



MĚSTO ŽELEZNÝ BROD

Nám. 3. května 1, PSČ 468 22, IČ 00262633

veřejný zadavatel

DATUM ZVEŘEJNĚNÍ 20. 9. 2012
EVIDENČNÍ ČÍSLO 30 - 2012

ODPOVĚDI NA DOTAZY UCHAZEČŮ „Výměna oken - Základní umělecká škola Železný Brod“

1. Základní údaje o zadavateli:

Název:	Město Železný Brod
Zastoupený:	André Jakubička, starosta města
Sídlo:	Nám. 3. května 1, 468 22 Železný Brod
IČ:	00262633
Kontaktní osoba ve věcech podání nabídky a obsahu zadávací dokumentace:	jméno: Zdeněk Makal, odbor územního plánování a regionálního rozvoje tel.: 483 333 976, 607 614 586 e-mail: z.makal@zelbrod.cz

2. Dotazy a odpovědi:

Ke dni 18.9.2012 byly položeny následující dotazy :

1) Potřebovali bychom upřesnit dělení a otevírání oken na akci - počet křídel, otevírání nebo jejich pevné fixování.

Odpověď zní: Dělení oken bude odpovídat dnešnímu stavu, což je v zásadě okna v šířce 3,0 m jsou čtyřdílná, okna v šířce 2,0m jsou trojdílná okna v šířce 1,6m jsou dvoudílná. Požadavek je, aby všechny okna byla otevíravá a aby vždy alespoň jeden díl v rámci každého okna byl sklopný (letní ventilace).

2) Jak budou řešeny spáry vzniklé v rámci okenních otvorů mezi špaletou (především ostěním) a konstrukcí nového okna?

Odpověď zní: V rámci řešení budou tyto potenciálně vzniklé spáry vyzděny. Výkaz výměr tuto položku neobsahuje, protože tyto práce jsou závislé na dodávaném typu a rozměrech oken, které nabídne uchazeč. Uchazeč je však povinen tyto náklady do nabídky zahrnout.

3) V technické specifikaci je uveden požadavek „součinitel prostupu tepla U rámu a křídla = $U_f < 1,0 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$ včetně výztuže, součinitel prostupu tepla celého okna $U_n = U_w < 1,2 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$. Tyto požadavky jsou částečně v rozporu. Je možno použít okna s jiným součinitelem prostupu tepla rámu a křídla, která ale splní požadavek součinitele prostupu tepla celého okna?

Odpověď zní: Ano, při definici požadavků na okno nebyly požadavky dostatečně konzultovány s odborníky v dané oblasti. Základním požadavkem zadavatele je splnění součinitele prostupu celého okna $U_n = U_w < 1,2 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$. Splnění této hodnoty bude hodnotící komise posuzovat.

4) V rámci objektu je plánována výměna oken kromě základní umělecké školy také v bytové jednotce. Kolik oken a které práce z výkazu výměr budou realizovány v bytové jednotce, kde je účtováno jiné DPH?

Odpověď zní: Bytová jednotka je umístěna v 1. patře objektu přibližně dle zákresu v příloze. jedná se o 2 okenní otvory o rozměrech 300 x 160 cm, 2 okenní otvory o rozměrech 200 x 160 cm a jeden okenní otvor o rozměru 60 x 100 cm. Protože přesný rozsah prací nelze v tomto případě do výkazu dostatečně přesně uvést, a problematika je spíše účetní než technická, bude hodnotící komise posuzovat cenové nabídky bez DPH. DPH bude vyúčtováno dle skutečně provedených prací v bytové jednotce a v ostatních prostorách objektu.

5) Při návrhu parapetů je nutné znát, jestli vlastník objektu neplánuje zateplení objektu. V tom případě by se parapety navrhovaly o něco širší. je zateplení v plánu?

Odpověď zní: Město jako vlastník objektu neuvažuje s jeho zateplením. Návrh na zateplení jsme konzultovali s odbornou firmou, ale vzhledem ke specifickému způsobu využívání objektu by návratnost takové investice i při využití dotace byla sporná.

Ke dni 20.9.2012 byly položeny doplňující dotazy :

6) V položkách 35 a 39 je uvedena délka nových parapetů 18 m, v položce 15 je demontáž plechových parapetů v délce 80,2 m. Je hodnota délky nových parapetů uvedena správně?

Odpověď zní: V položkách parapetů vnitřních (řádek 35) a parapetů vnějších (řádek č. 39) je chyba, a má tam být hodnota 78,8 m. Od dnešního dne je zveřejněn opravený výkaz výměr. Samozřejmě vzhledem k termínu je možné, že někteří uchazeči dají svoji nabídku s chybnou hodnotou. Hodnotící komise bude tyto 2 položky kontrolovat a vytvoří srovnávací cenu, tedy přepočítá nabídky uchazečů na nové délky parapetů tak, aby byly cenové nabídky srovnatelné.

7) V položce 19 výkazu výměr je uveden počet oken do okenního otvoru 140 x 140 - 6, ale v příloze č. 5 technický popis oken je jich 7 stejně tak jako ve výkresu půdorysu. Je tedy správný počet 7 oken?

Odpověď zní: Ano, ve výkazu výměr je chyba. Počet oken je 7.

V Železném Brodě dne 20.9.2012

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Železný Brod 
odbor územního plánování
a regionálního rozvoje



Ing. Daniel Mach

vedoucí odboru územního plánování
a regionálního rozvoje

VEJKA POLIKLINIKA LELLEMI BKUD
I. PATRO MER. 1:50

