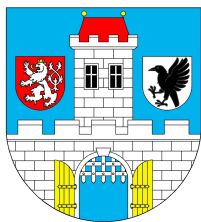


ŽELEZNÝ BROD



U S N E S E N Í

z 5. zasedání Rady města Železný Brod
dne 8.4.2024

Usnesení č. 77/5R/2024

Program

RM

- **Schvaluje**
program 5. schůze Rady města Železný Brod v předloženém znění.

Usnesení č. 78/5R/2024

Kontrola plnění usnesení

RM

- **Bere na vědomí**
kontrolu plnění usnesení ze 4. a 6. schůze Rady města Železný Brod.

Usnesení č. 79/5R/2024

Zápis z komise pro vzhled města

RM

- **Bere na vědomí**
zápis z komise pro vzhled města ze dne 11. 3. 2024.

Usnesení č. 80/5R/2024

Dojmenování člena KVM

RM

- **Bere na vědomí**
ukončení činnosti pan Jana Tomáška v komisi pro vzhled města.
- **Jmenuje**
na základě svého usnesení č. 6/1R/2022 v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) členem komise pro vzhled města Ing. Vladimíra Bartoně.
- **Souhlasí**
aby se MgA. Martin Hlubeček účastnil zasedání komise pro vzhled města jako host.

Usnesení č. 81/5R/2024

Peněžitý dar pro členy JSDHO Železný Brod a JSDHO Těpeře za 1.čtvrtletí 2024

RM

- **Schvaluje**
peněžitý dar pro členy JSDHO Železný Brod a JSDHO Těpeře za 1.čtvrtletí 2024 ve výši uvedené v příloze.

Usnesení č. 82/5R/2024

Smlouva o dílo kastrace koček

RM

- **Schvaluje**
uzavření smlouvy o dílo - kastrace toulavých koček mezi městem Železný Brod, sídlo náměstí 3. května 1, Železný Brod, IČO 00262633, zastoupené starostou města Mgr. Františkem Lufinkou a MVDr. Karolínou Polejovou, Horská Kamenice 50, Železný Brod IČO 10927522, ve výši 30 000 Kč.

Usnesení č. 83/5R/2024

Ceník palivového dřeva na 2.Q roku 2024.

RM

- **Schvaluje**
Ceník palivového dřeva na 2. Q roku 2024.

Usnesení č. 84/5R/2024

Nákup licencí SW od Gordic s.r.o., řady GINIS Express

RM

- **Schvaluje**
nákup software od firmy GORDIC spol. s r.o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČO 47903783, v celkové výši 48 388 Kč bez DPH

Usnesení č. 85/5R/2024

Smlouva o dílo - žádost beachvolejbalové hřiště

RM

- **Souhlasí**
s uzavřením smlouvy na administraci žádosti na akci Rekonstrukce beachvolejbalového a lezeckého hřiště v Železném Brodě se společností Uno Society s.r.o., se sídlem Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČO 07857942.

Usnesení č. 86/5R/2024

Souhlas se zahraniční pracovní cestou

RM

- **Souhlasí**
se zahraniční pracovní cestou ředitelky muzea v rámci projektu „Development of bilateral knowledge and cooperation between the Norwegian glass community and the Czech glass community“ – Rozvoj bilaterální spolupráce mezi norskou a českou sklářskou komunitou, financovaného fondy EHP a Norska.

Usnesení č. 87/5R/2024

Žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci - Železný Brod

RM

- **Doporučuje**
zastupitelstvu města schválit žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Fondu na zlepšení úrovně bydlení ***** na výměnu oken, topení vč. kotle, elektroinstalaci, rekonstrukci koupelny a izolaci v domě čp. 523 - ulice VI. Rady, obec Železný Brod, ve výši 800 000 Kč.

Usnesení č. 88/5R/2024

Snížení nájmu pozemku pč. 74/1 v k.ú. Železný Brod

RM

- **Trvá**
na výši nájmemného 387 450 Kč pro rok 2024 tz. zachování inflační doložky 10,7% za pronájem pozemku pč. 74/1 v k.ú. Železný Brod.

Usnesení č. 89/5R/2024

Výpověď nájemní smlouvy Železný Brod

RM

- **Schvaluje**
výpověď nájemní smlouvy v souladu s čl. V odst. 1., která byla uzavřena na část pozemku pč. 3280 v k.ú. Železný Brod mezi městem Železný Brod, IČO 00262633, se sídlem náměstí 3. května 1, Železný Brod a panem Petrem Drmlou,*****, dne 18.7.2005.

Usnesení č. 90/5R/2024

Pronájem prostoru k podnikání čp. 75 Jirkov - divadlo

RM

- **Schvaluje**

pronájem prostoru pro podnikání v čp. 75 – část obce Jirkov, obec Železný Brod pro konání divadelního představení od DS Tyl Železný Brod, dne 27.4.2024, za cenu 1 000 Kč + DPH, akci pořádá Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Jirkov, IČO 75078708, se sídlem Jirkov čp. 117, Železný Brod.

- **Schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy pro pronájem prostoru pro podnikání v čp. 75 – část obce Jirkov, obec Železný Brod mezi městem Železný Brod, IČO 00262633, se sídlem náměstí 3. května 1, Železný Brod a Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Jirkov, se sídlem Jirkov čp. 117, Železný Brod, IČO 75078708, zastoupený předsedou Vladimírem Kočí, za účelem konání divadelního představení dne 27.4.2024.

Usnesení č. 91/5R/2024

Pronájem pozemku k.ú. Hrubá Horka

RM

- **Schvaluje**

záměr pronájmu pozemku pč. 24 - zahrada o výměře 60 m2 v k.ú. Hrubá Horka.

Usnesení č. 92/5R/2024

Ukončení nájemní smlouvy koupaliště

RM

- **Schvaluje**

ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku pč. 1393/1 v k.ú. Železný Brod, která byla uzavřena dne 28.7.2021 mezi městem Železný Brod, IČO 00262633, se sídlem náměstí 3. května 1 a panem Adamem Malekem, IČO 63721651, bytem Haratice 140, Plavy, dohodou k 8.4.2024.

Usnesení č. 93/5R/2024

Odkup zařízení koupaliště

RM

- **Schvaluje**

odkoupení dřevěného stánku s občerstvením na městském koupališti, včetně příslušenství za celkovou cenu 100 000 Kč od pana Adama Maleka,*****

Usnesení č. 94/5R/2024

Záměr pronájmu koupaliště - občerstvení

RM

- **Schvaluje**

záměr pronájmu části pozemku pč. 1393/1 v k.ú. Železný Brod a stánku s občerstvením na městském koupališti.

Usnesení č. 95/5R/2024

Smlouva o zřízení věcného břemene- služebnosti ppč. 704/1 k.ú. Chlístov u Železného Brodu

RM

- **Schvaluje**

uzavření předkládané smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-4001847/VB/3, mezi městem Železný Brod, náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod, IČO 00262633 a firmou ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, zastoupená firmou ELMOS LIBEREC s.r.o., IČO 47780126, DIČ CZ47780126, Ševčíkova 982, Liberec, 460 06, v zastoupení Ing. Martinem Hejralem, funkce: jednatel společnosti, na pozemek pč. 704/1 v k.ú. Chlístov u Železného Brodu.

Usnesení č. 96/5R/2024

Zřízení věcného břemene- služebnosti v k.ú. Chlístov u Železného Brodu

RM

- **Schvaluje**

uzavření předkládané smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi městem Železný Brod, náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod, IČO 00262633 a firmou ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, zastoupená firmou GREKO-ELEKTRO s.r.o.

Dlouhomostecká 1147, Liberec 30 46311, kterou zastupuje Vladimír Kotek, jednatel firmy, na pozemky pč. 717/2, 695 v k.ú. Chlístov u Železného Brodu.

- **Schvaluje**

zřízení věcného břemene na pozemcích pč. 717/2, 695 v k.ú. Chlístov u Železného Brodu za cenu 6340 Kč +sazba DPH, ve smyslu budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost budoucí povinné výkon těchto práv strpět.

Usnesení č. 97/5R/2024

Zřízení věcného břemene- služebnosti k.ú. Železný Brod

RM

- **Schvaluje**

uzavření předkládané Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4024648, mezi městem Železný Brod, náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod, IČO 00262633 a firmou ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, zastoupenou KOLLERT ELEKTRO s.r.o., IČO 25464787, DIČ CZ25464787, Svárovská 108, Liberec 22, 460 10, v zastoupení panem Ing. Petrem Kollertem, funkce: jednatel společnosti, na pozemky pč. 470/2, 3312, 3270/1, 3270/2 v k.ú. Železný Brod.

- **Schvaluje**

zřízení věcného břemene na pozemku pč. 470/2, 3312, 3270/1, 3270/2 v k.ú. Železný Brod ve smyslu budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost budoucí povinné výkon těchto práv strpět. Cena věcného břemene je 3 400 Kč + DPH.

Usnesení č. 98/5R/2024

Zřízení věcného břemene pozemků pč. 717/2, 695 v k.ú. Chlístov u Železného Brodu

RM

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 668/2024/PANO na pozemky pč. 717/2, 695 v k.ú. Chlístov u Železného Brodu mezi městem Železný Brod, se sídlem náměstí 3. května 1, Železný Brod, PSČ 468 22, IČO 00262633, DIČ CZ00262633, zastoupené starostou města Mgr. Františkem Lufinkou a Severočeskou vodárenskou společností a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 49099469, DIČ CZ49099469, zastoupená Bc. Patrikem Novákem a firmou BBJam s.r.o., se sídlem Erbenova 443, Hřebeč, PSČ 273 45, IČO 24707368, DIČ CZ24707368, zastoupena Jakubem Futerou, prokuristou, za cenu 61 206 Kč + DPH.

Usnesení č. 99/5R/2024

Zřízení věcného břemene - ČEZNET

RM

- **Schvaluje**

uzavření předkládané smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, mezi městem Železný Brod, náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod, IČO 00262633 a firmou Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, zastoupenou Ing. Michalem Drápalou, předsedou rady jednatelů a Ing. Antonínem Daňkem, členem rady jednatelů, IČO 084 25 817, DIČ CZ08425817, na pozemky pč. parc. č. 472/1, 471, 472/5, 3270/1, 3313, 3233/9, 3233/7, 3233/8, 3233/6, 3233/5, 3233/4, 3280, 776, 3269/2, 448/4, 448/1, 448/2, 448/6, 3281, 739/1, 3282, 716/1, 710/31, 711/4, 710/2, 711/3, 711/1, 710/1, 667, 3269/1, vše v k.ú. Železný Brod.

- **Schvaluje**

zřízení věcného břemene na pozemcích pč. parc. č. 472/1, 471, 472/5, 3270/1, 3313, 3233/9, 3233/7, 3233/8, 3233/6, 3233/5, 3233/4, 3280, 776, 3269/2, 448/4, 448/1, 448/2, 448/6, 3281, 739/1, 3282, 716/1, 710/31, 711/4, 710/2, 711/3, 711/1, 710/1, 667, 3269/1, vše v k.ú. Železný Brod ve smyslu budoucí oprávněné zřídit, provozovat udržovat, opravovat, likvidovat podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, provádět jeho úpravy a rekonstrukce za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti podzemního komunikačního vedení a dále umožnit oprávněnému, jeho zaměstnancům a poddodavatelům přístup a příjezd na dotčenou nemovitost v nezbytně nutném rozsahu za účelem zajišťování provozu a údržby, včetně případné rekonstrukce nebo odstranění podzemního komunikačního vedení. Cena věcného břemene je 100 Kč/bm + sazba DPH.

Usnesení č. 100/5R/2024

Výjimka ze směrnice pro přidělování obecních bytů - doplnění žádosti

RM

- **Schvaluje**

udělení výjimky ***** ze Směrnice města Železného Brodu pro přidělování a pronajímání bytů ve vlastnictví města dle čl. 7, bod 4 písm. b).

- **Souhlasí**

s jejím přihlášením do výběrového řízení přidělování bytů obálkovou metodou.

Usnesení č. 101/5R/2024

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 38N21/12 - "Greenway Jizera"

RM

- **Schvaluje**

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 38N21/12, mezi městem Železný Brod se sídlem náměstí 3. května 1, 468 22, Železný Brod IČO 00262633 a Českou republikou - Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11A, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO 01312774, kterým se mění výše ročního nájemného v období od 8.2.2022 do 30.9.2024. K navýšení došlo z důvodu nabytí právní moci stavebního povolení č.j.: MUZB-OD-555/2022-RADM, týkajícího se stavby "Greenway Jizera - úsek Železný Brod - Líšný", ve výši 426 Kč.

Mgr. František Lufinka
starosta

Mgr. Ivan Mališ
místostarosta

Zpracováno systémem T-WIST®

Vytiskl: Tereza Červenková, Oddělení: Kancelář tajemníka, Dne: 08.04.2024 - 16:14