

Příkazní smlouva č. 228

Smluvní strany uzavírají smlouvu podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. Příkazce: | Město Železný Brod |
| zastoupený | starostou Mgr. Františkem Lufinkou |
| se sídlem | nám.3.května č.p.1, 468 22 Železný Brod |
| bankovní spojení | ČS a.s. Jablonec n/N., pobočka Železný Brod |
| číslo účtu | 27-0963249319 / 0800 |
| IČO | 00262633 |
| DIČ | CZ00262633 |
| telefon | 483 333 911 |
| fax | 483 333 952 |
| e-mail | starosta@zelbrod.cz |
| 2. Příkazník: | eFact, s.r.o. |
| zastoupený | Pavel Vích |
| se sídlem | Pomněnková 4, 466 05 Jablonec nad Nisou |
| oprávnění k podnikání | OR v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23650 |
| bankovní spojení | ČSOB Jablonec nad Nisou |
| číslo účtu | 211677468/0300 |
| IČO | 27309304 |
| DIČ | CZ27309304 |
| Telefon | 483 352 593 |
| e.mail | vich@efact.cz |

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Příkazník se v rámci akce **Přestavba objektu výměníku čp. 737, Železný Brod** zavazuje provést pro příkazce:

dotační podporu, přičemž nejpravděpodobnější variantou se jeví podpora v rámci IROP. Příkazce ve spolupráci s příkazníkem budou hledat nejvhodnější výzvu pro získání podpory, do které bude projekt následně přihlášen.

Předmětem plnění je dotační management akce **Přestavba objektu výměníku čp. 737, Železný Brod** včetně administrace projektu, zajištění výběrového řízení na dodavatele, propagace projektu a závěrečné vyhodnocení dle podmínek v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen IROP).

2.2. Obsahem realizace projektu je přestavba bývalého výměníku na objekt, ve kterém bude městská knihovna a multifunkční sál (komunitní centrum apod.). Jedná se o celkovou přestavbu objektu s odhadovanými náklady cca 18 mil. Kč bez DPH.

2.3. Obsah plnění zakázky bude v rozsahu:

- vyhledání vhodného dotačního titulu (viz. bod a.)
- zpracování studie proveditelnosti (viz. bod b.)
- zpracování podkladů k podání žádosti vč. příloh k žádosti a podání žádosti (viz. bod c.)
- příprava a zajištění výběrového řízení na dodavatele stavby (viz. bod d.)
- administrace a řízení projektu během realizace (viz. body e. až j.)
- zpracování monitorovacích zpráv (viz. bod k.)

Podrobnější popis jednotlivých činností:

a. Vyhledání vhodného dotačního titulu:

Příkazce vyhledává nejvhodnější dotační program pro realizaci. S ohledem na zkušenosti a znalosti Příkazníka bude společně nalezen nejvhodnější dotační titul, do kterého bude následně připravována žádost o dotaci. Od tohoto bodu se odvíjí následná činnost Příkazníka.

b. Zpracování studie proveditelnosti:

Jelikož se předpokládá podání žádosti do IROP, je nedílnou součástí příloh i zpracování studie proveditelnosti. Příkazník zpracuje studii proveditelnosti.

c. Zpracování podkladů k podání žádosti vč. příloh k žádosti a podání žádosti:

Příprava ostatních podkladů k podání žádosti, tak, aby žádost byla úspěšně podána a prošla všemi kontrolami formálních náležitostí. Součástí této činnosti je i podání žádosti dle pravidel dotačního programu.

d. Příprava a zajištění výběrového řízení na dodavatele stavby

- ▶ zpracování podkladů pro výběr dodavatele včetně návrhu smlouvy o dílo, organizace výběrového řízení včetně podkladů a sepsání protokolů z otevírání obálek a hodnocení, posouzení souladu nabídek se zadávací dokumentací a další kroky v rámci výběru dodavatele (zadávací stavební dokumentaci včetně výkazu výměr zpracovává Ing. Ondřej Zummer, Turnov),
- ▶ účast na jednání komisí a při otevírání obálek (min. 1 zástupce jako člen komise pro otevírání obálek a hodnotící komise).

e. Administrace a řízení projektu:

Součástí této části zakázky je zpracování a odesílání monitorovacích zpráv během realizace projektu, zpracování etapových žádostí o platbu a vyplnění povinných příloh podle podkladů, které dodá příkazce (smlouvy, faktury, výpisy z účtů, doklady o zaúčtování apod.), účast v místě stavby, zpracování etapových a závěrečné zprávy s žádostí o platbu, zpracování zpráv a žádosti v elektronickém prostředí MS2014+ a v souladu s aktuálními dokumenty IROP.

f. Zpracování žádostí o změnu projektu a změnových listů.

- ▶ lze očekávat drobné změny projektu během realizace, administrátor zpracuje změny dle požadavků a pravidel poskytovatele dotace.

g. Účast na hlavních kontrolních dnech stavby

- ▶ předpokládá se 1 x za 14 dní během výstavby = povinná účast a kontrola formálních náležitostí protokolů.
- ▶ Předpokládaná doba realizace je 15 měsíců.

h. Kontrola oprávněnosti vystavených faktur zhotovitele a kontrola zjišťovacích protokolů

- ▶ kontrola úplnosti faktur a kontrola souladu faktur a zjišťovacích protokolů se smlouvou o dotaci a s projektovými parametry, rozdělení účtovaných prací a materiálů na uznatelné a neuznatelné ve vztahu k poskytnuté dotaci (soulad faktur se skutečně provedenými částmi stavby bude řešit technický dozor investora a dozor investora).

i. Spolupráce na přípravě a objednání propagačních materiálů

- ▶ jedná se o konzultační činnost a kontrolu, zda všechny propagační materiály splňují podmínky pravidel publicity poskytovatele dotace. Administrátor provede kontrolu, případně poskytne zkušenosti s využitím prostředků na publicitu z obdobných staveb. Samotné zpracování návrhů a zadání dodávky propagačních materiálů si mandant zajistí sám u třetí osoby.

j. Zabezpečení povinné propagace projektu

- ▶ sledování plnění parametrů dle žádosti a kontrola návrhů propagačních materiálů z hlediska souladu s podmínkami dotace.

k. Zpracování monitorovacích zpráv

- ▶ v případě získání dotace na realizaci projektu administrátor zpracuje monitorovací zprávy v době udržitelnosti projektu

2. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

Místo plnění: Železný Brod

Termín realizace: **od podpisu smlouvy (listopad 2016) do 31.3.2018**

3. CENA DODÁVKY

Ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, se jedná o cenu smluvní stanovenou dohodou.

Příkazce a příkazník se dohodli, že předmět dodávky uvedený pod bodem 1. této smlouvy bude proveden za cenu:

Vyhledání vhodného dotačního titulu.....	cena bez DPH 0,- (v Kč)
Zpracování studie proveditelnosti.....	cena bez DPH 15.000,- (v Kč)
Zpracování podkladů k podání žádosti vč. příloh k žádosti a podání žádosti	cena bez DPH 5.000,- (v Kč)
Příprava a zajištění výběrového řízení na dodavatele stavby	cena bez DPH 15.000,- (v Kč)
Administrace a řízení projektu během realizace	cena bez DPH 34.000,- (v Kč)
Zpracování monitorovacích zpráv	cena bez DPH 0,- (v Kč)
Cena celkem bez DPH	69.000,- Kč
Výše DPH	14.490,- Kč
Celková cena včetně DPH	83.490,- Kč

Slovy: osmdesáttřítisícčtyřistadevadesátkorun

- a. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu díla. Uvedená cena je cenou maximální, nejvýše přípustnou a konečnou.
- b. Případné vícepráce, které by požadovala a uplatňovala kterákoli ze smluvních stran, budou předmětem dodatečného jednání. Dohoda musí být provedena písemně předem, jako dodatek smlouvy o dílo.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- a. Splatnost faktur je nejméně 30 dnů ode dne převzetí faktury Příkazcem. Závazek Příkazce, úhrada faktury, je splněn teprve tehdy, když je příslušná částka připsána na účet Příkazníka.
- b. K faktuře bude přiložen soupis provedených prací.

5. SMLUVNÍ SANKCE

- a. V případě pochybení ze strany Příkazníka (např. nedodržení termínu předání monitorovací zprávy, závady v provádění úkonů vůči poskytovateli příspěvku, apod.) zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 30.000,-Kč. Výsledná částka pokuty bude odečtena od částky konečné faktury. V případě, že by pokuta tuto částku převyšovala, Příkazník doplatí objednateli výsledný rozdíl.
- b. V případě jiných pochybení, než jsou výše uvedená (např. předání podkladů ke kontrole v jiném než dohodnutém termínu, apod.) činí smluvní pokuta 0,5% z ceny dle smlouvy za každý den prodlení.
- c. V případě zpoždění platby ze strany příkazce činí smluvní pokuta 0,5% za každý započatý den prodlení.
- d. V případě, že pochybením Příkazníka dojde k situaci, kterou dotační orgán označí za natolik závažnou, že postihne Příkazce krácením dotace, uhradí Příkazník takto vzniklý postih v plné výši.

6. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- a. Příkazník bude přistupovat k majetku příkazce a maximální šetrností. V případě, že způsobí škodu na majetku příkazce, jdou náklady na její odstranění na vrub Příkazníka.
- b. Příkazník souhlasí, s ohledem na možnou finanční podporu projektu, že může být požádán během projektu, ale i 10 let po ukončení projektu, oprávněnými kontrolními orgány o zpřístupnění dokumentů souvisejících s touto smlouvou.

Odpovědným pracovníkem ze strany Příkazce je Mgr. Martin Řehák, pracovník MěÚ Železný Brod, odboru územního plánování a regionálního rozvoje, který je oprávněn k jednání se zhotovitelem, kontrole prováděných prací.

- c. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne Příkazce Příkazníkovi nezbytnou součinnost a podklady nutné k plnění předmětu smlouvy.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a. Příkazník je povinen provádět plnění předmětu smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí. V případě škody vzniklé Příkazcovi zaviněním Příkazníkem, je tento povinen v plném rozsahu Příkazcovi nebo třetí osobě tuto škodu v souladu s ustanovením § 373 obchodního zákoníku uhradit.

- b. Příkazník bude plnit předmět smlouvy s pracovníky, u nichž zaručuje, že jsou vůči němu v pracovním či jiném poměru, který neodporuje příslušným pracovním předpisům.
- c. Odpovědnost za škody způsobené jedné smluvní straně druhou smluvní stranou a povinnost takové škody nahradit se vztahuje i na pokuty pravomocně uložené orgány státní správy, pokud uložení takové pokuty nebylo způsobeno výhradně konáním či opomenutím první smluvní strany bez přičinění druhé smluvní strany.
- d. V případě, že Příkazník zadá část veřejné zakázky jiným osobám (subdodavatelům), jednoznačně se stanoví, že jediným garantem plnění této Smlouvy je Příkazník a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.
- e. Příkazce i Příkazník se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o všech skutečnostech, které znemožňují resp. podstatně omezují plnění smlouvy nebo závazky smluvních stran, a to do 7 pracovních dnů ode dne vzniku takové skutečnosti. Smluvní strana, u které tyto skutečnosti vznikly, se zavazuje navrhnout způsob řešení jejich odstranění.
- f. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti si budou vzájemně doručovat osobně nebo na adresu jejich sídla nebo místa podnikání zapsané do obchodního nebo jiného veřejného rejstříku nebo na adresu, kde skutečně sídlí. Doručovanou písemnost jsou oprávněny přijmout statutární zástupce, zaměstnanci, kteří tím byli pověřeni nebo jiné osoby, které k tomu daná smluvní strana zmocnila. Odepře-li některá ze smluvních stran doručovanou písemnost převzít, považuje se písemnost za doručenu dnem, kdy převzetí písemnosti bylo odepřeno.
- g. Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- h. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.
- i. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- j. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně platnými právními předpisy zejména ustanoveními o smlouvě o dílo zákona č. 513/1991Sb., obchodní zákoník.
- k. Tato smlouva je sepsána ve třech originálech, kdy Příkazce obdrží dvě vyhotovení smlouvy a Příkazník jedno vyhotovení smlouvy.

Tato smlouva byla schválena usnesením Rady Města Železný Brod č.228/32R/2016 ze dne 26. 09. 2016.

Dne:

24.11.2016

Za zhotovitele

eFact, s.r.o.
Pomněnková 4
466 05 Jablonec n. N.
IČ: 27309304

Za objednatele

