

Projektová dokumentace „Železný Brod, Jiráskovo nábřeží - parkoviště“
Dokumentace upravená pro potřebu výběru zhotovitele a zadání stavby (2015)

1. Identifikační údaje

a/ označení stavby:

Železný Brod – Jiráskovo nábřeží - parkoviště

b/ objednatel stavby (investor):

Město Železný Brod

c/ zhotovitel projektové dokumentace:

odpovědný projektant:

Ing. Jiří Nývlt – autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby (v seznamu ČKAIT veden pod č.0601964)

projektant specialista:

Ing.Libor Klus, IČO: 18570208, ateliér PROZIS, Šafaříkova 277,
293 01 Mladá Boleslav

2. Základní údaje o stavbě

a/ stručný popis návrhu stavby, její funkce, význam a umístění:

Návrh předpokládá vybudování nových odstavných parkovacích ploch v lokalitě pěti panelových bytových domů na Jiráskově nábřeží. Stavba parkovacích ploch (včetně nutných manipulačních komunikací a chodníků) výrazně zlepší možnosti parkování osobních automobilů zde bydlících obyvatel.

Stavba bude umístěna na volných zatravněných plochách, které v současnosti nejsou nijak využity.

b/ předpokládaný průběh stavby:

Stavba by měla být realizována v průběhu roku 2015.

c/ vazby na regulační plány a územní plán:

Stavba je v souladu s územním plánem města Železný Brod.

d/ charakteristika území a jeho dosavadní využití:

Území určené ke stavbě se nachází ve městě Železný Brod. Uvažovaná lokalita protáhlého tvaru (ve směru západ – východ) leží v centrální části města v prostoru ohrančeném ze severu řekou Jizerou a z jihu stávající zástavbou a železniční tratí 030 Turnov – Semily.

Jedná se o prostor mezi pěti panelovými bytovými domy, který je zatravněný, částečně porostlý vzrostlými stromy a kde se v současnosti nacházejí starší, málo používaná a většinou poškozená zařízení pro volný čas (pískoviště, prolézačky, asfaltové hřiště...a pod.).

Celý prostor je rovinný, nadmořská výška nebyla pro účely této projektové dokumentace zjišťována.

Z podzemních inženýrských sítí se zde vyskytuje vodovod, kanalizace, plyn, el.kabely NN, sdělovací kabely a kabely VO.

e/ vliv technického řešení a provozu stavby na životní prostředí:

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na životní prostředí, neboť počet parkujících automobilů zůstane vzhledem k danému počtu obyvatel konstantní.

f/ celkový dopad stavby na dotčené území a případná opatření:

Stavba bude mít příznivý dopad na dotčené území především z hlediska parkování, žádná opatření se proto nenavrhují.

3. Přehled výchozích podkladů a průzkumů

- a) projektová dokumentace "Regenerace panelového sídliště – Jiráskovo nábřeží" vypracovaná projektovou kanceláří URBAPLAN s. s r.o. v únoru 2011
- b) polohopisné zaměření uvažované lokality vypracované Ing.L.Klusem v říjnu 2011
- c) vyjádření správců jednotlivých inženýrských sítí o jejich existenci
- d) pokyny a připomínky zástupců investora

4. Členění stavby (jednotlivých částí stavby)

- stavba nebude nijak členěna.

5. Podmínky realizace stavby

a/ věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných stavebníků.

- probíhá rekonstrukce mostu přes Jizeru (ukončení stavby se předpokládá 30.9.2015), dodavatel stavby bude omezen při nástupu techniky a dovozu materiálu na stavbu

b/ uvažovaný průběh výstavby a zajištění její plynulosti:

Výstavba bude provedena v jedné etapě.

c/ zajištění přístupu na stavbu:

Zajištění přístupu na stavbu bude realizováno ze dvou směrů, a to od západu ulicí Jiráskovo nábřeží (vjezd i výjezd) a od jihu jednosměrnými ulicemi Poštovní (jen vjezd) a Sokolskou (jen výjezd). Investor zajistí koordinaci vjezdu ulicí Jiráskovo nábřeží s dodavatelem stavby rekonstrukce mostu přes Jizeru.

d/ dopravní omezení, objížďky a výluky dopravy:

Během stavby parkovacích ploch dojde pouze k jednomu mírnému omezení, a to omezení příjezdu ke garážím umístěným v jižní části lokality pod železničním náspem. Jinak nedojde k žádným omezením či výlukám dopravy.

6. Přehled budoucích vlastníků a správců

a/ právnické či fyzické osoby, které převezmou stavební objekty do vlastnictví:

Město Železný Brod

b/ způsob užívání jednotlivých objektů stavby:

Na odstavných parkovacích plochách bude probíhat běžný automobilový provoz související s parkováním a pohyb pěších osob.

7. Předávání částí stavby do užívání

a/ možnosti postupného předávání částí stavby do užívání:

Vzhledem k umístění a dopravnímu řešení stavby je možné tuto předávat do užívání po částech, a to dle polohy u jednotlivých panelových bytových domů.

b/ zdůvodnění potřeb užívání stavby před dokončením celé stavby:

Stavba může být částečně užívána po dokončení podkladních vrstev, to se týká především manipulační komunikace zpřístupňující objekty řadových garáží.

8. Souhrnný technický popis stavby

8.1. parkovací plochy

V uvažované lokalitě je navrženo celkem šest nových odstavných parkovacích ploch. Pro jejich označení bylo převzato označení z projektové dokumentace „Regenerace panelového sídliště – Jiráskovo nábřeží“ (plochy B2 – B7). Jednotlivé plochy jsou umístěny v rámci prostorových možností tak, aby

u každého panelového obytného domu byla minimálně jedna parkovací plocha, a to včetně vyhrazeného stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Rozměry ploch pro parkování jsou navrženy dle ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel, a to včetně rozšíření všech krajních parkovacích stání, která nejsou určena pro stání vozidel postižených osob o 0,25 m oproti vnitřním parkovacím stáním.

Součástí parkovacích ploch jsou i příjezdové a manipulační komunikace a plochy, a to buď nové, nebo stávající s rekonstruovaným povrchem.

Část stavebních prací, které jsou součástí dokumentace „Železný Brod, Jiráskovo nábřeží - parkoviště“, byla provedena v roce 2013. Tyto části projektu jsou v textu a ve výkresové části vyznačeny.

Konstrukční uspořádání pro parkovací plochy je navrženo ze zámkové dlažby pojízdné a je následující:

katalogový list DN 6-1, konstrukce DN 603:

Dlažba zámková betonová	DL I	80 mm	ČSN 73 6131
Ložní vrstva dlažby	L	30 mm	ČSN 73 6131
Mechanicky zpevněné kamenivo	MZK	150 mm	ČSN 73 6126
Štěrkodrt'	ŠD	170 mm	ČSN 73 6126
konstrukce vozovky celkem		430 mm	

Postranní zpevnění je tvořeno silničními obrubníky (vel. 100/25/15) uloženými do lože z prostého betonu.

Příčný sklon je navržen 2,0 % směrem ke komunikaci.

Konstrukční uspořádání pro příjezdové a manipulační komunikace a plochy je navrženo z asfaltového betonu a je následující:

katalogový list NN 6-6, konstrukce NN 616:

Asfaltový beton střednězrný III	ABS	2 x 40 mm	ČSN 73 6121
Mechanicky zpevněné kamenivo	MZK	150 mm	ČSN 73 6126
Štěrkopísek	ŠP	200 mm	ČSN 73 6126
konstrukce vozovky celkem		430 m	

Postranní zpevnění vozovky je tvořeno betonovými silničními obrubníky (vel. 100/25/15) uloženými do lože z prostého betonu.

U ploch s rekonstruovaným povrchem bude proveden pouze kryt s asfaltového betonu 2 x 40 mm, jako postranní zpevnění budou zachovány stávající silniční betonové nebo žulové obrubníky.

8.1.1. parkovací plocha B2

Zrealizováno v roce 2013.

8.1.2. parkovací plocha B3

Parkovací plocha B3 nemůže být z prostorových důvodů umístěna přímo u domu čp.714, proto je navržena cca 50 m západním směrem při ulici Poštovní. Formou kolmého parkování je zde umístěno celkem sedm běžných stání, vyhrazené stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace bude z důvodů bližší vzdálenosti k čp.714 vyznačeno na protilehlé stávající parkovací ploše.

Součástí parkovací plochy B3 je rovněž místo pro přecházení přes Poštovní ulici a navazující chodník pro pěší, který rozčleňuje parkovací plochu a s dalším propojením na chodník západním směrem do Sokolské ulice.

Celková výměra plochy B3 činí 128 m².

8.1.3. parkovací plocha B4

Zrealizováno v roce 2013.

8.1.4. parkovací plocha B5

Zrealizováno v roce 2013.

8.1.5. parkovací plocha B6

Zrealizováno v roce 2013.

8.1.6. parkovací plocha B7

Parkovací plocha B7 je navržena u panelového bytového domu čp.715. Formou kolmého parkování jsou zde umístěna celkem čtyři stání, z nichž jedno je vyhrazeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

Pro příjezd k parkovací ploše bude využita stávající manipulační komunikace, která bude rekonstruována a doplněna na normou stanovenou šířku 6,0 m novou manipulační plochou.

Součástí úprav při stavbě plochy B7 bude rovněž úprava vnitřních poloměrů obrub u vjezdu z ulice Jiráskovo nábřeží na normou doporučenou hodnotu 4,0 m a výstavby betonové plochy pro kontejnery na tříděný odpad

Celková výměra plochy B7 (bez rekonstrukce stávající komunikace a včetně plochy pro kontejnery) činí 95 m².

8.1.7. plochy A3 a A4

Součástí úprav v lokalitě Jiráskovo nábřeží spojených s výstavbou parkovacích ploch je i vybudování přístupové komunikace k pozemku 764/1 (plocha A3) a chodníku u čp.717 (plocha A4).

Přístupová komunikace k pozemku 764/1 je navržena v šířce 3,5 m. Napojena je na ulici Sokolskou a v prostoru výše uvedeného pozemku je zakončena slepě s dalším předpokládaným pokračováním směrem západním. Je navržena ze zámkové dlažby pojízdné, konstrukční uspořádání – viz parkovací plochy. Celková výměra plochy A3 činí 165 m².

Úprava plochy A4 byla provedena v roce 2013.

8.1.8. rekonstrukce veřejného osvětlení VO1

V rámci rekonstrukce proběhne výměna přívodního a distribučního kabelu veřejného osvětlení a výměna 4 ks svítidel za nová. Délka přívodního kabelu je 105 m. Do délky není započtena nutná rezerva délky kabelu v rámci napojení do pojistkové skříně u jednotlivých sloupů.

8.2. dopravní značení

Návrh svislého dopravního značení řeší převedení celé lokality do režimu obytné zóny, a to z důvodu zvýšení bezpečnosti pěší dopravy snížením rychlosti motorové dopravy včetně změny přednosti ve prospěch pěších. Tímto opatřením se zvýší také bezpečnost pohybu osob s postižením od vyhrazených parkovacích míst ke vchodům do obytných domů, protože v části lokality chybí chodníky mezi komunikací a obytnými domy, takže většina pěších se již v dnešní úpravě dopravního režimu pohybuje po komunikaci a ne po chodníku na straně u řeky Jizery.

Obytná zóna bude vyznačena svislými dopravními značkami IP26a – Obytná zóna (osazení v ulici Jiráskovo nábřeží a Poštovní) a IP26b – Konec obytné zóny (osazení v ulici Jiráskovo nábřeží a Sokolská). V jihovýchodní části lokality bude obytná zóna ukončena v rámci navazující stavby „Terminál Železný Brod“ (realizace v letech 2013 – 2014). Tento režim dopravy je převzat ze zjednodušeného návrhu řešení, který poskytl Městský úřad Železný Brod, a který je přílohou Průvodní zprávy.

Zbývající dopravní značení je navrženo pouze pro vyznačení parkovacích míst jako vodorovné a vyznačuje způsob parkování na jednotlivých parkovacích plochách (V10b a V10c) a vyhrazená stání (V10f).

V rámci dopravních opatření budou v ulicích Poštovní (vjezd do obytné zóny) a v ulici Sokolská (výjezd z obytné zóny) osazeny varovné pásy, které slouží pro orientaci nevidomým osobám a upozorňují je na konec obytné zóny a navádí je do stran na stávající chodníky (chodník v Sokolské i Poštovní ulici je oboustranný). Současně toto opatření slouží pro orientaci řidičům, působí jako zpomalovací prvek a jednoznačně vymezuje konec režimu obytné zóny.

8.3. bezbariérové užívání stavby

Vjezd a výjezd z lokality v ulicích Jiráskovo nábřeží, Sokolská a Poštovní bude vyznačen vzhledem k absenci chodníku po straně komunikace k obytným domům vodorovnými prvky pro nevidomé osoby - varovným pásem, tedy pásem o šířce 0,40m z umělého materiálu s hmatovými výstupky, který bude lemován hladkou dlažbou o šířce 0,20m po obou stranách. Bude použita hladká kamenná dlažba řezaná. Tato úprava vymezuje začátek obytné zóny s předností peší dopravy.

Varovnými pásy bude rovněž opatřen stávající (nyní parkovištěm přerušovaný) chodník v ulici Poštovní a vyznačeno místo pro přecházení této ulice.

8.4. odvodnění zpevněných ploch

Odvodnění veškerých nově navržených zpevněných ploch v lokalitě Jiráskovo nábřeží je navrženo do stávajících uličních vpustí zaústěných do stávající kanalizační stoky.

Samostatné odvodnění ploch B5 a B6 bylo realizováno v roce 2013.

9. Výsledky a závěry z pokladů, průzkumů a měření

- byly zohledněny při projektových pracích –

10. Dotčená ochranná pásma, chráněná území, zátopová území, kulturní památky.....atd.

V uvažované lokalitě se mimo ochranných pásem jednotlivých inženýrských sítí nachází ochranné pásmo řeky Jizery a ochranné pásmo železnice.

11. Zásah stavby do území

a/ bourací práce:

- neproběhnou –

b/ kácení mimolesní zeleně:

- neproběhne -

c/ rozsah zemních prací:

Rozsah zemních prací se bude vzhledem k nenáročnému terénu pohybovat v běžných kubaturách pro odkopávky a prokopávky pro silniční tělesa.

d/ ozelenění nezastavěných ploch:

V rámci dokončovacích prací je navrženo zatravnění zelených ploch.

e/ zásah do zemědělského půdního fondu:

- nezasahuje –

f/ zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa:

- nezasahuje –

g/ zásah do jiných pozemků:

- nezasahuje –

h/ vyvolané změny staveb dopravní a technické infrastruktury:

- nejsou -

12. Nároky stavby na zdroje a její potřeby

Stavba vyžaduje připojení na dopravní infrastrukturu (realizováno připojením na ulici Jiráskovo nábřeží).

Stavba nevyžaduje žádné zdroje či energie, ani likvidaci odpadů.

13. Vliv stavby a provozu na zdraví a životní prostředí

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na životní prostředí.

14. Obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti

Stavba je navržena dle platných norem a technických předpisů pro komunikace, aby byla zajištěna mechanická odolnost a stabilita.

Technické parametry přístupových a manipulačních ploch umožňují zásah jednotek požární ochrany i únikové cesty pro osoby.

Ochranu proti hluku ani bezpečnost provozu není třeba řešit žádnými speciálními úpravami.

15. Další požadavky

Stavba umožňuje přístup osob s omezenou schopností pohybu a orientace.