

<i>k zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku</i>	
zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb.	
Název:	Pojištění majetku a odpovědnosti pro Město Železný Brod
OBCHODNÍ PODMÍNKY	

Návrhy smluv musí dále obsahovat **smluvní ujednání** vztahující se k jednotlivým druhům pojištění, a to zejména:

1. Majetkové pojištění

Automatické pojištění nového majetku

Ujednává se, že veškerý nový majetek, který pojištěný nabude v průběhu pojistného období, je automaticky zahrnut do pojištění. Zvýší-li se tím pojistná částka o méně než 10%, nebude pojistitel požadovat doplatek pojistného. Pojištěný je povinen oznámit navýšení pojistných částek, pokud dojde ke zvýšení hodnoty pojištěných věcí v průběhu pojistného období o více než 10 %. Pojistitel se zavazuje účtovat dodatečné pojistné vypočtené pojistnou sazbou použitou pro výpočet pojistného uvedeného v pojistné smlouvě.

Spoluúčast – pojistná událost na více souborech

V případě pojistné události na více pojištěných souborech (z téže příčiny) odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast, a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro klienta výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětů pojištění, jichž se pojistná událost týká. Toto se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.

Katastrofická rizika - uplatnění spoluúčasti

Ujednává se, že u škod způsobených riziky "záplava, povodeň" a nastalých z jedné příčiny během 72 hodin se odečítá pouze jedna spoluúčast, pro riziko "vichřice a krupobití" platí časová lhůta 48 hodin. Toto ujednání se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.

Zpětné vystoupení vody z kanalizačních potrubí

Pro pojištění vodovodních škod se ujednává také krytí škod z vodovodních či kanalizačních potrubí a zařízení připojených na potrubí včetně škod způsobených únikem kapaliny z technických zařízení (včetně nákladu na odstranění závady a škod na těchto zařízeních) způsobených přetlakem páry nebo kapaliny nebo zamrznutím vody ve vodovodním či kanalizačním potrubí a zařízeních připojených na potrubí. Pojištění se vztahuje na škody vzniklé zpětným vystoupaním vody z kanalizačního a vodovodního řádu.

Pojistné nebezpečí „povodeň, záplava“ se vztahuje i na škody způsobené zpětným vystoupaním kapaliny z odpadního potrubí, které bylo způsobeno zahlcením venkovní kanalizace v důsledku atmosférických srážek, povodně nebo záplavy“

Je-li proti pojistnému nebezpečí „vodovod“ pojištěna budova, pak vzniká právo na plnění také za poškození nebo zničení potrubí pro odvod vody, došlo-li k němu přetlakem nebo zamrznutím kapaliny v tomto potrubí.

Pojištění se sjednává i pro případ škod vzniklých následkem aerodynamickým třeskem. Aerodynamickým třeskem se pro účely tohoto pojištění rozumí působení rázové vlny šířící se vzduchem, způsobené předměty letícími rychlostí vyšší než je rychlost zvuku. Pojistná částka 30 000 000 Kč

Pojištění se sjednává i pro případ škod vzniklých následkem kouře, který vystupuje náhle ze spalovacího, topného, varného nebo sušícího zařízení nacházejícího se na místě pojištění, pokud kouř vychází mimo určené otvory. Pojištění se však nevztahuje na škody, které vzniknou trvalým působením kouře. Pojistná částka 30 000 000 Kč

Náraz dopravního prostředku, pád stromu

Ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na součásti poškozené věci nebo součásti téhož souboru jako poškozená věc.

Pojištění nemovitostí, na kterých jsou prováděny stavební úpravy

Pojištění budov, hal a staveb (dále jen nemovitosti) se vztahuje také na škody vzniklé v důsledku pojištěných nebezpečí na nemovitostech, na kterých jsou prováděny stavební úpravy, včetně těch, k nimž je třeba stavební povolení. Pojištění se vztahuje také na nemovitosti ve výstavbě anebo před kolaudací, pokud k těmto nemovitostem přešlo nebezpečí škody na pojištěného, jakož i na věcech v takové nemovitosti umístěných, a to za předpokladu, že ke škodě nedošlo bezprostředně v důsledku stavebně montážní činnosti.

Úderem blesku se rozumí také škoda vzniklá úderem blesku bez viditelných destruktivních účinků na věci nebo na budově. Úderem blesku je také zkrat nebo přepětí v elektrorozvodné nebo telekomunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na tato vedení. Toto pojištění se sjednává se souhrnným ročním limitem plnění 300 000 Kč a spoluúčastí 2 500 Kč.

Pojištění budov, staveb, věcí movitých a zásob se dále vztahuje také na škody vzniklé v důsledku působení atmosférických srážek;

Pro toto pojištění se sjednává roční limit plnění ve výši 200 000 Kč se spoluúčastí 2 500 Kč.

Pojistnou událostí je i ztráta pojištěné věci v příčinné souvislosti s pojistnou událostí pojištěnou touto pojistnou smlouvou, byla-li pojištěná věc pro případ této události pojištěna.

Pojištění zahrnuje i krytí nákladů na hašení, demolici, odvoz sutí, likvidaci zbytků a následků pojistné události včetně nákladů na dočasné přemístění majetku. Toto pojištění sjednává na první riziko nebo s limitem plnění 10.000.000 Kč se spoluúčastí 10 000 Kč.

Pojistitel nahradí zachraňovací náklady maximálně do výše 10% z horní hranice plnění sjednané pro pojištění, ze kterého hrozil vznik pojistné události nebo ze kterého nastala

pojistná událost, s níž souvisí vynaložení zachraňovacích nákladů; toto omezení neplatí pro zachraňovací náklady, které byly vynaloženy na záchranu života nebo zdraví osob.

Smluvní ustanovení vztahující se na rizika odcizení a vandalismu:

- a. Pojištění se vztahuje i na případy, kdy byl pachatel činu zjištěn i nezjištěn.
- b. Pojištění vandalismu se vztahuje na úmyslné poškození nebo úmyslné zničení pojištěné věci, a to bez ohledu na to, zda toto poškození/ zničení nesouvisí s pokusem o vloupání, či s vloupáním.
- c. V případě pojistných událostí uplatňovaných na kamerovém systému poskytne pojistitel plnění, budou-li pojištěné věci umístěny mimo uzavřený prostor, mimo oplocené prostranství a při jejich odcizení dojde k překonání konstrukčního upevnění.
- d. Pojištění zahrnuje do výše sjednané pojistné částky, resp. sjednaného limitu plnění i náklady na odstranění škod, které vznikly v důsledku odcizení resp. pokusu o odcizení, vč. pachatelem úmyslně poškozených a zničených věcí (vandalismus)."

Zabezpečení

Definice uzavřeného prostoru

Odchylně od příslušných pojistných podmínek se ujednává, že za uzavřený prostor se považuje i prostor ohraničený prosklenou fasádou a prostor ohraničený pláštěm (i střechou) sendvičové konstrukce a lehkými stavebními příčkami (sádkartonovými i prosklenými). Ve střeše se mohou nacházet světlíky a požární klapky. Za uzavřený prostor se dále považují také staveništní mobilní buňky. Za uzamčené dveře nebo vrata se považují i požární dveře, prosklené dveře (uzavřené elektromechanickým ovládním) a vratové systémy. Za uzamčená vrata se považují i vrata a mříže uzavřené elektrickým pohonem. Prosklené plochy nemusí být mechanicky zabezpečeny.

Elektronický zabezpečovací systém

Elektrickým zabezpečovacím systémem se rozumí systém instalovaný dle projektové dokumentace nebo dle ČSN EN 50131 udržovaný v provozuschopném stavu, jehož signál je vyveden do místa se stálou obsluhou (za místo se stálou obsluhou se považuje i recepce a vrátnice).

Za překonání překážky se považují rovněž případy, kdy se pachatel zmocnil pojištěné věci překonáním jejího konstrukčního upevnění. Konstrukčním upevněním se rozumí rozebíratelné nebo nerozebíratelné pevné spojení pojištěné věci se stavbou nebo s rámem pojištěného stroje. Za nerozebíratelné je také považováno takové spojení, kdy pojištěnou věc nelze odcizit bez jeho destruktivního narušení. V případě rozebíratelného spojení je za dostatečné považováno pouze takové, k jehož překonání je nutno použít min. ručního nářadí, pokud nejde o běžně používaná spojení, jejichž konstrukci nelze ovlivnit (např. zavěšení dveří či oken v pantech).

U pojištění cizích věcí zvláštní hodnoty vztahuje i na jejich odcizení v provozní době bez překonání překážky (prostá krádež) se sublimitem pojistného plnění 50 000 Kč je maximální roční limit pro jednu a všechny pojistné události. Z pojištění vzniká právo na plnění jen tehdy, byla-li tato událost vyšetřována Policií České republiky.

Zásoby a věci movité: dojde-li ke krádeži pojištěných věcí je plnění pojistitele z jedné pojistné události limitováno částkou odpovídající způsobu zabezpečení pojištěných věcí v době pojistné události.

- Plnění limitováno částkou 100 000,- Kč – uzavřený prostor řádně uzamčen
- Plnění limitováno částkou od 100 000,-Kč do 250 000,- Kč – uzavřený prostor řádně uzamčen jedním bezpečnostním zámkem.
- Plnění limitováno částkou od 250 001,- Kč do 500 000,- Kč – uzavřený prostor, jehož dveře jsou uzamčeny zámkem s cylindrickou vložkou min. v BT3 dle ČSN EN 1627 nebo zámkem s cylindrickou vložkou s překrytým profilem nebo se zvýšenou odolností proti vyhatání nebo elektromechanickým ovládním dveří vykazující stejnou odolnost proti překonání.
- Plnění limitováno částkou od 500 001,- Kč do 1 500 000,- Kč je uzamčený prostor střežen elektrickým zabezpečovacím systémem, jehož svod poplachového signálu je vyveden do místa se stálou obsluhou (např. recepce), nebo je areál monitorován kamerovým systémem se signálem vyvedeným do místa se stálou obsluhou (např. recepce), nebo je areál střežen nepřetržitě min. jedním členem fyzické ostrahy provádějícím obchůzky, vybaveným mobilním telefonem

U pojištění cenností a peněz uložených v trezoru – peníze, stravenky, kolky apod. se považuje trezor upevněný k podlaze, zdi nebo trezor těžší než 80 kg.

Ujednává se, že se pojištění vztahuje i na úmyslné poškození pojištěné věci malbami, nástřiky (např. spreji a barvami) nebo polepením. Při poškození pojištěné věci pojistným nebezpečím tohoto odstavce poskytne pojistitel plnění, jehož výše odpovídá přiměřeným a nezbytně vynaloženým nákladům na vyčištění, případně i opravu plochy, která byla pojistnou událostí bezprostředně dotčena. Vynaložil-li pojištěný po pojistné události náklady na konzervaci pojištěné věci (např. prevence proti poškození spreji a barvami), budou součástí pojistného plnění i takto vynaložené náklady, max. však ve výši 20 % z částky vynaložené na tuto konzervaci pojištěné věci. Pro toto pojištění se ujednává limit plnění: **100 000,- Kč**

BONIFIKACE

Pojistitel poskytne pro pojištění majetku následující výši bonusu za příznivý škodní průběh:

Škodní průběh do 15% výše bonifikace 10%;

Škodní průběh od 15,1% do 25% výše bonifikace 5%;

Škodním průběhem se rozumí poměr mezi vyplaceným pojistným plněním (vč. rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k pojistnému období v délce jednoho roku. Pro výpočet škodního průběhu se do vyplaceného pojistného plnění započítávají přijaté regresy.

OPČNÍ PRÁVO

Pojistník je oprávněn na základě opčního práva, které si vyhradil v podmínkách zadávacího řízení, požadovat poskytnutí dalších služeb obdobného či podobného charakteru dle této pojistné smlouvy, a to především poskytnutí dalších (nových) služeb v oblasti pojištění (pojistných produktů) ve vztahu k majetku pojistníka/pojištěného.“ Charakter a rozsah

těchto služeb bude sjednán na základě dodatku k této smlouvě uzavřeného na základě jednacího řízení bez uveřejnění v souladu s § 23 odst.7 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, (případně analogického ustanovení dle nového zákona o veřejných zakázkách). Jednací řízení však musí být zahájeno nejpozději do tří let ode dne uzavření pojistné smlouvy.“

2. Pojištění elektroniky

Pro pojištění elektroniky se ujednává, že se pojištění vztahuje i na zařízení, jejichž stáří v době vzniku škody přesáhlo 5 let

3. Odpovědnost

Retroaktivní pojistné krytí od 1.1.2010

Pojištění odpovědnosti nebude sjednáno na bázi Claims Made

Pojistnou událostí se rozumí vznik škody, za kterou pojištěný/pojistník právně odpovídá, a která nastala v průběhu trvání pojištění v důsledku jednání pojištěného/pojistníka nebo jiné skutečnosti v přímé souvislosti s činností pojištěného/pojistníka, a to bez ohledu na to, kdy nastala příčina takové škody nebo kdy byl vznesen nárok na její náhradu.

Pokud o náhradě škody rozhoduje příslušný orgán, platí, že pojistná událost nastala teprve dnem, kdy rozhodnutí tohoto orgánu nabylo právní moci. Do doby, kdy rozhodnutí o škodě nabude právní moci, trvá ve vztahu k této škodě pojistná ochrana dle této smlouvy bez ohledu na sjednaný konec pojištění.

Věci užívané – nemovitosti

V případě sjednaného pojistného krytí pro škody na věcech převzatých nebo užívaných se toto připojištění vztahuje také na nemovitosti.

Odpovědnost z držby nemovitosti

Toto pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škodu způsobenou výkonem vlastnických práv k nemovitostem, správou a provozem těchto nemovitostí.

Regresy zdravotní pojišťovny

Odpovědnost za škodu způsobenou zdravotní pojišťovně vynaložením nákladů na poskytnutou zdravotní péči hrazenou ze zdravotního pojištění při poškození zdraví nebo života v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Pojištění se vztahuje na třetí osoby i zaměstnance pojištěného.

Regresní nároky - nemocenské pojištění

Pojištění se vztahuje též na případy nároku orgánu nemocenského pojištění vůči pojištěnému na regresní náhradu vyplacených dávek nemocenského pojištění (např. §126 zákona č. 187/2006 Sb., o nemocenském pojištění).

Škody způsobené majetkově propojeným subjektům - rozšíření pojistného krytí

Pojištění se vztahuje na škody způsobené pojištěným majetkově propojeným osobám, a to pro veškerý rozsah pojistného krytí a do limitů pojistného plnění sjednaných touto pojistnou smlouvou.

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku včetně odpovědnosti za škodu způsobenou zavlečením salmonely.

BONIFIKACE

„Pojistitel poskytne pro pojištění majetku následující výši bonusu za příznivý škodní průběh:

Škodní průběh do 15% výše bonifikace 10%;

Škodní průběh od 15,1% do 25% výše bonifikace 5%;

Škodním průběhem se rozumí poměr mezi vyplacným pojistným plněním (vč. rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k pojistnému období v délce jednoho roku. Pro výpočet škodního průběhu se do vyplaceného pojistného plnění započítávají přijaté regresy.“

OPČNÍ PRÁVO

Pojistník je oprávněn na základě opčního práva, které si vyhradil v podmínkách zadávacího řízení, požadovat poskytnutí dalších služeb obdobného či podobného charakteru dle této pojistné smlouvy, a to především poskytnutí dalších (nových) služeb v oblasti pojištění (pojistných produktů) ve vztahu k majetku pojistníka/pojištěného.“ Charakter a rozsah těchto služeb bude sjednán na základě dodatku k této smlouvě uzavřeného na základě jednacích řízení bez uveřejnění v souladu s § 23 odst.7 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, (případně analogického ustanovení dle nového zákona o veřejných zakázkách). Jednací řízení však musí být zahájeno nejpozději do tří let ode dne uzavření pojistné smlouvy.“