona.

**RNDr. Ludmila Infeldová:** na diskusní fórum nechodím. Čtyřicet let pracuji s lidmi. Do lékárny chodí lidé, kteří vznášejí různé dotazy, ne vždy jsou spokojeni s tím, co jim řekneme, některé věci jsou těžko sdělitelné, přesto bych si jim netroufla říci jen jaká je situace. Jako privátní sféra si to nemohu dovolit. Nevím, jaké byly vznášeny dotazy, ale považuji za nešťastné reagovat tak, jak to bylo na diskusním fóru. Úředník je veřejná osoba, je to součást jeho povolání. Nevím, jaké byly dotazy, jaké byly reakce. Paní Kortanová je velmi aktivní, nevěřím, že by vystupovala z nějaké pozice negativní vůči městu. Je to vždy tvrzení proti tvrzení. Nečetla jsem to, proto se k tomu nemohu víc vyjádřit, ale považuji to za nešťastné. Považuji za nešťastné to, že se tady o ní hovořilo, když tu nebyla a je mi to líto.

**Mgr. František Lufinka:** možná nebylo vhodné řešit tuto kauzu, když paní Kortanová nebyla přítomná, ale vzhledem k tomu, že tento návrh paní Motlíková přednesla, muselo to tady zaznít.

**Ernesto Malafarina:** problém přerostl zbytečně do těchto dimenzí, v počátku to byl pouze názorový střet, zda bylo či nebylo pěkné vykácení. Mělo se zaujmout stanovisko hned zpočátku. Celý její problém spočívá v tom, že se cítí dotčená, protože s ní nikdo nekomunikuje. Sám jsem zažil za minulého vedení něco podobného a bylo to naprosto zbytečné. Stačí se naučit naslouchat lidem, kteří nepatří do mého týmu, ale mají třeba přínosné myšlenky. Tady se vžil jeden špatný moment, že se hodnotí kdo co říká, ale ne, co říká. Vy zastáváte názor, že diskusní fórum je k ničemu, ale podle mě je to jakási kniha přání a stížností občanů, kdy v dnešní uspěchané době si člověk večer může sednout k počítači a odpovídá se na skutečně věcné podněty. To, že se tam občas objeví vulgární výrazy, je jen projevem úrovně osobnosti, která je tam uvede.

**Mgr. Ivan Mališ:** nejsem si vědom, že bych paní Kortanovou nějakým způsobem urazil. Dnes jsem ji pozval na radnici k osobnímu jednání s tím, že si s sebou může vzít třetí osobu. K dialogu musí být vždy dva. Pokud paní Kortanová řekne, že s námi nechce komunikovat, nechce jednat, chce pouze písemné věci, je to špatně. Odmítá se účastnit akcí města, kde je starosta a místostarosta, přitom je kronikářkou, tak jak chce tuto práci vykonávat. Nemyslím si, že by na její adresu zazněly hanlivé nebo urážlivé výrazy. Předepsala nám omluvu, uvedla, že má nějaké úmysly s paní advokátkou. Nevíme, kam až to dojde, situace začíná být nehezká. Začíná se vytvářet nebezpečná situace, kdy se nikdo nebude chtít vyjadřovat. Občan sedí doma, shlédne záznam ze zastupitelstva a hledá slovíčka, na kterých nás utaví. Normální je dialog Aby veškerá transparentnost nevedla k tomu, že město bude do budoucna eliminováno. Vyčítá se nám, že diskusní fórum ignorujeme, napsal jsem proč. Od paní Infeldové, pana Lhotského, paní Motlíkové a dalších zastupitelů zaznělo, že diskusní fórum nečtou. Pokud jakýkoliv jiný kritický názor bude znamenat, že na sebe budeme podávat trestní oznámení, tak toto město dopadne špatně.

**Akad. mal. Zdeněk Lhotský:** paní Kortanová si myslí, že hájí svoji čest, a čest je pro mě obrovská hodnota. Vyjádřili jste se, že se s ní sejdete, bude to mít nějaký vývoj a tím se vše řeší. Nechci být arbitrem, nečetl jsem ani jedno, ani druhé, vidím to jako vyřešenou věc.

**Ernesto Malafarina:** Mám tu čest, že mohu být zde a když mě něco tíží, mohu to tady probrat anebo zajít za příslušným člověkem. Paní Kortanová sem nechce přijít, zaslouží si trochu pochopení. Minimálně rok jsem diskusní fórum nečetl, po minulém zasedání jsem si příspěvky přečetl. Jsou lidé, kteří jsou zvyklí na tuto komunikaci, a myslím, že stručná otázka by měla být stručně zodpovězena. Nepřikláním se na žádnou stranu a nechci být tím arbitrem Paní Kortanové si hluboce vážím za to, co pro tohle město dělá, mnoho násobně víc, než kdokoli jiný. Zaslouží si trochu pochopení a vstřícnosti.

**Mgr. František Lufinka:** na začátku se řeklo, že není povinnost chodit na diskusní fórum, je to volně přístupné fórum. Když poslala paní Kortanová dotaz, vždy jsem na něj odpověděl.

**Mgr. Ivan Mališ:** s prací úředníků jsem spokojen, minulý týden jsme obdrželi výsledky ankety Město pro byznys a Město Železný Brod se umístilo v přístupu veřejné správy na prvním místě.

**PaedDr. Milada Motlíková:** jsem moc ráda, že jsem toto jednání vyvolala, že se o tom diskutuje. Zároveň jsem už minule řekla, že kdykoliv jsem něco po našich úřednících chtěla, vždy mi bylo vyhověno. Když diskusní fórum nikdo z vás nečte, můžeme ho zrušit, napište na diskusní fórum, ať přijdou občané diskutovat sem.

**Ernesto Malafarina:**

- děkuji za dodatkové tabulky
- bude umožněno stání aut rodičů u MŠ Na Vápence, jak jsem požadoval na minulém zasedání?

**Mgr. Martin Řehák:** řešíme to.

**Ernesto Malafarina:** požadavek na žlutou popelnici u čp. 717 byl podán v již v září 2016, doposud to není vyřešeno.

**Miloš Pala:** popelnice je objednaná, původně ji chtěli opravit, proto to zdržení.

**Ernesto Malafarina:** chci poděkovat za ankety, byl to velice vstřícný krok lidem. Stálo by za to udělat pro občany sezení např. v kině, divadle atp., promítnout tyto návrhy, kdy by odborník vysvětlil přednosti a úskalí daného projektu.

**Akad. mal. Zdeněk Lhotský:** na komisi pro vzhled města jsem prohlásil, že navrhnu, aby o projektech nerozhodovalo zastupitelstvo, ale aby se procentuálně vyhodnotily výsledky ankety, stanovisko komise pro vzhled města a výsledky hlasování zastupitelstva.

**Mgr. František Lufinka:** to je špatně, každý zastupitel by měl při svém hlasování částečně reagovat na výsledky ankety. Nemám problém, když do příštího zastupitelstva přijdeš s nějakým návrhem. Je dobré si dopředu říci pravidla, ale nemůžeme sejmout zodpovědnost hlasování ze zastupitelů.

**Akad. mal. Zdeněk Lhotský:** nemám problém s tím, aby o tom rozhodla rada.

**Mgr. František Lufinka:** u projektového záměru na lávku přišly nezávisle dvě architektonické kanceláře se třemi teoreticky typově stejnými lávkami.

**Akad. mal. Zdeněk Lhotský:** chtěl bych srovnat ankety a kompetence komise pro vzhled města, aby komise měla pocit, že k něčemu je a aby lidi, kteří se zúčastnili ankety, měli pocit, že k něčemu byla.

**Ing. Miloslav Louma:** zastupitele nelze vázat, jak budou hlasovat.

**Mgr. František Lufinka:** anketa by měla nastítnit názor občanů, který by měl být pro zastupitele vodítkem a doporučením. Zastupitelstvo musí rozhodnout, nikdo jiný za něj rozhodnout nemůže. Pokud rozhodne jinak, musí zdůvodnit, proč tak rozhodlo.

**RNDr. Ludmila Infeldová:** když se zúčastní 50 lidí z 6000, jakou to má váhu? Největší procento by v rozhodování měli mít odborníci.

**Mgr. Ivan Mališ:** my jako zastupitelé jsme se na čtyři roky zavázali a nikdo z nás tu odpovědnost nesejme. Před konáním zastupitelstva dostaneme výsledky ankety a měli bychom o nich přemýšlet. Historicky to bude tak, že zastupitelé města v roce 2017 rozhodli.

**Ernesto Malafarina:** jako váhu má anketa? Proto bychom měli mít odborníky, kteří by nám objasnili některé naše otázky. V případě lávky je to jasné, v případě Trávníků mají největší váhu hlasy těch, kteří cesty nejvíce používají. To bychom se dostali do slepé uličky. Přisuzovat největší váhu bydlicím v jednom případě ano, v druhém ne, by k ničemu nevedlo. Je potřeba k tomu přihlídnout.

**Mgr. Ivan Mališ:** na většinu problémů, které budeme projednávat, nejsme odborníky, ale proto jsme zastupitelé, abychom si k materiálům, které před ZM obdržíme, sháněli do konání zastupitelstva další informace.

**Mgr. Václav Horáček:** rozhodnutí musí být vždy na základě toho, jak to cítím, ale po vyhodnocení názoru odborníků, komise a ankety.

**PaedDr. Milada Motlíková:**

- na autobusovém nádraží u sokolovny jsou ve všech lavičkách mezi prkny opět zastrkané papíry. Žádám o jejich úklid.
- okraje dlažby na náměstí jsou zarostlé mechem, žádám o jejich vyčištění, např. vysokotlakou hadicí.
- jabloně při silnici na Jirkov nebo Horskou Kamenici jsou ve špatném stavu, bylo by vhodné je prořezat.
- Masarykova ulice je smutná, jsou nějaké novinky ohledně pizzerie?

**Mgr. František Lufinka:**

- jsou zde kamery, požádáme o vyhodnocení od městské policie. Začínáme mít problém se skupinkami, které se zde scházejí, propálily polykarbonát.
- silnice na Jirkov je krajská, již v loňském roce byla podána žádost na její špatný stav. Vloni ji měl Kraj na seznamu silnic na opravu, letos ji vyřadili, tudíž nebudou mít peníze ani na prořez. Bude provedeno maximálně záplatování silnic.
- informace o pronájmu pizzerie sháněli 3 zájemci.

**Miloš Havlík:** do rady jde návrh na pronájem pizzerie, oficiálně se přihlásil pouze jeden žadatel, další projevil zájem dnes.

## 6) Přehled usnesení

Návrh usnesení z dnešního zasedání zastupitelstva města přednesl tajemník Městského úřadu pan Mgr. Josef Haas.



## 7) Závěr

Starosta města ukončil zasedání v 18:35 hodin. Termín příštího zasedání zastupitelstva města je 24.4.2017.

Zapsala: Věra Brunclíková

Ověřovatelé:

Mgr. Václav Horáček

Ernesto Malafarina

Místostarosta:

Mgr. Ivan Mališ

Starosta města:

Mgr. František Lufinka