



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÝ BROD

odbor územního plánování a regionálního rozvoje  
úřad územního plánování

✉ nám. 3. května čp. 1, Železný Brod, 468 22

☎ 483 333 911, 📠 483 333 952

podatelna@zelbrod.cz    www.zeleznybrod.cz

Spis. zn.: ÚPARR-188 2020/MMAR  
čj.: MUZB-ÚPARR-15436/2022-MMAR

Železný Brod, dne 9.11.2022

vyřizuje: Ing. Markéta Marková  
☎ 483 333 989  
✉ m.markova@zelbrod.cz

**Obec Pěčín**  
**Pěčín č.p. 57**  
**468 21 Bratříkov**

## OZNÁMENÍ

### VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU

Městský úřad Železný Brod, odbor územního plánování a regionálního rozvoje (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě projednané zprávy o uplatňování územního plánu Pěčín pořídil v souladu s § 52 a 55 b stavebního zákona zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu obce.

Pořizovatel v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona doručuje návrh Změny č. 1 Územního plánu Pěčín a oznámení o konání veřejného projednání veřejnou vyhláškou. Pořizovatel oznamuje, že veřejné projednání se koná

**5.1.2023 v 15:00 hodin**

**v budově Základní školy Pěčín, na adrese Pěčín 22, 468 21**

#### Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání

(v souladu s § 52 stavebního zákona) mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti **námítky**, dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán **stanoviska** a každý své **připomínky**.

#### Návrh Změny č. 1 Územního plánu Pěčín je vystaven k nahlédnutí

- na Městském úřadě v Železném Brodě, odboru územního plánování a regionálního rozvoje, v 2. patře budovy B. Pro nahlédnutí doporučujeme využít úřední dny pondělí od 8.00-17.00 a středa 8.00-17.00 hodin. V ostatní dny doporučujeme domluvu na tel. čísle 483 333 989,
- na Obecním úřadě v Pěčíně, v úřední dny pondělí 7.00-11.00 12.00-17.00, středa 7.00-11.00 12.00-17.00, čtvrtek 7.00-11.00 12.00 – 15.00. V ostatní dny doporučujeme předchozí domluvu na telefonním čísle 483 397 028,
- na internetových stránkách města Železného Brodu – [www.zeleznybrod.cz](http://www.zeleznybrod.cz),
- na internetových stránkách obce Pěčín – [www.pencin.cz](http://www.pencin.cz).

**Upozornění:**

K později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží. K námitkám, stanoviskům a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Námitky, připomínky a stanoviska se podávají písemně pořizovateli změny.

V námitkách se musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námitkou.

Vyřizuje: Ing. Markéta Marková

Mgr. Martin Řehák  
vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje  
úřad územního plánování

**Vyvěšeno:**

**Sejmuto:**

**Obdrží:**

## Dotčené orgány

1. Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
2. Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4
3. Ministerstvo zdravotnictví, IDDS: pv8aaxd
4. Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
5. Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
6. Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, IDDS: vsmhvp9
7. Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, Územní pracoviště Jablonec nad Nisou, IDDS: nfeai4j
8. Státní veterinární správa, Krajská veterinární správa pro Liberecký kraj, IDDS: d2vairv
9. Obvodní báňský úřad, pro území krajů Libereckého a Vysočina, IDDS: tqjaduc
10. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Liberecký kraj, IDDS: hq2aev4
11. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, IDDS: z49per3
12. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
13. Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj
14. Ministerstvo zemědělství, IDDS: yphaax8
15. Městský úřad Železný Brod, odbor životního prostředí, náměstí 3.května č.p. 1, 468 22 Železný Brod
16. Městský úřad Železný Brod, stavební úřad, náměstí 3.května č.p. 1, 468 22 Železný Brod
17. Městský úřad Železný Brod, odbor dopravy, náměstí 3.května č.p. 1, 468 22 Železný Brod
18. Ministerstvo obrany, Odbor územní správy majetku Pardubice, IDDS: hjyaavk

## Krajský úřad

19. Liberecký kraj, krajský úřad, odbor územního plánování, IDDS: c5kbvkw
20. Liberecký kraj, odbor rozvoje venkova, zemědělství a životního prostředí, IDDS: c5kbvkw

## Sousední obce

21. Město Železný Brod, náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod
22. Obec Radčice, IDDS: jysb34k
23. Obec Loužnice, IDDS: 58xavkn
24. Městys Zásada, IDDS: vsdbzum
25. Obec Maršovice, IDDS: avdbt4q
26. Statutární město Jablonec nad Nisou, IDDS: wufbr2a
27. Obec Nová Ves nad Nisou, IDDS: jjhedsu
28. Město Smržovka, IDDS: 5egbben
29. Město Velké Hamry, IDDS: vivbhv
30. Obec Skuhrov, IDDS: ivfavr5

## Obec

31. Obec Pěnčín, IDDS: rvzjds7
32. Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w
33. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
34. RWE GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
35. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., závod Vratislavice, IDDS: f7rf9ns
36. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
37. Státní pozemkový fond, KPÚ pro Liberecký kraj, Pobočka Liberec, IDDS: z49per3
38. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jefsn
39. Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
40. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
41. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
42. O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h
43. Ing. Eduard Žaluda, Železná č.p. 493/20, 110 00 Praha 1-Staré Město