



MĚSTO ŽELEZNÝ BROD

Nám. 3. května 1, 468 22 Železný Brod, IČ 00262633
zastoupené starostou města André Jakubičkou
veřejný zadavatel

DATUM ZVEŘEJNĚNÍ 30.10.2014
EVIDENČNÍ ČÍSLO 48-2014

Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:
„Vyhlídková místa v Železném Brodě (projektová dokumentace a inženýrské služby)“

V Ý Z V A

uchazečům k podání nabídky na plnění veřejné zakázky "**Vyhlídková místa v Železném Brodě (projektová dokumentace a inženýrské služby)**" (dále jen „veřejná zakázka“). V souladu s § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), není veřejná zakázka zadávána podle zákona, ale je zadána v souladu s vnitřní směrnicí Města Železný Brod č. 1/2011.

1. Základní údaje o zadavateli:

Název:	Město Železný Brod
Zastoupený:	André Jakubička, starosta města
Sídlo:	Nám. 3. května 1, 468 22 Železný Brod
IČ:	00262633
Kontaktní osoba ve věcech technických:	jméno: Mgr. Martin Řehák, odbor územního plánování a regionálního rozvoje tel.: 483 333 977 e-mail: m.rehak@zelbrod.cz

2. Předmět zakázky:

Město Železný Brod v rámci příprav na podání žádosti o finanční podporu realizace obnovy a zlepšení vyhlídkových míst v Euroregionu Nisa připravuje projektovou dokumentaci úpravy vybraných vyhlídkových míst v Železném Brodě.

V rámci plnění předmětu této zakázky vybraný uchazeč zpracuje projektovou dokumentaci (pro ohlášení a územní rozhodnutí – dle lokalit, a pro realizaci stavby), projedná ji s dotčenými orgány a stavebním úřadem, a v době realizace zajistí autorský dozor staveb. Výsledkem zpracování dokumentace a jejího projednání bude souhlas stavebního úřadu nebo vydané územní rozhodnutí.

Lokality:

Vyhlička u kostela Sv. Jana Nepomuckého (popis z projektového záměru):

V této lokalitě budou upraveny terasy pod kostelem tak, aby umožňovaly nerušený výhled. Bude nutno vykácet stromy, upravit povrch a umístit lavičky. Na jedné z teras bývala tzv. poustevna, ze které jsou nyní patrné pouze základy. V rámci projektu budou tyto základy obnoveny, aby připomínaly tento historický objekt. Budou opraveny schody, vedoucí mezi terasami pod kostelem, na horní terase bude zároveň umístěno zábradlí pro zvýšení bezpečnosti. U vyhlídky bude umístěna informační tabule.

Instalováno bude celkem 6 laviček. Součástí bude i výstavba 6 odstavných míst pro návštěvníky.

Objekt kostela a vrchní terasy je ve vlastnictví Římskokatolické farnosti, ostatní pozemky jsou ve vlastnictví města. Objekt kostela je památkově chráněný.

Černická skála (popis z projektového záměru):

Během projektu budou vybudovány 2 lavičky na Černické skále a 4 lavičky na přístupové cestě. Dojde k obnově altánu dle původních plánů. U altánu bude umístěna informační tabule.

Součástí dokumentace bude dokumentace oprav na přístupové cestě, kde bude s ohledem na bezpečnost turistů nutná oprava dvou propustků.

Paraplíčko (popis z projektového záměru):

Vyhlídky Paraplíčko bude upravena tak, aby umožňovala bezpečný výhled. Opraveny budou schody na přístupu k vyhlídce, deštník bude očištěn a natřen. Zídka vyhlídky bude očištěna a lokálně opravena. Umístěna bude informační tabule a lavička. Pro odtok vody pramene bude vytvořen kanál a obnoven propustek pod silnicí.

Součástí rozpočtu projektu budou i náklady na opravy míst dle projektového záměru, tj.:

Lokalita Šibeňák (popis z projektového záměru):

Během projektu bude obnoven nátěr deštníku, umístěna informační tabule. Pokud se podaří dohoda s orgány památkové péče, bude na vyhlídce umístěn panoramatický pohled na město s popisem zajímavých míst. V místě budou umístěny 3 nové lavičky.

Lokalita Leibiegova vyhlídka (popis z projektového záměru):

Projekt řeší úpravy přístupové cesty a umístění 3 laviček podél této cesty. Jedna lavička bude umístěna v bezprostřední blízkosti vyhlídky. S Lesy ČR bude nutno dohodnout vykácení max. 20 stromů.

Informační tabule u této vyhlídky by měla připomenout historii areálu, popř. další téma, spojené s touto lokalitou.

Součástí dodávky vítězným uchazečem bude:

- 1) Zpracování dokumentace pro územní souhlas (situační výkresy, umístění objektů v pozemku, rozměry, výškové poměry, technická zpráva) – náležitosti budou konzultovány se stavebním úřadem na základě dohodnutých řešení jednotlivých lokalit.
- 2) Inženýrská činnost, tj. zajištění vyjádření orgánů dotčených řešením (odbor životního prostředí, odbor dopravy, Policie ČR, Povodí Labe, Krajská správa silnic...) a zajištění příslušného vyjádření / rozhodnutí stavebního úřadu.
- 3) Dokumentace provedení stavby vč. výkazu výměr = zadávací dokumentace. Zadavatel požaduje ocenit aktualizaci výkazu výměr. Tato podmínka je pro případ, že by se opozdila realizace dle navržené PD a došlo k výrazné změně cenové úrovně a nákladů na realizaci stavby.
- 4) Zajištění výkonu autorského dozoru v případě, že dojde k realizaci záměru. V případě realizace se předpokládá účast na vybraných kontrolních dnech svolaných zadavatelem s předpokladem přítomnosti jedenkrát za 14 dnů, jinak na základě

vyzvání zástupce Zadavatele. Předpokládá se realizace v období 2015 / 2016, je však možný i časový posun v závislosti na získání dotačního příspěvku a příslušných výzev.

Obecné požadavky na zpracování dokumentace:

- situace stavby dle bodu 1 (dokumentace pro územní souhlas) v měřítku min. 1:500, technickou zprávu s popisem stavu a návrhem řešení,
- situace stavby dle bodu 3 (dokumentace pro realizaci stavby) v měřítku min. 1:200, technickou zprávu s popisem stavu a návrhem řešení,
- soupis dotčených pozemků se seznamem vlastníků.

Specifické požadavky na zpracování dokumentace:

- řešení v lokalitě vyhlídky u kostela Sv. Jana Nepomuckého bude zpracováno ve 2 variantách:
 - a) varianta s mírným zásahem spočívající v úpravě stavu v okolí kostela s úpravou schodiště mezi terasami na severním svahu
 - b) varianta s doplněním zabezpečení vyhlídky zábradlím a zpevněním ploch

3. Kód CPV:

71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
71242000-6	Přípravy návrhů a projektů, odhad nákladů
71300000-1	Technicko-inženýrské služby

4. Poskytnuté podklady:

Pro zpracování dokumentace zpracovatel obdrží:

- územní plán Železný Brod v elektronické podobě
- výřezy vektorové mapy

5. Doba a místo plnění:

5.1. Smlouva o dílo na plnění zakázky bude uzavřena na celé dílo. Doba plnění zakázky bude rozvržena tak, aby k 30. 3. 2015 byla dokumentace schválena stavebním úřadem a vydán platný územní souhlas. Dokumentace pro realizaci stavby (= zadávací technická dokumentace) bude zpracována dle podmínek poskytovatele dotace s předpokládaným termínem do 31. 7. 2015.

5.2. Místo plnění: Město Železný Brod, nám. 3. května 1, 468 22

6. Zadavatel požaduje:

6.1. Doložit splnění kvalifikačních předpokladů:

a. základní kvalifikační předpoklady

- dle § 53 odst. 1 písmena a) až m) zákona, uchazeč doloží čestným prohlášením;

b. profesní kvalifikační předpoklady

- dle § 54 zákona prokáže uchazeč předložením (v prosté kopii):

- a) **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 kalendářních dnů od posledního dne pro podání nabídky (prostá kopie),
- b) **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (uchazeč doloží v kopii zejména živnostenské listy, koncesní listiny či licence apod.),
- c) **dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost uchazeče, nebo odpovědné osoby**, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Odbornou způsobilostí se pro účely této zakázky rozumí osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby ve smyslu § 5 odst. 3 písm. b) nebo h) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, nebo v oboru pozemní stavby ve smyslu § 5 odst. 3 písm. a) téhož zákona.

c. technické kvalifikační předpoklady

- dle § 56 odst. 3 zákona prokáže uchazeč předložením seznamu min. 3 dokumentací, které realizoval během posledních 2 let,
- 6.2. Uchazeč není oprávněn prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) prostřednictvím subdodavatele
 - 6.3. Doklady k prokázání základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku postačí předložit v prosté kopii. Na výzvu zadavatele je však uchazeč povinen předložit jejich originál nebo úředně ověřenou kopii.
 - 6.4. Uchazeči mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona využít za podmínek stanovených v § 127 zákona výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne staršího než 3 měsíce (postačí prostá kopie).
 - 6.5. Uchazeči mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů využít za podmínek stanovených v § 134 zákona platného certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů ne staršího než 1 rok. Tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace uchazeče v rozsahu v něm uvedených údajů.

7. Hodnocení nabídek:

Zadavatel hodnotí předložené nabídky podle základního hodnotícího kritéria - **nejnižší nabídková cena**. V rámci nabídky předloží uchazeč nabídku jednotkové ceny za zpracování dokumentací (95% váha hodnocení) a cenu za 1 hodinu výkonu autorského dozoru (5% váha hodnocení). Součástí ceny za výkon autorského dozoru bude i náklad na dojíždění a čas strávený dojížděním. Tyto činnosti nebudou fakturovány samostatně.

8. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

- 8.1. Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za provedení předmětu plnění absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Nabídková cena bude uvedena v členění: cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), dále sazba DPH (procentní výše DPH) včetně jejího vyjádření v Kč v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších

změn, a celková nabídková cena včetně DPH. Není-li uchazeč registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

8.2. Cena zahrnuje veškeré nutně nebo účelně vynaložené náklady uchazeče, které mu vzniknou v souvislosti s plněním této smlouvy.

8.3. Uchazeči v nabídce zpracují nabídkovou cenu ve vazbě na předmět veřejné zakázky ve struktuře:

bez DPH (v Kč)	DPH (v Kč)	včetně DPH (v Kč) cena konečná u neplátců DPH
----------------	------------	--

9. Platební podmínky:

9.1. Zadavatel uhradí cenu za dílo na základě oboustranně potvrzeného předávacího protokolu a faktury vystavené poskytovatelem služeb. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných předpisů, zejména podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

9.2. Zálohy se neposkytují. Plnění zakázky bude fakturováno vždy po dokončení prací po jednotlivých etapách stanovených ve smlouvě a v dodatcích smlouvy.

9.3. Termín splatnosti faktur je 30 dnů ode dne doručení. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

10. Lhůta pro podání nabídky:

Příjem nabídek do **pátku 21.11.2014 do 10.00 hod.**

11. Zadávací lhůta, po kterou je uchazeč nabídkou vázán:

Zadávací lhůta, po kterou je uchazeč nabídkou vázán, končí **31.1.2015**. Skutečnost, že uchazeč s touto zadávací lhůtou souhlasí, je povinen uvést v nabídce formou čestného prohlášení uvedeného v krycím listu.

12. Požadavky na zpracování nabídky:

12.1. Kompletní nabídka bude předložena v českém jazyce v písemné formě a to v jednom originále. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán uchazeče, je nutno přiložit podepsanou plnou moc k zastupování uchazeče.

12.2. Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, z něhož vyplývá, že je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu zadávací lhůty.

- 12.3. Uchazeč sestaví nabídku v požadovaném rozsahu a použije krycí list (příloha č. 2). Nabídka bude svázána do jednoho svazku, zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.
- 12.4. Na obálce musí být adresa uchazeče, na níž je možno nabídku vrátit v případě, že bude výběrové řízení zrušeno, a nedojde na akt otevírání obálek. Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 12.5. Nabídka bude zpracována v následujícím členění:
- a) krycí list nabídky, který bude obsahovat název a adresu uchazeče, uvedení statutárního zástupce, telefonického a e-mailového spojení, IČ a nabídkovou cenu v požadovaném členění
 - b) dokumenty k prokázání základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů,
 - c) nabídka bude obsahovat návrh smlouvy o dílo, která bude min. obsahovat popis předmětu plnění díla, délku a formu záruky za dílo, smluvní pokuty za prodlení v plnění díla a za prodlení ve fakturaci za odevzdané části díla s tím, že min. požadavek na pokutu za prodlení je 0,5% ceny za etapu díla a za den prodlení, min. délka záruky za dílo je 5 let a další body dle této výzvy k podání nabídky, návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče
- 12.6. Nabídka bude pevně svázána, případně bude předána v kroužkové vazbě nebo takové vazbě, aby jednotlivé listy nabídky nemohly samovolně ze svazku vypadnout, a aby bylo jednoznačně patrné, že je nabídka kompletní.
- 12.7. Veškeré podklady pro zpracování nabídky uchazeče budou po dobu určenou pro podání nabídek zveřejněny na internetových stránkách zadavatele <http://www.zeleznýbrod.cz> v sekci Občan pod odkazem „Příležitosti a nabídky“.

13. Způsob, místo pro podání nabídek a forma nabídky:

Uchazeči podají nabídku v uzavřené neporušené obálce či jiném obalu výrazně označené:

„NABÍDKA – PD vyhlídky“ a výrazným nápisem „NEOTEVÍRAT“.

Uchazeči podají nabídku poštou na adresu zadavatele: **Město Železný Brod, nám. 3. května 1, 468 22 Železný Brod, v termínu dle bodu 10. této výzvy.** Za okamžik podání nabídky v případě doručování poštou je považován okamžik předání zásilky poštou zadavateli.

Obálka, či jiný obal, bude odpovídajícím způsobem zajištěn proti manipulaci (spoje obálky musí být přelepeny a orazítkovány či jinak značeny identifikačním údajem uchazeč). Při odeslání prostřednictvím držitele poštovní licence („poštou“) nabídku zaslat **doporučeně.**

Nabídky je možno též podávat osobně na podatelnu zadavatele v budově Městského úřadu Železný Brod na náměstí 3. května 1 v pracovních dnech, a to: pondělí, středa od 8.00 do 17.00, hod., úterý, čtvrtek od 8.00 do 14.00 hod., pátek od 8.00 do 12.00 hod.

14. Otevírání obálek a hodnocení nabídek:

- 14.1. Komise pro otevírání obálek s nabídkami určená zadavatelem, se sejde na veřejném jednání dne **21.11.2014 v 10.00 hod.** v kanceláři č. 300 Městského úřadu Železný Brod. Komise provede otevření obálek s nabídkami, přečte základní údaje z nabídky a prověří

jejich úplnost. Tohoto jednání se kromě členů komise může zúčastnit jeden zástupce každého z uchazečů, kteří podali nabídku.

- 14.2. Hodnotící komise určená zadavatelem se sejde tentýž den po prověření úplnosti nabídek. Jednání hodnotící komise je neveřejné.
- 14.3. Z jednání obou komisí bude pořízen zápis, který bude zveřejněn na webových stránkách zadavatele www.zeleznybrod.cz/podnikatel/.

15. Práva zadavatele:

- a. Zadavatel si vyhrazuje právo vybrat si nabídku, která nejlépe vyhovuje hodnotícím kritériím.
- b. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné uchazečem v nabídce.
- c. Zadavatel si vyhrazuje právo nepřijmout žádnou z podaných nabídek. Splnění podmínek výběru nevzniká uchazeči právo pro přijetí nabídky, ani pro uzavření smlouvy. Ukončením výběru a oznámením jejího výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah.
- d. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.
- e. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit nabídky s mimořádně nízkou nabídkovou cenou.
- f. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení do doby uzavření smlouvy zrušit, a to i bez udání důvodu, případně odmítnout všechny předložené nabídky.
- g. Uchazeč se účastní výzvy dobrovolně a na vlastní náklady. Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí, a to bez ohledu na výsledek zadávacího řízení. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
- h. Pokud předložené podklady umožňují dvojitý výklad, bude při sporech a nejistotách pokládán za platný ten, který umožňuje hospodárnější splnění zakázky.

V Železném Brodě dne 30.10.2014


André Jakubička
starosta města



- Přílohy:** Příloha č. 1 Krycí list nabídky
Příloha č. 2 Čestné prohlášení dle § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006
Příloha č. 3 Návrh smlouvy o dílo