

Smlouva o dílo č. 278/14rm

uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č.89/2012 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1.

Město Železný Brod

Zastoupené:

André Jakubičkou, starostou města
náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod

IČ: 00262633

DIČ: CZ00262633

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Železný Brod

číslo účtu: 27-0963249319/0800

zástupce ve věcech technických: Mgr. Martin Řehák, odbor územního plánování a regionálního rozvoje,

kontakty: tel. 483 333 977, e-mail: m.rehak@zelbrod.cz

dále jen „objednatel“,

a

2.

Ing.arch. Petr Brožek

Sídlo: Nerudova 1125/4, 589 01 Třšť, okr. Jihlava

Právní forma: fyzická osoba

IČO: 68051956

Korespondenční adresa: Bubenská 1477/1, 170 00 Praha 7

Mobil: +420 724 149 491

E-mail: pbrozek@email.cz

www stránky: www.brak-architects.cz

bankovní spojení: Air Bank, a.s.

číslo účtu: 1227155028/3030

dále jen „zhotovitel“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o dílo

1. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy zpracování vyhledávací studie pro objekt hasičské zbrojnice se zázemím, v lokalitě města Železný Brod.
2. Studie bude obsahovat nejméně 4 varianty umístění nové hasičské zbrojnice. Součástí jednotlivých variant bude zakres umístění a dispozice objektu v navržené lokalitě do mapy v měřítku 1:200 nebo 1:500 a stručný popis výhod i nevýhod umístění v dané lokalitě. K popisu každé varianty budou předloženy 2 jednoduché vizualizace – zakres do fotografie.
3. Vstupní požadavky na vybavení hasičské zbrojnice :
 - Garážová stání pro 5 hasičských vozidel (optimálně v řadě vedle sebe)

- Plochu k údržbě techniky
- Parkoviště u požární zbrojnice min. 6 míst – vyhrazené pro část členů JSDHO
- Šatny, sprchy, prostor na sušení zásahových obleků, prostor pro čištění a sušení hadic, klubovnu s kuchyňským koutem pro 30 osob
- Bytovou jednotku
- Sklad technických prostředků-rafty, pádla, vesty aj.

Umístění objektu:

Objekt požární zbrojnice bude umístěn tak, aby byly splněny požadavky dojezdového času jednotky (zákon č.133/1985 Sb., vyhláška č.247/2001 Sb.).

Požadavky nejsou konečné, vyjadřují základní představu o podmínkách používání objektu a jsou uvedeny pro představu o očekávaných rozměrech objektu. Podrobnější specifikace bude řešena v následných stupních projektové přípravy.

Jednotka Sboru dobrovolných hasičů města Železný Brod je zařazena v kategorii JPO III s možností zařazení do kategorie JPO II.

4. Vyhledávací studie bude konzultována s externím městským architektem, zhotovitel se zúčastní projednání (architekt je přítomen první pondělí v měsíci na MěÚ Železný Brod).
5. Postup zpracování:

Fáze 1: zpracování návrhu po podpisu smlouvy ve 4 variantách řešení,

Fáze 2: projednání návrhu se zadavatelem, městským architektem a následně k dohodnutým variantám zajištění předběžných vyjádření důležitých dotčených orgánů ve vztahu k navržené lokalitě

Fáze 3: vyhotovení čistopisu studie - 4 varianty řešení včetně popisu výhod a nevýhod a připomínek z projednání.

2. Počet vyhotovení díla

Čistopis vyhledávací studie bude objednateli dodán ve 2 paré.

Zároveň bude předmět zakázky dodán v elektronické formě na CD / DVD ve formátu *.pdf.

Prvotní návrh bude dodán jednou v papírové formě a jednou elektronicky (CD / DVD / e-mail).

3. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v následujících termínech:

- Zpracování návrhu studie do 30. 9. 2014.
- Bezprostředně naváže fáze projednávání tak, aby projednání skončilo do 30. 11. 2014.
- Čistopis studie bude odevzdán do 19. 12. 2014.

4. Cena za dílo a fakturace

Celková cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:

47.400,- Kč (bez DPH)

(slovy : Čtyřicetsedmtisícčtyřistakorun).

Cena bude splacena ve dvou splátkách. První faktura ve výši 80% bude vystavena po předání návrhu studie. Druhá faktura se zbývající částkou ve výši 20% celkové ceny díla bude vystavena po předání čistopisu studie.

Cena je konečná a nepřekročitelná. Zhotovitel není plátce DPH.

5. Poskytnuté podklady

Objednatel poskytne Zhotoviteli jako podklad Územní plán Železný Brod a výřez z katastrální mapy v digitální formě ve formátu dle dohody.

6. Záruky a platební podmínky

1. Záruka na dílo je v délce 60 měsíců.
2. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě faktury po skončení jednotlivých etap prací. Zálohy na provedení díla se neposkytují.
3. Obsahem daňového dokladu (faktury) bude soupis provedených prací a předaného díla. Tento může být přílohou daňového dokladu (faktury).
4. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Splatnost faktur je 30 dnů.
6. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
7. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 2 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny, pouze pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit. Veškeré náklady nad rámec této smlouvy musí být provedeny pouze na základě písemného dodatku této smlouvy.
8. Za nesplnění termínu plnění dle čl. III zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
9. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,5 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

7. Způsob provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést práce dle svého nejlepšího vědomí a svědomí samostatně, odborně, kvalitně a včas.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platné bezpečnostní, hygienické a požární předpisy a předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.
3. Zhotovitel odpovídá za škody, vč. ekologických, způsobené např. nedodržením předpisů uvedených v bodě 2 tohoto článku, při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla.

4. Vzniklé škody na majetku objednatele, popř. třetích stran je zhotovitel povinen neprodleně odstranit. Výše škody způsobené zhotovitelem objednateli bude stanovena dohodou a náhrada za způsobenou škodu bude kompenzována tak, že obě smluvní strany se vzájemně dohodnou na formě náhrady takové škody. Pokud ke vzájemné dohodě nedojde, platí, že zhotovitel je povinen nahradit ji finanční kompenzací.

8. Platnost smlouvy


Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

9. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním smlouvy a na důkaz souhlasu ji potvrzují svými podpisy.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Vztahy touto smlouvou neupravené se řeší příslušným ustanovením Občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou originálech, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Tato smlouva byla schválena usnesením Rady Města Železný Brod č. 278/14rm /14rm ze dne 25.6.2014.

V ŽELBRODĚ dne 30.7.2014 V Železném Brodě dne


.....
podpis zástupce zhotovitele


.....
podpis zástupce objednatele

