



MĚSTO ŽELEZNÝ BROD

Nám. 3. května 1, 468 22 Železný Brod, IČ 00262633
zastoupené starostou města André Jakubičkou
veřejný zadavatel

DATUM
EVIDENČNÍ ČÍSLO

04.03.2013
07-2013

PROTOKOL O JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

1. Název veřejné zakázky:

„Železný Brod – OPŽP – Projektová činnost, ing.činnosti ve výstavbě“.

2. Základní údaje o zadavateli:

Název: Město Železný Brod
Zastoupený: André Jakubičkou, starostou města
Sídlo: nám. 3. května 1, 468 22 Železný Brod
IČ: 00262633

3. Složení komise:

Člen	Jméno	Funkce /začlenění v rámci organizace zadavatele
1. člen	Ing. Daniel Mach	MěÚ Železný Brod, odbor územního plánování a regionálního rozvoje
2. člen	Mgr. Martin Řehák	MěÚ Železný Brod, odbor územního plánování a regionálního rozvoje
3. člen	Ludmila Neugebauerová	MěÚ Železný Brod, odbor územního plánování a regionálního rozvoje

Hodnotící komise (dále jen „komise“) se sešla dne 04.03.2013 v 10.30 hod. v kanceláři č. 300 Městského úřadu Železný Brod, budova A na svém prvním jednání ve věci výše uvedené veřejné zakázky následně po jednání komise pro otevírání obálek. Z jednání komise je pořízen tento protokol dle ustanovení § 75 odst. 5 zákona o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“).

Komise se sešla v plném počtu a je usnášenischopná. Členové komise byli poučeni o tom, že jsou dle § 75 odst. 6 zákona povinni zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvědí v souvislosti s účastí v hodnotící komisi.

Všichni členové komise podepsali čestné prohlášení o své nepodjatosti ve vztahu k veřejné zakázce a rovněž ve vztahu k uchazečům.

4. Volba předsedy komise:

Členové komise se shodli na předsedovi komise, kterým byl zvolen Ing. Daniel Mach, který se ujal řízení dalšího jednání.

1/5



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

5. Seznam oslovených uchazečů:

V rámci oznámení o veřejné zakázce bylo přímo osloveno 4 níže uvedených uchazečů. Současně bylo oznámení s podmínkami zveřejněno na webových stránkách města www.zeleznubrod.cz/data/podnikatel/zakazky, a oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce.

Seznam písemně oslovených uchazečů :

- 1) SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého 35, 301 00 Plzeň
- 2) Project A plus, s.r.o., Husova 591, 511 01 Turnov
- 3) DESIGN 4 – projekty staveb, s.r.o., Sokolská 1183/43, 460 01 Liberec
- 4) RYSIK Design s.r.o., Chudenická 1069/30, 102 00 Praha 10 Hostivař
- 5) Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6

6. Seznam doručených nabídek:

Komise převzala doručené nabídky. V termínu pro podání nabídek, tedy do 04.03.2013 do 9.45 hodin, bylo zadavateli doručeno 6 obálek s nabídkami. Členové komise prověřili úplnost nabídky uchazeče a její soulad s požadavky uvedenými v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

Všechny nabídky splnily náležitosti, požadované ve výzvě, žádná z nabídek nebyla vyřazena.

7. Posouzení kvalifikace uchazečů:

Komise posuzovala podle § 59 zákona prokázání splnění kvalifikace uchazečů z hlediska požadavků stanovených v oznámení o veřejné zakázce a v zadávací dokumentaci. Výsledky posouzení kvalifikace jsou uvedeny v níže uvedených tabulkách :

Pořadové číslo nabídky	1
Uchazeč	Dekprojekt s.r.o.
Adresa	Tiskařská 10/257, Praha 10
IČ / DIČ	27642411
Základní kvalifikační předpoklady	Splňuje
Profesní kvalifikační předpoklady	Splňuje
Technické kvalifikační předpoklady	Splňuje
Návrh smlouvy o dílo	Splňuje

Pořadové číslo nabídky	2
Uchazeč	Projecticon s.r.o.
Adresa	Antonína Kopeckého 151, Nový Hrádek
IČ / DIČ	28809459
Základní kvalifikační předpoklady	Splňuje
Profesní kvalifikační předpoklady	Splňuje
Technické kvalifikační předpoklady	Splňuje
Návrh smlouvy o dílo	Splňuje



Pořadové číslo nabídky	3
Uchazeč	Design 4 – projekty staveb, s.r.o.
Adresa	Trávnice 902, Turnov
IČ / DIČ	22801936
Základní kvalifikační předpoklady	Splňuje
Profesní kvalifikační předpoklady	Splňuje
Technické kvalifikační předpoklady	Splňuje
Návrh smlouvy o dílo	Splňuje

Pořadové číslo nabídky	4
Uchazeč	ACTIV Projekce, s.r.o.
Adresa	Ohrazenice 55, Turnov
IČ / DIČ	27538320
Základní kvalifikační předpoklady	Splňuje
Profesní kvalifikační předpoklady	Splňuje
Technické kvalifikační předpoklady	Splňuje
Návrh smlouvy o dílo	Splňuje

Pořadové číslo nabídky	5
Uchazeč	BKN, spol. s r.o.
Adresa	Vladislavova 29/I, Vysoké Mýto
IČ / DIČ	15028909
Základní kvalifikační předpoklady	Splňuje
Profesní kvalifikační předpoklady	Splňuje
Technické kvalifikační předpoklady	Splňuje
Návrh smlouvy o dílo	Splňuje

Pořadové číslo nabídky	6
Uchazeč	Ing. Kateřina Tokarová
Adresa	Hybešova 561, Liberec 12
IČ / DIČ	66082714
Základní kvalifikační předpoklady	Splňuje
Profesní kvalifikační předpoklady	Splňuje
Technické kvalifikační předpoklady	Splňuje
Návrh smlouvy o dílo	Splňuje



8. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny:

Komise při porovnání nabídek zjistila, že cenově nejvýhodnější nabídka uchazeče ACTIV Projekce, s.r.o. je ve srovnání s ostatními nabídkami nízká. Proto členové komise posuzovali nabídku dle § 77 zákona jako možnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Zástupce společnosti byl pozván na jednání, kde svoji cenu odůvodnil.

Důvodem pro podání cenové nabídky s výše uvedenou cenou bylo to, že si uchazeč prohlédl všechny části zadávací dokumentace včetně zaměření, energetického auditu a pracovního výkazu výměr, což byly části dokumentace použité pro podání žádosti o dotaci z OPŽP. Protože se uchazeči zpracované podklady zdály velmi podrobné, a při samotném projektování bude pouze nutné vše pouze opakovaně ověřit, nabídl uchazeč výše uvedenou cenu.

Členové komise si současně ověřili spokojenost z hlediska referencí u jiných zadavatelů, konkrétně u Města Semily, kde bylo sděleno, že uchazeč v případě jejich zakázek plnil požadavky dle smluvních vztahů včetně termínů i požadavků na obsah dokumentace.

Komise odůvodnění nabídky přijala a nabídka bude dále posuzována.

9. Posouzení nabídek:

Hodnotící komise v souladu s ustanovením § 79 zákona provedla hodnocení nabídek podle hodnotícího kritéria uvedeného ve výzvě uchazečům k podání nabídky. Zadavatel zvolil jako základní hodnotící kritérium cenu s váhou 100%. U nabídek, které byly předloženy, členové komise posoudili jejich úplnost. Na základě posouzení komise došla k závěru, že nabídky jsou kompletní a zahrnují všechny předpokládané náklady tak, jak bylo uvedeno ve výzvě a specifikaci zadání.

Tabulka hodnocení :

Číslo nab.	Název uchazeče	Nabídková cena	Pořadí
1.	Dekprojekt s.r.o.	379 033,00 Kč	4.
2.	Projecticon s.r.o.	312 180,00 Kč	2.
3.	Design 4 – projekty staveb	383 570,00 Kč	5.
4.	ACTIV Projekce, s.r.o.	199 650,00 Kč	1.
5.	BKN, spol. s r.o.	423 500,00 Kč	6.
6.	Ing. Kateřina Tokarová - TEKATO	338 500,00 Kč	3.

Uvedená cena je včetně DPH.





10. Závěrečné doporučení komise:

Komise po přezkoumání nabídek a jejich vyhodnocení dospěla k následujícímu doporučení zadavateli veřejné zakázky „Železný Brod - OPŽP – Projektová činnost, ing.činnosti ve výstavbě“ – potvrdit jako vítěznou nabídku uchazeče :

ACTIV Projekce, s.r.o., Ohrazenice 55, 511 01 Turnov

11. Ukončení jednání:

Jednání bylo ukončeno dne 04.03.2013 v 11:30 hodin.

Člen	Jméno	Podpis
1. člen	Ing. Daniel Mach	
2. člen	Mgr. Martin Řehák	
3. člen	Ludmila Neugebauerová	

V Železném Brodě dne 04.03.2013
Zapsala : Ludmila Neugebauerová

