



# MĚSTO ŽELEZNÝ BROD

Nám. 3. května 1, 468 22 Železný Brod, IČ 00262633  
zastoupené starostou města André Jakubičkou  
veřejný zadavatel

DATUM ZVEŘEJNĚNÍ: 23.1.2012  
EVIDENČNÍ ČÍSLO: 3-2012

**Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem:**

## **„Oprava sociálního zařízení v objektu č.p.366, Jiráskovo nábřeží, Železný Brod - Dům dětí a mládeže“**

### V Ý Z V A

uchazečům k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Oprava sociálního zařízení v objektu č.p.366, Jiráskovo nábřeží, Železný Brod - Dům dětí a mládeže**“ (dále jen „veřejná zakázka“). V souladu s § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), není veřejná zakázka malého rozsahu zadávána podle zákona, dodržovány však budou zásady uvedené v § 6 zákona. Zakázka je zadávána dle vnitřní směrnice Města Železný Brod č.1/2011 ze dne 1.3.2011.

### 1. Základní údaje o zadavateli:

Název:	Město Železný Brod
Zastoupený:	André Jakubička, starosta města
Sídlo:	Nám. 3. května 1, 468 22 Železný Brod
IČ:	00262633
Telefon:	483 333 911
Kontaktní osoba ve věcech technických:	jméno: Zdeněk Makal, odbor územního plánování a regionálního rozvoje tel.: 483 333 976, 607 614 586 e-mail: <a href="mailto:z.makal@zelbrod.cz">z.makal@zelbrod.cz</a>

### 2. Předmět zakázky:

2.1. Předmětem zakázky je oprava sociálního zařízení (WC chlapani, WC dívky). V uvedených prostorách se jedná o:

- 1) výměnu rozvodů stávající vodoinstalace v prostoru sociálního zařízení, rozšíření vodoinstalace o provedení venkovní ventil s napojením ve vyznačeném místě (Příloha č.1),
- 2) výměnu sanitární keramiky - 5ks WC mís, 2ks pisoárů a 2ks umyvadel, nové WC mísy budou v provedení kombi, pisoáry s automatickým splachováním a vodovodní baterie v pákovém provedení,
- 3) výměna vodovodních baterií včetně instalace elektrických průtokových ohřivačů vody k umyvadlům na obou WC včetně úpravy elektroinstalace (napojení) těchto ohřivačů,
- 4) výměnu stávajících kovových dělicích příček na WC chlapani mezi WC mísami za lehké sanitární příčky odolné proti vlhkosti z dřevotřísky potažené laminem v barevném provedení zasazené do rámu z lehkého kovu (v kvalitě např. Palme, Eltete, Wedi), příčky budou umístěny se spodní mezerou mezi podlahou a konstrukcí příčky o min. výšce 20 cm, budou mít min. výšku 2,2 m

- 5) provedení nových obkladů z keramické dlažby do výšky 1,5 m v částech WC, kde je dnes keramická mozaiková dlažba, obkladačky v rozměrech 10x10 cm nebo 15x15 cm (není specifikováno, uchazeč předloží levnější variantu), oškrábání stávající malby a provedení nové ve všech prostorách obou WC; v Příloze č. 1 jsou vyznačeny půdorysné rozměry a zakreslen rozsah stěn, které budou obloženy nově náhradou za starou mozaikovou dlažbu, výška příček je 2,3 m, výška stěn je 3,0 m. Bude také provedena malba stropů v obou WC.

2.2. Dodávka bude zahrnovat ocenění všech prací, materiálů, prací a dodávek nutných k plnění předmětu veřejné zakázky.

### 3. Kód CPV:

45214200-2 Stavební úpravy školních budov

### 4. Doba a místo plnění:

#### 4.1. Doba plnění:

Plnění zakázky proběhne v první polovině roku 2012. Konkrétní termín zahájení bude předmětem dojednání mezi zadavatelem a zhotovitelem. Dokončení díla bude do 30ti kalendářních dnů ode dne zahájení prací. Předpokládaným prvním termínem pro zahájení zakázky může být termín 22.2.2012 (termín jednání Rady města Železný Brod, kde se bude rozhodovat o výběru uchazeče, je 21.2.2012).

#### 4.2. Místo plnění:

Dům dětí a mládeže Mozaika, Jiráskovo nábřeží č.p. 366, Železný Brod.

Uchazeč si na místě plnění sám provede zjištění výměr pro ocenění zakázky. Prohlídku na místě je možno provést po předchozí domluvě s paní Evou Rydvalovou, ředitelkou domu dětí a mládeže - tel. 483 389 396, mobil 608 228 702. Náhradní kontakt – kontaktní osoba zadavatele uvedená v hlavičce této výzvy.

### 5. Zadavatel požaduje:

Doložit splnění kvalifikačních předpokladů:

#### a. základní kvalifikační předpoklady

- dle § 53 odst. 1 písmena a) až m) zákona, uchazeč doloží čestným prohlášením (vzor je uveden v Příloze č.3);

#### b. profesní kvalifikační předpoklady

- dle § 54 písmene a) zákona s tím, že uchazeč doloží výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být zapsán podle zvláštních předpisů (úředně ověřená kopie nebo výstup služby Czech POINT),
- dle § 54 písmene b) zákona s tím, že uchazeč doloží doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (postačuje prostá kopie);

### c. ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

- dle § 55 odst. 1 písmene a) zákona s tím, že uchazeč doloží doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou uchazečem třetí osobě ve výši min. **300 000 Kč** (postačuje prostá kopie pojistné smlouvy)

### d. technické kvalifikační předpoklady

- dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona s tím, že uchazeč uvede seznam nejméně tří významných služeb obdobného charakteru

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem (profesní, ekonomické a finanční nebo technické kvalifikační předpoklady) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem

**a**

- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění profesních, ekonomických a finančních nebo technických kvalifikačních předpokladů.

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a).

Doklady k prokázání základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek starší 3 měsíců.

## 6. Hodnocení nabídek:

Zadavatel hodnotí předložené nabídky podle základního hodnotícího kritéria - **nejnižší nabídková cena**.

## 7. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních a fakturačních podmínek:

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za provedení předmětu plnění absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

Není-li uchazeč registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

Cena zahrnuje veškeré nutně nebo účelně vynaložené náklady uchazeče, které mu vzniknou v souvislosti s plněním této smlouvy.

Uchazeči v nabídce zpracují nabídkovou cenu ve vazbě na předmět veřejné zakázky ve struktuře:

bez DPH (v Kč)	DPH (v Kč)	včetně DPH (v Kč) cena konečná u neplátců DPH
----------------	------------	--

Uchazeč ocení položkově dodávky jednotlivých materiálů, předmětů a dodávek min. v rozsahu dle popisu předmětu zakázky (bod 2.1. výzvy). V závěru bude uvedena celková nabídková cena.

## 8. Platební podmínky:

- 8.1. Zadavatel uhradí cenu za plnění předmětu veřejné zakázky vcelku po dokončení na základě oboustranně potvrzeného předávacího protokolu a faktury vystavené poskytovatelem služeb. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných předpisů, zejména podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2. Zálohy se neposkytují.
- 8.3. Termín splatnosti faktur je 30 dnů ode dne doručení. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

## 9. Lhůta pro podání nabídky:

Příjem nabídek do **středy 8.2.2012 do 16.00 hod.**

## 10. Zadávací lhůta, po kterou je uchazeč nabídkou vázán:

Zadávací lhůta, po kterou je uchazeč nabídkou vázán, je **60 kalendářních dnů** ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídky. Skutečnost, že uchazeč s touto zadávací lhůtou souhlasí, je povinen uvést v nabídce formou čestného prohlášení uvedeného v krycím listu.

## 11. Požadavky na zpracování nabídky:

- a) Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů bude u fyzických osob potvrzena uchazečem a u právnických osob bude potvrzena statutárním orgánem uchazeče, nebo osobou pověřenou zastupováním statutárního orgánu. V případě potvrzení nabídky pověřenou osobou doloží uchazeč v nabídce plnou moc, případně platný pověřovací dokument. Uvedené doklady uchazeč předloží v originálním vyhotovení nebo v jejich úředně ověřené kopii.
- b) Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh bude zpracována v českém jazyce. Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna na bílém papíře a nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Nabídka bude včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh řádně svázána do jednoho svazku a bude dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy.
- c) Podpisem krycího listu nabídky uchazeč současně prohlásí vázanost obsahem nabídky po stanovenou dobu zadávací lhůty, vyjádří souhlas uchazeče se zveřejněním hodnocení nabídek včetně smlouvy uzavřené na základě této výzvy na webových stránkách města a uvede celkový počet listů v nabídce. Krycí list bude podepsán uchazečem u fyzických osob a u právnických osob bude potvrzen statutárním orgánem uchazeče dle způsobu podepisování za společnost zapsaného v obchodním rejstříku či osobou pověřenou k zastupování statutárního orgánu uchazeče.
- d) Součástí nabídky bude podepsaný návrh smlouvy o dílo, jenž bude v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v této výzvě. Návrh smlouvy je Přílohou č. 4 Výzvy.

- e) Uchazeč podá tištěnou nabídku v souladu s tímto doporučeným členěním:
1. krycí list nabídky (Příloha č. 2 výzvy),
  2. obsah nabídky,
  3. doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů k plnění veřejné zakázky (čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů je v Příloze č. 3 výzvy),
  4. vlastní nabídka uchazeče včetně cenové nabídky,
  5. podepsaný návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 4 výzvy).

## 12. Způsob, místo pro podání nabídek a forma nabídky:

Uchazeči podají nabídku v uzavřené neporušené obálce či jiném obalu výrazně označené:

**„NABÍDKA - "Sociální zařízení č.p.366“ a výrazným nápisem „NEOTEVÍRAT“.**

Uchazeči podají nabídku poštou na adresu zadavatele: **Město Železný Brod, nám. 3. května 1, 468 22 Železný Brod.** Za okamžik podání nabídky v případě doručování poštou je považován okamžik předání zásilky poštou zadavateli.

Obálka, či jiný obal, bude odpovídajícím způsobem zajištěn proti manipulaci (spoje obálky musí být přelepeny a orazítkovány či jinak značeny identifikačním údajem uchazeče). Při odeslání prostřednictvím držitele poštovní licence („poštou“) nabídku zaslat **doporučeně**.

Nabídky je možno též podávat osobně na podatelně zadavatele v budově Městského úřadu Železný Brod na náměstí 3. května 1 v pracovních dnech, a to: pondělí, středa od 8.00 do 17.00, hod., úterý, čtvrtek od 8.00 do 14.00 hod., pátek od 8.00 do 12.00 hod.

## 13. Práva zadavatele:

- a. Zadavatel si vyhrazuje právo vybrat si nabídku, která nejlépe vyhovuje hodnotícím kritériím. Popis hodnocení nabídek bude součástí zprávy o posouzení a hodnocení nabídek.
- b. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné uchazečem v nabídce.
- c. Zadavatel si vyhrazuje právo nepřijmout žádnou z podaných nabídek. Splnění podmínek výběru nevzniká uchazeči právo pro přijetí nabídky, ani pro uzavření smlouvy. Ukončením výběru a oznámením jejího výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah.
- d. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.
- e. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit nabídky s mimořádně nízkou nabídkovou cenou.
- f. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení do doby uzavření smlouvy zrušit, a to i bez udání důvodu, případně odmítnout všechny předložené nabídky.
- g. Uchazeč se účastní výzvy dobrovolně a na vlastní náklady. Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí, a to bez ohledu na výsledek zadávacího řízení. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
- h. Pokud předložené podklady umožňují dvojí výklad, bude při sporech a nejistotách pokládán za platný ten, který umožňuje hospodárnější splnění zakázky.
- i. Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si obdržené nabídky.

V Železném Brodě 23.1.2012

André Jakubička  
starosta města

