

**NATURTEP spol. s r.o.**  
Na Lučinách 10, 417 12 Proboštov  
IČO: 27347311 Zjič: CZ27347311  
Společnost je zapsaná v OR KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 25432  
-1-

## Dodatek č. 3 smlouvy o dílo č. 25/06/2013

uzavřený ve smyslu ustanovení § 566 až § 576 zákona č.513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

### Smluvní strany

1. Objednatel: Město Železný Brod  
sídlo: náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod  
jednatel: André Jakubička – starosta města  
IČ: 00262633  
DIČ: CZ00262633  
č. účtu: 27-0963249319/0800

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: NATURTEP spol. s r.o.  
sídlo: Na Lučinách 10, Proboštov 41712  
jednatel: Petr Macháček – jednatel společnosti  
IČ: 27347311  
DIČ: CZ27347311  
bank. spojení: ČSOB a.s. pobočka Teplice  
č. účtu: 219484361/0300

společnost zapsaná v: Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C vložka 25432

(dále jen „zhotovitel“)

### I.

#### Význam a účel dodatku smlouvy

1. Dodatkem č. 3 smlouvy jsou řešeny méněpráce a vícepráce prováděné na základě dodatečné nabídky zhotovitele stavby: „Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy Slunečná v Železném Brodě“.

### II.

#### Předmět díla a místo plnění

1. Předmětem dodatku č. 3 smlouvy o dílo č. 25/06/2013 (dále SOD) je souhrn víceprací a méněprací provedených, resp. neprovedených v rámci provedení stavby: „Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy Slunečná v Železném Brodě“.
2. Vícepráce jsou uvedeny ve Změnovém listu č. 1 – PŘÍPOČET, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

3. Méněpráce jsou uvedeny ve Změnovém listu č. 1 – ODPOČET, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku.
4. Ostatní položky cenové nabídky ve Změnovém listu č. 1 neuvedené zůstávají v platnosti.

### III. Cena díla

1. Z důvodu změny předmětu díla o více práce a méněpráce se mění cena následovně:

Cena dle smlouvy o dílo bez DPH	2 691 355,41 Kč
Cena dle dodatku č. 2 smlouvy bez DPH	287 056,42 Kč
Vícepráce dle Změnového listu č. 1 – PŘÍPOČET bez DPH	432 288,05 Kč
Méněpráce dle Změnového listu č. 1 – ODPOČET bez DPH	- 223 857,12 Kč
<hr/>	
Cena celkem bez DPH	3 186 842,76 Kč
DPH 21 %	669 236,98 Kč
Cena celkem včetně DPH	3 856 079,75 Kč

### Články IV. až XIII

zůstávají v platnosti

### XIV.

#### Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 3 smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Dodatkem smlouvy č. 3 se mění bod 9 článku XIV. smlouvy. Smlouva o dílo č. 25/06/2013 je účinná z důvodu uzavření smlouvy o dotaci.
4. Smlouva byla schválena usnesením Rady města Železný Brod č. 514/13rm ze dne 18.12.2013.

Ostatní body článku XIV. zůstávají v platnosti

V Železném Brodě dne 23.12.2013

V Dubí dne: 

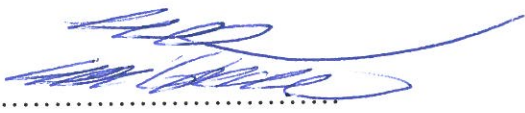
**Objednatel:**

**MĚSTO ŽELEZNÝ BROD**  
IČO: 002 62 633  
Nám. 3. května 1  
468 22 Železný Brod

  
.....  
**Andrej Jakubička - starosta**

Za správnost : Ing. Daniel Mach

**Zhotovitel:**

  
.....  
**Macháček Petr – jednatel společnosti**  
**NATURTEP spol. s r.o.**

Na Lučinách 10, 417 12 Proboštov  
IČO: 27347311 DIČ: CZ27347311  
Společnost je zapsaná v OR KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 25432

## KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č.1 - PŘÍPOČET

Název stavby	Snížení energet. náročnosti budovy MŠ Slunečná	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	MŠ Slunečná, Železný Brod
Objednatel	Město Železný Brod, nám.3.května 1,	IČO	
Projektant	ACTIV PROJEKCE, Mnichovo Hradiště	DIČ	
Zhotovitel	NATURTEP spol. s r.o.		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	Macháček Petr	10.11.2013	

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

### Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	2 218	8	Práce přesčas		0	13	Zařízení staveniště	0,90%	3 345
2		Montáž	111 896	9	Bez pevné podl.		0	14	Mimostav. doprava	2,60%	9 664
3	PSV	Dodávky	189 770	10	Kulturní památka		0	15	Územní vlivy	2,80%	10 408
4		Montáž	67 817	11			0	16	Provozní vlivy, zábo	3,00%	11 151
5	"M"	Dodávky						17	Ostatní	7,00%	26 019
6		Montáž						18	NUS z rozpočtu		0
7	ZRN (ř. 1-6)		371 701	12	DN (ř. 8-11)			19	NUS (ř. 13-18)		60 587
20	HZS		0	21	Kompl. činnost		0	22	Ostatní náklady		0
<b>Projektant</b>								<b>D Celkové náklady</b>			
Datum a podpis								Razítko			
<b>Objednatel</b>								23 Součet 7, 12, 19-22			
Datum a podpis								Razítko			
<b>Zhotovitel</b>								24 DPH 15,00 % z 0,00			
Datum a podpis								Razítko			
								25 DPH 21,00 % z 432 288,05			
								26 <b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>			
								<b>523 068,54</b>			
								<b>E Přípočty a odpočty</b>			
								27 Dodávky objednatele			
								28 Klouzavá doložka			
								29 Zvýhodnění + -			
								0			
								0			
								0			

# REKAPITULACE ZMĚNOVÉHO LISTU Č.1. - PŘÍPOČET

Stavba: Snížení energet. náročnosti budovy MŠ Slunečná

Objekt:

Část:

Objednatel: Město Železný Brod, nám.3.května 1,

Zhotovitel: NATURTEP spol. s r.o.

JKSO:

EČO:

Zpracoval: Macháček  
Petr

Datum: 10.11.2013

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

**HSV Práce a dodávky HSV 114 113,89**

**6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení 89 449,76**

x	011	620472911	Vyrovnání podkladu pro tenkovrstvé omítky tmelem Baumit a skelnou tkaninou <i>(102,2m2x0,25) zápis - z 23.08.2013 v SD</i>	m2	25,550	120,00	3 066,00
x	011	612421897	Penetrační nátěr před aplikací zateplení	m2	782,600	30,60	23 947,56
37	R	622211011	Montáž kontakt. zateplení z polystyrénových desek stěn, tl. desek 40- 80 mm ,vč.přestěrkování a vložení výztuž. Tkaniny - štíty <i>2x12m2</i>	m2	24,000	300,00	7 200,00
42	283	283759350	<i>deska fasádní polystyrénová EPS 70 F (0,032 W/mK) 1000 x 500 x 70 mm - štíty</i>	m2	26,400	84,00	2 217,60
53	R	622531011	Omítky tenkovrstvá silikonová vnějších ploch stěn, probarvená, zrnitost 1,5mm, vč. penetrace podkladu - štíty	m2	24,000	220,00	5 280,00
x	014	622422123	Oprava vnějších omítek štukových MV nebo MVC členitosti I nebo II v rozsahu do 20 % <i>782,6m2 zápis - z 25.08.2013 v SD</i>	m2	782,600	61,00	47 738,60

**9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 23 702,75**

x	R	953.8	Dodávka a montáž potrubí kanal.potrubí vč.napojení na kanalizaci <i>zápis z 13.09 .2013 v SD (15m) a 26.10.2013 (40bm)</i>	bm	55,000	385,00	21 175,00
98	013	979011111	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží <i>3,627</i>	t	3,627	150,00	544,05
99	013	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,627	250,00	906,75
100	013	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	36,270	10,00	362,70
101	013	979098113	Poplatek za skládku - prostého betonu s příměsí 10%	t	2,857	250,00	714,25

**99 Přesun hmot 961,38**

102	014	999281211	Přesun hmot pro opravy a údržbu vnějších pláštů budov v do 25 m	t	16,023	60,00	961,38
-----	-----	-----------	---	---	--------	-------	--------

**PSV Práce a dodávky PSV 257 586,93**

**711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 18 577,05**

x	711	711491273	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé nopové fólie	m2	104,000	80,00	8 320,00
x	283	283230430	<i>fólie multifunkční profilovaná (nopová) N 1 x 20 m</i> <i>zápis izolace z 11.09 .2013 v SD</i>	m2	119,600	80,00	9 568,00
119	711	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	3,852	178,88	689,05

713		Izolace tepelné		195 895,02			
x	713	713111284. R	Montáž izolace tepelné foukané typu KLIMATIZER -do křížového dřev. roštu	m3	107,885	198,00	21 361,23
			299,68*0,36		107,885		
x	631	631481050	Foukaná izolace interiérová KLIMATIZER +	m3	110,042	1 000,00	110 042,50
			299,68*0,36*1,02		110,042		
x	713	713111284. R	Montáž izolace tepelné foukané typu KLIMATIZER -do křížového dřev. roštu	m3	50,094	198,00	9 918,54
			188,89*0,26		50,094		
x	631	631515150	Foukaná izolace interiérová KLIMATIZER +	m3	50,094	1 000,00	50 093,63
			188,89*0,26*1,02		50,094		
142	713	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	2,340	191 415,89	4 479,13

734		Ústřední vytápění - armatury		15 788,22			
x	731	734200831	Demontáž otopných těles	kus	53,000	84,00	4 452,00
			<i>zápis z 26.10.2013 v SD</i>				
x	731	734200872	Demontáž krytů otopných těles	kus	53,000	52,00	2 756,00
			<i>zápis z 26.10.2013 v SD</i>				
x	731	734209158	Montáž otopných těles	kus	53,000	92,00	4 876,00
			<i>zápis z 26.10.2013 v SD</i>				
x	731	734209168	Montáž krytů otopných těles	kus	53,000	69,00	3 657,00
			<i>zápis z 26.10.2013 v SD</i>				
124	731	998734203	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 24 m	%	0,300	157,41	47,22

767		Konstrukce zámečnické - rozšíření nakládací rampy		27 326,63			
222	767	767995101	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	4,200	80,00	336,00
			4,2		4,200		
223		767.madlo	Madlo trub.45 mm, dl. 1623 mm, žárově zinkované	ks	0,000	410,00	0,00
224	767	767995101	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	0,000	80,00	0,00
			4,818		4,818		
225	145	145640520	profil ocelový čtvercový tažený jakost 11320.0 40x2 mm	t	0,000	24 500,00	0,00
			4,818*0,001*1,1		0,050		
228	767	767995105	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	254,000	25,00	6 350,00
			254		254,000		
229		767.rampa	nakládací rampa	kg	254,000	79,00	20 066,00
231	767	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	2,148	267,52	574,63

783		Dokončovací práce - nátěry		0,00			
242	783	783595222	Nátěry vodou ředitelné klempířských kcí barva dražší matný povrch dvojnásobné a základní antikorozní	m2	0,000	110,00	0,00

**Celkem**

**371 700,82**

## KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č.1 - ODPOČET

Název stavby	Snížení energet. náročnosti budovy MŠ Slunečná	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	MŠ Slunečná, Železný Brod
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Železný Brod, nám.3.května 1,		
Projektant	ACTIV PROJEKCE, Mnichovo Hradiště		
Zhotovitel	NATURTEP spol. s r.o.		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	Macháček Petr	10.11.2013	

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

### Rozpočtové náklady \ CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	0,90%	-1 732	
2		Montáž	-39 734	9	Bez pevné podl.	0	14	Mímostav. doprava	2,60%	-5 005	
3	PSV	Dodávky	-117 667	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	2,80%	-5 390	
4		Montáž	-35 081	11		0	16	Provozní vlivy, zábo	3,00%	-5 774	
5	"M"	Dodávky					17	Ostatní	7,00%	-13 474	
6		Montáž					18	NUS z rozpočtu		0	
7	ZRN (ř. 1-6)		-192 482	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		-31 375	
20	HZS		0	21	Kompl. činnost	0	22	Ostatní náklady		0	
<b>Projektant</b>								<b>D Celkové náklady</b>			
Datum a podpis				Razítko				23	Součet 7, 12, 19-22		-223 857,12
<b>Objednatel</b>								24	DPH 15,00 % z 0,00		0,00
Datum a podpis				Razítko				25	DPH 21,00 % z -223 857,12		-47 009,99
<b>Zhotovitel</b>								26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>		<b>-270 867,11</b>
Datum a podpis				Razítko				<b>E Přípočty a odpočty</b>			
								27	Dodávky objednatele		0
								28	Klouzavá doložka		0
								29	Zvýhodnění + -		0

# REKAPITULACE ZMĚNOVÉHO LISTU Č.1. - ODPOČET

Stavba: Snížení energet. náročnosti budovy MŠ Slunečná

Objekt:

Část:

Objednatel: Město Železný Brod, nám.3.května 1,

Zhotovitel: NATURTEP spol. s r.o.

JKSO:

EČO:

Zpracoval: Macháček Petr

Datum: 10.11.2013

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

**HSV Práce a dodávky HSV -39 734,06**

**1 Zemní práce -6 366,80**

6	001	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	-115,760	40,00	-4 630,40
7	001	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	-115,760	15,00	-1 736,40

**5 Komunikace -9 630,00**

27	221	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	-107,000	90,00	-9 630,00
----	-----	-----------	------------------------------------	----	----------	-------	-----------

**6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení -23 478,00**

50	014	622422121	Oprava vnějších omítek štukových MV nebo MVC členitosti I nebo II v rozsahu do 10 %	m2	-782,600	30,00	-23 478,00
----	-----	-----------	---	----	----------	-------	------------

**99 Přesun hmot -259,26**

102	014	999281211	Přesun hmot pro opravy a údržbu vnějších plášťů budov v do 25 m	t	-4,321	60,00	-259,26
-----	-----	-----------	---	---	--------	-------	---------

**PSV Práce a dodávky PSV -152 748,41**

**711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům -17 410,58**

111	711	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	-104,000	64,00	-6 656,00
112	628	628331610	<i>pás těžký asfaltovaný s vložkou z PE (G 200 S 40)</i>	m2	-124,800	81,00	-10 108,80
119	711	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	3,852	-167,65	-645,78

**712 Povlakové krytiny 0,00**

120	712	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše-parozábrana	m2	0,000	55,00	0,00
121	628	628361140	<i>pás těžký asfaltovaný s AL vložkou S (S 35 AL)</i>	m2	0,000	82,00	0,00
123	283	283220620	<i>fólie střešní mPVC pro lepení rozehrátým asfaltem s plstí 2,7 mm</i>	m2	0,000	172,00	0,00
			71,55 * 1,15		82,283		
124	283	283220620.R	<i>Asfaltové modifikované pásy s posypem-střešní</i>	m2	0,000	125,00	0,00
			71,55 * 1,15		82,283		
125	712	998712202	Přesun hmot pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	3,780	0,00	0,00

**713 Izolace tepelné -111 054,20**

126	713	713111111.R	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami-do křížového dřev. roštu	m2	-299,680	20,00	-5 993,60
127	631	631481050	<i>deska minerální střešní izolační (0,036 W/mK) 600x1200 mm tl.120 mm</i>	m2	-305,674	140,00	-42 794,36
130	713	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	-188,890	25,00	-4 722,25

NATEP s.r.l.  
 Společnost je zapísaná v OR KS/Liberec  
 IČO: 27347371  
 Na Lučivkách 10, 411 01, Liberec  
 C.Č. 34731/2000  
 2.539,25  
 460,18

131	631	631515150	deska minerální izolační (0,036 W/mK) tl. 120 mm	m2	-392,891	140,00	
142	713	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	2,340	-1 085,15	

**721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace**

143	721	721242116	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	-2,000	1 700,00	-3 400,00
144	721	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	1,770	-34,00	-60,18

**764 Konstrukce klempířské**

**0,00**

182	764	764311202	Krytina Pz tl 0,6 mm probarvený lakovaný plech hladká střešní z tabulí 2000x1000 mm do 45°	m2	0,000	350,00	0,00
			41,0*1,2		49,200		
183	764	764311842	Demontáž krytina hladká tabule 2000x1000 mm sklon přes 45° plocha přes 25 m2	m2	0,000	30,00	0,00
203	764	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,872	0,00	0,00

**765 Krytiny tvrdé**

**0,00**

204	765	765321111	Krytina vláknocementová šablona jednoduchá střecha na bednění s folií do 30°	m2	0,000	450,00	0,00
205	765	765321810	Demontáž vláknocementové krytiny ze čtverců a šablon na bednění s lepenkou do suti	m2	0,000	30,00	0,00
			37,3*1,2		44,760		
206	765	998765202	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech v do 12 m	%	6,396	0,00	0,00

**767 Konstrukce zámečnické**

**-14 768,56**

218	767	767392112	Montáž krytin střech plechových tvarovaných šroubováním	m2	-36,145	130,00	-4 698,85
219	154	154843110	profil trapézový ochranná vrstva PES 25um TR35/207 tl 0,75 mm	m2	-36,145	270,00	-9 759,15
231	767	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	2,148	-144,58	-310,56

**783 Dokončovací práce - nátěry**

**-4 975,13**

237	783	783103811	Odstranění nátěrů z ocelových konstrukcí lehkých "C" oškrábáním -žlabů podokapních	m2	-71,540	9,00	-643,86
238	783	783401813	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 150 (odpadních svodů a žlabů)	m	-38,866	1,00	-38,87
240	783	783522000	Nátěry syntetické klempířských konstrukcí barva standardní dvojnásobné a základní	m2	-71,540	60,00	-4 292,40

**787 Dokončovací práce - zasklívání**

**-1 079,77**

248	787	787327124	Zasklívání střech PC profilem komůrkovým do PC profilu s krycí a přítlačnou lištou tl 10 mm	m2	-1,281	800,00	-1 024,80
249	787	998787202	Přesun hmot pro zasklívání v objektech v do 12 m	%	2,316	-23,73	-54,97

**Celkem**

**-192 482,47**