

Soudní exekutor Mgr. Jan Mlynarčík
Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou
adresa: 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou

tel.: +420 483 704 320, + 420 606 645 115 datová schránka: 5vct4s8
e-mail: podatelna@exuradjablonec.cz internetové stránky: www.exuradjablonec.cz
bankovní spojení: Komerční banka a.s. číslo účtu: 43-7486160267/0100
variabilní symbol: 23113

č. j. 154 EX 231/13-93

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ

Povinný: zastoupený:	1/ Tomáš Podobský, nar. 21.10.1974, rodné číslo 741021/3448, IČ 67840795, bytem Želenická 1538/7, 405 02 Děčín
Vymáhaná peněžitá povinnost: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání exekučního příkazu)*	98.799,86 Kč
Oprávněný: zastoupený:	1/ Město Železný Brod, IČ 00262633, se sídlem náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod

Spoluvlastnický podíl povinného o velikosti ideální 1/3 na nemovité věci:

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou Obec: 563871 Železný Brod
Kat.území: 796221 Železný Brod List vlastnictví: 756
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2313/1	612	zahrada		zemědělský půdní fond
2313/2	29	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Železný Brod, č.e. 19, rod.rekr				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2313/2				
2314	4173	zahrada		zemědělský půdní fond

Pověření soudního exekutora vydal: Okresní soud v Jablonci nad Nisou dne 26.07.2013
pod č. j. 21 EXE 1528/2013-11

Exekuční titul: rozsudek vydal: Okresní soud v Jablonci nad Nisou ze dne 10.01.2013 č. j.
18 C 1295/2010-21

informací k exekučnímu řízení, ř. 11.

Účinky tohoto exekučního příkazu se vztahují na nemovitou věc se všemi jejími součástmi a příslušenstvím; to platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovité věci. Provedení exekuce prodejem nemovité věci, k jejímuž využití slouží věc v přídatném spoluvlastnictví, se vztahuje i na podíl na této věci v přídatném spoluvlastnictví.

Exekuční příkaz se doručuje oprávněnému, příslušnému katastrálnímu úřadu a povinnému.

V Jablonci nad Nisou dne 12.03.2020

Mgr. Jan Mlynářčík, soudní exekutor
Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou

Vyřizuje: Petr Slánský

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 o.s.ř.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Další informace k exekučnímu řízení

1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

Především je třeba zdůraznit, že vydání exekučního příkazu neznamena vždy, že nemovitá věc bude skutečně prodána - jeho vydání je i úkonem zajišťovacího charakteru. Přistoupí-li soudní exekutor k prodeji nemovité věci, ustanoví po právní moci výše uvedeného exekučního příkazu znalce, který ocení jmenovanou nemovitou věc a její příslušenství. Soudní exekutor na základě znaleckého posudku určí usnesením výslednou cenu nemovité věci. Dražbu nařídí soudní exekutor v dražební vyhlášce, ve které mimo jiné uvede způsob dražebního jednání, jeho místo a čas.

2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

3. Vyčíslení vymáhané peněžité povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádku 12 tabulky č. 1.

tabulka č. 1

	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč	
1	jistina	6.632,26 Kč
2	úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání exekučního příkazu včetně (12.03.2020)	87.233,40 Kč
3	náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)	12.970,- Kč
4	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání výzvy (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3)	106.835,66 Kč
	pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč	
5	náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)	2.580,- Kč
6	daň z přidané hodnoty (z nákladů oprávněného)	
7	odměna soudního exekutora	16.020,- Kč
8	paušální částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora	0,- Kč
9	další náklady exekuce	0,- Kč
10	daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	3.364,20 Kč
11	pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 10)	21.964,20 Kč
12	celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 11) v Kč	128.799,86 Kč

Vymáhaná povinnost (řádek 4 tabulky č. 1) se zvyšuje každý den od doručení tohoto exekučního příkazu o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětující se dávku splatnou v budoucnu podle tabulky č. 2.

tabulka č. 2

1	poplatky z prodlení nebo směnečná odměna nebo šeková odměna, 0 % <u>denně</u> z jistiny podle řádku 1 tabulky č. 1 ode dne následujícího po dni vydání exekučního příkazu	0,- Kč
---	---	--------

Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek 7 tabulky č. 1)** , která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění nezahrnujícího náklady exekuce a náklady oprávněného.

Povinný může vymáhanou peněžitou povinnost v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem na účet č. 43-7486160267/0100, variabilní symbol 23113,
2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora Mgr. Jana Mlynarčíka,
3. poštovní poukázkou typu A na účet č. 43-7486160267/0100, variabilní symbol 23113.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol. Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinnost,

exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

4. Úřední hodiny

Úřední hodiny soudního exekutora Mgr. Jana Mlynarčíka, Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou: pondělí a středa od 09:00 do 12:00 hodin a od 13:00 do 15:00 hodin.

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.

** Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU**Mgr. Jan Mlynářčík, soudní exekutor**

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: www.exuradjablonec.cz; Email: podatelna@exuradjablonec.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

Č.j.: 154 EX 231/13-39**EXEKUČNÍ PŘÍKAZ**

Soudní exekutor Mgr. Jan Mlynářčík, Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou, se sídlem ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (dále jen jako „soudní exekutor“), na základě pověření Okresního soudu v Jablonci nad Nisou (dále jen jako „exekuční soud“) č.j. 21 EXE 1528/2013-11 ze dne 26.07.2013, a podle exekučního titulu: rozsudek Okresního soudu v Jablonci nad Nisou č.j. 18 C 1295/2010-21 ze dne 10.01.2013, v exekuční věci oprávněného: **1/ Město Železný Brod**, IČ 00262633, se sídlem náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod, právní zastoupení: JUDr. Vlastimil Motlík, advokát, se sídlem AK Příčná 350, 468 22 Železný Brod, proti povinnému: **1/ Tomáš Podobský**, nar. 21.10.1974, rodné číslo 741021/3448, IČ 67840795, bytem Jiráskovo nábřeží 712, 468 22 Železný Brod, vydává podle § 47 zákona číslo 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen jako „e.ř.“), ve spojení s § 59 odst. 1 písm. c) e.ř. a § 69 e.ř. ve spojení s § 335 a násl. zákona číslo 99/1963 Sb. občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako o.s.ř.), tento **exekuční příkaz k provedení exekuce prodejem nemovitých věcí:**

I. Soudní exekutor příkazuje provést exekuci prodejem spoluvlastnického podílu povinného o velikosti ideální 1/3 na nemovitých věcech:

Okres: **CZ0512 Jablonec nad Nisou**Obec: **563871 Železný Brod**Kat.území: **796221 Železný Brod**List vlastnictví: **756****V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě**

<i>A Vlastník, jiný oprávněný</i>	<i>Identifikátor</i>	<i>Podíl</i>		
<i>Vlastnické právo</i>				
Podobský Tomáš, Jiráskovo nábřeží 712, 46822 Železný Brod	741021/3448	1/3		
<i>B Nemovitosti</i>				
<i>Pozemky</i>				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
2313/1	612	zahrada		zemědělský půdní fond
2313/2	29	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Železný Brod, č.e. 19, rod.rekr</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 2313/2</i>				
2314	4173	zahrada		zemědělský půdní fond
<i>B1 Jiná práva - Bez zápisu</i>				

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory Česká republiky – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

(dále jen jako nemovité věci) k vymození povinnosti povinného zaplatit oprávněnému:

- pohledávku ve výši 21.798,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 12.11.2007 do 30.11.2007 z částky 5.122,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.12.2007 do 31.12.2007 z částky 7.683,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.01.2008 do 31.01.2008 z částky 10.244,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.02.2008 do 29.02.2008 z částky 12.805,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.03.2008 do 31.03.2008 z částky 15.369,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.04.2008 do 30.04.2008 z částky 17.933,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.05.2008 do 31.05.2008 z částky 20.497,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.06.2008 do 30.06.2008 z částky 13.247,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.07.2008 do 31.07.2008 z částky 15.977,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.08.2008 do 31.08.2008 z částky 18.707,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.09.2008 do 30.09.2008 z částky 21.437,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.10.2008 do 16.10.2008 z částky 24.280,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 17.10.2008 do 31.10.2008 z částky 21.280,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.11.2008 do 10.11.2008 z částky 24.123,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 11.11.2008 do 30.11.2008 z částky 21.623,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.12.2008 do 08.12.2008 z částky 24.466,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 09.12.2008 do 31.12.2008 z částky 21.466,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.01.2009 do 31.01.2009 z částky 24.309,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.02.2009 do 28.02.2009 z částky 27.152,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.03.2009 do 31.05.2009 z částky 29.995,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.06.2009 do 31.08.2010 z částky 21.418,- Kč
- poplatky z prodlení ve výši 2,5% denně od 01.09.2010 do 09.01.2013 z částky 21.798,- Kč
- náklady předchozích řízení ve výši 12.970,- Kč
- náklady oprávněného předběžně ve výši 2.580,- Kč
- náklady exekuce předběžně ve výši 28.580,20 Kč

II. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovité věci uvedené ve výroku I., převedl na někoho jiného, zatížil je nebo s nimi jinak nakládal.

III. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů od doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce:

- zda a kdo má k nemovitým věcem uvedeným ve výroku I. tohoto exekučního příkazu předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí;
- zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat, a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře;

IV. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovitou věc, pokud jí koupil na zkoušku, odmítl, nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Poučení: Podle § 47 odst. 3 e.ř. není proti tomuto exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek. Podle § 47 odst. 4 e.ř. majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné. Podle § 36 e.ř. jsou účastníky exekučního řízení oprávněny a povinný; je-li exekučním příkazem postižena součást společného jmění manželů, je účastníkem exekučního řízení, pokud jde o tuto část, i manžel povinného. Podle § 262b o.s.ř. je-li exekučním příkazem postižen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho v rámci exekučního řízení postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce. Podle § 55 odst. 1 podá-li manžel povinného návrh na zastavení exekuce

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynarčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: www.exuradjablonec.cz; Email: podatelna@exuradjablonec.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

podle § 262b o.s.ř., rozhodne o tomto návrhu exekutor na základě písemných dokladů i bez souhlasu oprávněného do 15dnů ode dne doručení návrhu. Nevyhoví-li exekutor návrhu, postoupí jej společně s exekučním spisem v uvedené lhůtě k rozhodnutí exekučnímu soudu, který o návrhu rozhodne; ustanovení § 55 odst. 3 e.ř. se v tomto případě nepoužije. Při neoznámení práv uvedených ve výroku III. bod 1 tohoto exekučního příkazu, povinný, případně i jeho manžel, odpovídá za škodu tím způsobenou. Účinky tohoto exekučního příkazu se vztahují na nemovitou věc se všemi jejími součástmi a příslušenstvím; to platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovité věci. Provedení exekuce prodejem nemovité věci, k jejímuž využití slouží věc v přídatném spoluvlastnictví, se vztahuje i na podíl na této věci v přídatném spoluvlastnictví. Doloží-li povinný, že nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a nedoloží-li další skutečnosti podle § 335b odst. 1 písm. c) o.s.ř. nebo nevyjdou-li tyto skutečnosti najevo jinak, je ohledně postižených nemovitostí dán důvod pro částečné zastavení exekuce (§ 335b odst. 3 o.s.ř.). Náklady exekuce a náklady oprávněného uvedené v tomto exekučním příkazu jsou náklady pravděpodobné; neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení vymáhané povinnosti, vydá soudní exekutor příkaz k úhradě nákladů exekuce, ve kterém budou tyto vyčísleny. Podle § 29 odst. 4 e.ř. mají účastníci exekučního řízení právo vyjádřit se k osobě soudního exekutora.

V Jablonci nad Nisou, dne 26.03.2017

otisk úředního razítka

Mgr. Jan Mlynarčík, v. r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou

Doručuje se: - oprávněný; povinný; katastrální úřad

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory Česká republiky – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 02.05.2017.

Přípojení doložky provedl dne 02.05.2017 Mgr. Jan Mlynarčík, soudní exekutor, Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou.

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynarčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: www.exuradjablonec.cz; Email: podatelna@exuradjablonec.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

Č.j.: 154 EX 231/13-101

USNESENÍ (DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA)

Soudní exekutor Mgr. Jan Mlynarčík, Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou, se sídlem ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (dále jen jako „soudní exekutor“), na základě pověření Okresního soudu v Jablonci nad Nisou (dále jen jako „exekuční soud“) č.j. 21 EXE 1528/2013-11 ze dne 26.07.2013, a podle exekučního titulu: rozsudek Okresního soudu v Jablonci nad Nisou č.j. 18 C 1295/2010-21 ze dne 10.01.2013, v exekuční věci oprávněného: **1/ Město Železný Brod**, IČ 00262633, se sídlem náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod, proti povinnému: **1/ Tomáš Podobský**, nar. 21.10.1974, IČ 67840795, bytem Želenická 1538/7, 405 02 Děčín, vydává v souladu s § 69 zákona číslo 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen jako „e.ř.“), ve spojení s § 336b a § 336o zákona číslo 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „o.s.ř.“), toto **usnesení o elektronickém dražebním jednání (dražební vyhláška)**:

I. Dražba bude provedena elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na portálu www.drazby-exekutori.cz. Na této stránce je rovněž zveřejněn způsob informování o postupu při dražbě. Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

II. Dražba bude zahájena dne 21.07.2020 v 10:00 hodin. Od této chvíle mohou dražitelé činit svá podání. Dražba bude ukončena nejdříve dne 21.07.2020 v 11:00 hodin („čas ukončení dražby“). Dražba se koná, pokud dražitelé činí podání. Je-li v posledních pěti minutách před časem ukončení dražby učiněno podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut od okamžiku posledního podání. Je-li v této lhůtě učiněno vyšší podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut. Uplynuli od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno vyšší podání, elektronická dražba se tím končí. Podání se považuje za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno (podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání).

III. Předmětem dražby bude spoluvlastnický podíl povinného o velikosti ideální 1/3 na nemovitých věcech:

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563871 Železný Brod

Kat.území: 796221 Železný Brod

List vlastnictví: 756

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2313/1	612	zahrada		zemědělský půdní fond
2313/2	29	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Železný Brod, č.e. 19, rod.rekr				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2313/2				
2314	4173	zahrada		zemědělský půdní fond
B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu				

Uvedené nemovité věci tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi. Příslušenství nemovitých věcí je tvořeno vedlejší stavbou (dřevěná kůlna s pultovou střechou krytou provizorní krytinou) a venkovními úpravami (oplocení – drátěné pletivo s ocelovými sloupky, oplocení – dřevěné latě s dřevěnými sloupky, oplocení – betonové sloupky, 2x ocelová vrátka s drátěným pletivem v ocelovém rámu, venkovní dřevěné schody, foliovník).

IV. Tímto usnesením se nařizuje první dražební jednání. Pořadové číslo dražebního jednání v dané věci je rozhodné pro určení výše nejnižšího podání (§ 336e odst. 1 ve spojení s § 336m odst. 3 o.s.ř.).

V. Výsledná cena dražených nemovitých věcí a jejich příslušenství se stanovuje částkou ve výši 90.000,- Kč.

VI. V souladu s § 336e odst. 1 o.s.ř. soudní exekutor stanovil nejnižší podání ve výši 2/3 výsledné ceny dražených nemovitých věcí a jejich příslušenství, a činí částku ve výši 60.000,- Kč. Minimální výše příhozu se stanovuje částkou ve výši 2.000,- Kč.

VII. Výše dražební jistoty se stanovuje částkou ve výši 20.000,- Kč. Zájemci jsou povinni zaplatit dražební jistotu:

- v hotovosti do pokladny soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu v Jablonci nad Nisou na adrese ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou, přičemž v hotovosti lze dražební jistotu složit pouze v případě, že její výše nepřesahuje částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu (§ 4 zákona číslo 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti), anebo
- bezhotovostním platbou na jistotní účet soudního exekutora, vedený u Komerční banky a.s. číslo 35-7939830287/0100, variabilní symbol 23113. K platbě na jistotní účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na výše uvedený účet soudního exekutora platba došla.

Jako dražitel se může jednání zúčastnit pouze ten, kdo není osobou vyloučenou účastnit se dražby jako dražitel a zároveň zaplatil do zahájení dražebního jednání jistotu, pokud není v dražební vyhlášce uvedeno, že se složení jistoty nevyžaduje (§ 336h odst. 2 o.s.ř.).

VIII. Prodejem nemovitých věcí v dražbě nezanikají následující věcná břemena, výměnky a nájemní, pachtovní či předkupní práva:

- zákonná předkupní práva spoluvlastníků nemovitých věcí;

IX. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle § 336ja odst. 1 o.s.ř. (15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu); byl-li však podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku (§ 336l odst. 1 o.s.ř.). Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání (§ 336l odst. 2 o.s.ř.). Vydražitel nebo předražitel, který se nestal vlastníkem vydražené nemovité věci, je povinen vrátit ji povinnému, vydat mu plody a užitky a nahradit újmu, kterou mu způsobil při hospodaření s nemovitou věcí a jejím příslušenstvím.

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynářčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: www.exuradjablonec.cz; Email: podatelna@exuradjablonec.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

X. Způsob registrace dražitelů:

Účastníkem dražby se může stát každá fyzická nebo právnická osoba, která provede základní registraci na dražebním portálu www.drazby-exekutori.cz a prokáže svoji totožnost odesláním registračního formuláře umístěného www.drazby-exekutori.cz/registrace způsobem tam uvedeným provozovateli dražebního portálu. Účastník je povinen vyplnit v registračním formuláři všechny povinné údaje, jinak mu nebude umožněno registraci dokončit. Účastník je povinen v registračním formuláři uvést pravdivé a aktuální informace, jinak odpovídá za škodu, kterou neuvedením pravdivých informací způsobí. V případě, že po provedení registrace dojde k jakékoli změně v údajích uvedených v registračním formuláři, je účastník povinen toto oznámit provozovateli dražebního portálu. Provozovatel dražebního portálu zajistí, aby byl registrační formulář v elektronické podobě uložen v uživatelském účtu účastníka a přístupný všem uživatelům, k jejichž dražbám se účastník přihlásí. Účastník je povinen si při registraci zvolit uživatelské jméno, pod kterým se bude elektronických dražeb účastnit pod statutem účastníka či dražitele. Uživatel je povinen zdržet se užívání jakýchkoliv hanlivých, urážlivých či vulgárních označení, v opačném případě je administrátor oprávněn podle svého uvážení buď registraci uživatele a jeho účet bez náhrady zrušit anebo změnit jeho uživatelské jméno.

Pro fyzickou osobu, která má v úmyslu se dražby účastnit jako dražitel a draženou věc nabýt do svého výlučného vlastnictví, platí, že je povinna vyplnit registrační formulář označený „FYZICKÁ OSOBA“ a tento opatřit svým podpisem a doručit jedním z níže uvedených způsobů provozovateli dražebního portálu.

Pro fyzické osoby, které mají v úmyslu se dražby účastnit jako společní dražitelé a nabýt draženou věc do podílového spoluvlastnictví, jsou povinni vyplnit registrační formulář označený „SPOLUVLASTNICKÝ PODÍL“ v němž uvedou zejména, v jakém poměru jim má být udělen příklep a který ze společných dražitelů je oprávněn i jménem ostatních dražitelů činit podání a tento všichni opatřit svými podpisy a doručit jedním z níže uvedených způsobů provozovateli dražebního portálu.

Pro fyzické osoby, které mají v úmyslu se dražby účastnit jako společní dražitelé - manželé a draženou věc nabýt do společného jmění manželů, jsou povinni vyplnit registrační formulář označený „SPOLEČNÉ JMĚNÍ MANŽELŮ“, v němž uvedou, který z manželů bude jménem manželů činit podání a tento oba opatřit svým podpisem a doručit provozovateli dražebního portálu.

Pro právnickou osobu, která má v úmyslu se dražby účastnit a draženou věc nabýt do svého výlučného vlastnictví, platí, že je povinna prostřednictvím svého statutárního zástupce nebo jiné osoby, která je oprávněna za právnickou osobou jednat, vyplnit formulář označený „PRÁVNICKÁ OSOBA“, v němž osoba, která formulář vyplňuje, označí, z jakého titulu vyplývá její oprávnění jednat za právnickou osobou a tento opatřit svým podpisem a spolu s ověřeným aktuálním výpisem z obchodního rejstříku doručit jedním z níže uvedených způsobů provozovateli dražebního portálu. Pro právnickou osobu, která má v úmyslu se dražby účastnit jako společný dražitel s jiným dražitelem, platí přiměřeně předchozí ustanovení.

Účastník, který má v úmyslu se zúčastnit dražby a je spoluvlastníkem dražených nemovitých věcí, nebo mu svědčí předkupní právo, nebo výhrada zpětné koupě, je povinen tuto skutečnost prokázat způsobem stanoveným níže.

Aby se účastník mohl účastnit elektronické dražby, doručí vyplněný registrační formulář provozovateli dražebního portálu jedním z následujících způsobů:

- 1) Registrační formulář vytiskne, vlastnoručně podepíše, nechá svůj podpis na formuláři úředně ověřit a v této formě ho odešle v listinné podobě provozovateli dražebního portálu.

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

- 2) Registrační formulář vytiskne, vlastnoručně podepíše, nechá svůj podpis na formuláři úředně ověřit a nechá listinu převést autorizovanou konverzí do elektronické podoby. V této podobě ho doručí provozovateli dražebního portálu na jeho emailovou adresu spravce@e-aukce.com
- 3) Registrační formulář převede do formátu PDF, dokument opatří svým zaručeným elektronickým podpisem a v této formě ho doručí provozovateli dražebního portálu na emailovou adresu spravce@e-aukce.com
- 4) Registrační formulář převede do formátu PDF, dokument opatří svým zaručeným elektronickým podpisem a v této formě ho doručí, je-li to možné, provozovateli dražebního portálu do jeho datové schránky (datová schránka provozovatele: dbdfdti).
- 5) Registrační formulář osobně podepíše před soudním exekutorem (zaměstnancem soudního exekutora), který vydal toto usnesení, přičemž mu současně prokáže svoji totožnost platným osobním dokladem. Protokol předá soudnímu exekutorovi, který ho doručí do datové schránky provozovatele portálu převedený autorizovanou konverzí do elektronické podoby.

Výzva: Každý, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o.s.ř.), je povinen jej uplatnit u soudu a takové uplatnění práva prokázal nejpozději jeden den před zahájením dražebního jednání, jinak k takovému právu nebude při provedení exekuce prodejem nemovitých věcí přihlíženo (§ 336b odst. 3 písm. a) ve spojení s § 336o odst. 2 písm. g) o.s.ř.). Bezprostředně před časem zahájení elektronického dražebního jednání soudní exekutor na adrese internetové stránky, na které se bude dražba konat, zveřejní vyrozumění, zda bylo zjištěno, že byla podána žaloba na vyloučení prodávané nemovité věci. Bude-li zjištěno, že byla podána žaloba na vyloučení prodávané nemovité věci (§ 267), soudní exekutor dražební jednání odročí až do pravomocného rozhodnutí o žalobě.

Každý, kdo má k nemovité věci nájemní či pachtovní právo, výměnek nebo věcné břemeno nezapsané v katastru nemovitostí, které není uvedeno v dražební vyhlášce, nejde-li o nájemce bytu, výměnkáře, je-li součástí výměnku právo bydlení, nebo oprávněného z věcného břemene bydlení, je povinen takové právo soudnímu exekutorovi oznámit a doložit ho listinami nejpozději jeden den před zahájením dražebního jednání, jinak takové právo zanikne příklepem nebo v případě zemědělského pachtu koncem pachtovního roku (§ 336l odst. 5 o.s.ř.). Bezprostředně před časem zahájení elektronického dražebního jednání soudní exekutor na adrese internetové stránky, na které se bude dražba konat, zveřejní oznámení, která další věcná břemena, výměnky a nájemní, pachtovní či předkupní práva neuvedená v dražební vyhlášce na nemovité věci vážnou, a zváží, zda dražební jednání neodročí k rozhodnutí podle § 336a o.s.ř.

Upozornění: Oprávněný, další oprávnění, a další věřitele povinného, se mohou domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek (pohledávek přiznaných rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř.) nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které je vedeno toto exekuční řízení, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání. Přihláška musí obsahovat výši pohledávky a jejího příslušenství, jejíž uspokojení se věřitel povinného domáhá, vyčíslení pohledávky ke dni konání dražby, údaj o tom, do jaké skupiny pohledávka patří, skutečnosti významné pro pořadí pohledávky. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem, ledaže tyto skutečnosti vyplývají z obsahu spisu. Opožděné nebo neúplné přihlášky soudní exekutor usnesením odmítne; proti tomuto usnesení není odvolání přípustné. Věřitel je povinen bezodkladně oznámit soudnímu exekutorovi změny týkající se přihlášky, ke kterým došlo po jejím doručení soudnímu exekutorovi. Při neoznámení věřitel odpovídá za škodu tím způsobenou.

Oprávněný, další oprávnění, povinný a další věřitelé povinného mohou popřít přihlášené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí, a to nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění oznámení o přihlášených pohledávkách podle § 336p odst. 1 o.s.ř. nebo v téže lhůtě žádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání. K námitkám a žádosti o nařízení rozvrhového jednání učiněným později se nepřihlíží.

Soudní exekutor nepřipouští, aby nejvyšší podání bylo doplaceno úvěrem se zřízením zástavního práva na vydražených nemovitých věcech. Z tohoto důvodu není stanoven ani termín, do kterého vydražitel musí sdělit, zda bude nejvyšší podání platit úvěrem se zřízením zástavního práva k vydraženým nemovitým věcem (§ 336o odst. 2 písm. e) o.s.ř.).

Osoby, které jsou spoluvlastníky dražených nemovitých věcí, a osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, mohou tato svá práva uplatnit jen v dražbě jako dražitelé (§ 336j odst. 1 o.s.ř. a § 338 odst. 3 o.s.ř.). Udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zanikají, nejde-li o předkupní právo stavebníka k pozemku nebo vlastníka pozemku k právu stavby, předkupní právo vlastníka stavby k pozemku a vlastníka pozemku ke stavbě nebo zákonné předkupní právo, která udělením příklepu nezanikají. Ten, kdo hodlá uplatnit při dražbě své právo spoluvlastníka, předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je soudnímu exekutorovi prokázat nejpozději jeden den před zahájením dražebního jednání, jinak k tomuto právu nebude přihlíženo (§ 336b odst. 4 písm. d) ve spojení s § 336e odst. 3 a § 336o odst. 2 písm. h) o.s.ř.). Bezprostředně před časem zahájení elektronického dražebního jednání soudní exekutor na adrese internetové stránky, na které se

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynářčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: www.exuradjablonec.cz; Email: podatelna@exuradjablonec.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

bude dražba konat, zveřejní usnesení, zda je prokázáno právo spoluvlastníka, předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě; toto usnesení se nedoručuje a odvolání proti němu není přípustné (§ 336e odst. 3 ve spojení s § 336i odst. 3 písm. a) o.s.ř.).

Je-li předmětem dražby pozemek a není-li v této dražební vyhlášce stanoveno jinak, má se za to, že tento není zatížen právem stavby, resp. tato skutečnost nebyla z veřejného seznamu zjištěna.

Jde-li o prodej jednotky v domě, osoba odpovědná za správu domu a pozemku (§ 1190 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů) se může domáhat uspokojení pohledávky související se správou domu a pozemku vůči vlastníku jednotky, pokud tato pohledávka byla uplatněna u soudu žalobou podle části třetí občanského soudního řádu a jestliže ji přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání (§ 336f o.s.ř.). Přihláška musí obsahovat výši pohledávky a jejího příslušenství, jejíž uspokojení se věřitel povinného domáhá, vyčíslení pohledávky ke dni konání dražby, údaj o tom, do jaké skupiny pohledávka patří, skutečnosti významné pro pořadí pohledávky. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o pohledávku související se správou domu a pozemku, která byla uplatněna u soudu žalobou podle části třetí občanského soudního řádu, ledaže tyto skutečnosti vyplývají z obsahu spisu. Opožděné nebo neúplné přihlášky soudní exekutor usnesením odmítne; proti tomuto usnesení není odvolání přípustné. Věřitel je povinen bezodkladně oznámit soudnímu exekutorovi změny týkající se přihlášky, ke kterým došlo po jejím doručení soudnímu exekutorovi. Při neoznámení věřitel odpovídá za škodu tím způsobenou. Osoba odpovědná za správu domu a pozemku předloží soudnímu exekutorovi bez zbytečného odkladu stejnopis rozhodnutí, jímž bylo řízení o zaplacení pohledávky související se správou domu a pozemku přihlášené podle § 336f odst. 1 o.s.ř. pravomocně skončeno, opatřený potvrzením o jeho vykonatelnosti. Pokud pohledávka související se správou domu a pozemku vůči vlastníku jednotky není při vydání rozvrhového usnesení vykonatelná, rozhodne o této pohledávce a o částce na ni připadající soudní exekutor tak, že bude projednána dodatečně, jestliže na ni připadá alespoň zčásti úhrada z rozdělované podstaty (v souladu s § 337f odst. 1 o.s.ř. po vykonatelnosti rozhodnutí v řízení o zaplacení pohledávky související se správou domu a pozemku vůči vlastníku jednotky soudní exekutor pokračuje rozdělením zbytku rozdělované podstaty); jestliže však v již pravomocně skončeném řízení o zaplacení této pohledávky nebylo přiznáno právo na její zaplacení, rozhodne o ní soudní exekutor v rozvrhovém usnesení tak, že nárok v přihlášeném rozsahu zanikl. Rozhodne-li soudní exekutor podle § 336q odst. 5 věty první o.s.ř., nerozhoduje zároveň o pohledávce související se správou domu a pozemku vůči vlastníku jednotky podle § 337e odst. 1 o.s.ř. ani nevyzývá ostatní věřitele podle § 337e odst. 2 o.s.ř.

Poučení: Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné (§ 336c odst. 5 o.s.ř.). Soudní exekutoři, zaměstnanci exekutorských úřadů, povinný, manžel povinného, vydražitel uvedený v § 336m odst. 2 o.s.ř. (obmeškaný vydražitel), a osoby, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis, nemohou dražit (§ 336h odst. 4 o.s.ř. ve spojení s § 66 odst. 3 e.ř.). Fyzická osoba může dražit jen osobně nebo prostřednictvím zástupce, jehož plná moc musí být úředně ověřena. Za právnickou osobu, obec, kraj nebo stát, draží osoby uvedené v § 21 – 21b o.s.ř., které své oprávnění musí prokázat listinou, jež byla úředně ověřena, nebo jejich zástupce, jehož plná moc byla úředně ověřena. Každý dražitel je v dražbě navenek označen identifikátorem, ze kterého nelze zjistit jeho totožnost. Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání; dražitelé jsou vázáni svými podáními, dokud soudní exekutor neudělí příklep. Cena vydražené věci není omezena ustanoveními cenových předpisů (§ 336i odst. 5 o.s.ř.). Příklep lze udělit tomu, kdo učinil nejvyšší podání a u něhož jsou splněny další podmínky stanovené zákonem. Soudní exekutor nevyzývá dražitele, aby činili vyšší podání, a neupozorňuje dražitele, že bude udělovat příklep. Učinilo-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soudní exekutor příklep nejprve tomu dražiteli, který je spoluvlastníkem dražených nemovitých věcí (§ 338 odst. 3 o.s.ř.). Není-li takového, udělí soudní exekutor příklep nejprve tomu dražiteli, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě; není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který podání učinil jako první (§ 336o odst. 3 o.s.ř.). Usnesení o příklepu bude zveřejněno na portálu www.drazby-exekutori.cz (toto usnesení neobsahuje údaje, podle kterých by bylo možné identifikovat osobu vydražitele). Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená dražební jistota po skončení dražby (§ 336j odst. 6 o.s.ř.). Dražitelé se upozorňují, že po předchozí telefonické či osobní domluvě

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

mohou v pracovní době exekutorského úřadu nejpozději jednu hodinu před plánovaným koncem elektronické dražby až do skončení elektronické dražby, využít k činění podání v elektronické dražbě technické vybavení exekutorského úřadu. Prohlídka dražených nemovitých věcí není organizována; zájemci se mohou s draženými nemovitými věcmi individuálně seznámit, popř. po předchozí telefonické domluvě nahlédnout v sídle soudního exekutora do znaleckého posudku.

V Jablonci nad Nisou, dne 05.06.2020

otisk úředního razítka

Mgr. Jan Mlynářčík, v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou

Doručuje se:

- oprávněný;
- další oprávnění;
- povinný;
- spoluvlastníci dražených nemovitých věcí;
- osoby, o nichž je soudnímu exekutorovi známo, že mají k nemovité věci předkupní nebo zástavní právo nebo výhradu zpětné koupě;
 - osoby, o jejichž nájemním právem, pachtovním právem, výměnkou nebo právem odpovídajícím věcnému břemeni, bylo rozhodnuto tak, že takové právo zaniká (§ 336a odst. 2 o.s.ř.);
- osoby, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly;
- finanční úřad a obecní úřad, v jejichž obvodu se nachází nemovitá věc;
- finanční úřad a obecní úřad, v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání);
- Česká správa sociálního zabezpečení;
- Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky;
- příslušný katastrální úřad;
- obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu se nachází nemovitá věc;

Soudní exekutor tímto ve smyslu § 336c odst. 3 o.s.ř. žádá obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, aby tuto vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.