



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÝ BROD

Stavební úřad

✉ 468 22 Železný Brod, náměstí 3.května č.p.1

Spis.zn.: Stav./269/2010/Pa

Železný Brod, dne : 6.9.2010

Čj.: SÚ-8670/2010-269/2010-PALJ - 511

Vyřizuje: Paldus, ☎ tel. 483 333 943, ✉ e-mail: j.paldus@zelbrod.cz

OZNÁMENÍ

**O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ
A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

**Mgr. Diana FRÖHLICHOVÁ, nar. 12.3.1974, Těpeře č.p. 32, 468 22 Železný Brod,
Pavel FRÖHLICH, nar. 22.10.1975, Weberova č.p. 205/5, Motol, 150 00 Praha 5**

(dále jen "stavebník") dne 17.8.2010 *podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:*

kryté stání pro dvě osobní vozidla pro rozestavěný rodinný dům Železný Brod, Chlístov

na pozemcích parc. č. 78/1 a 109/2 v kat. území Chlístov u Železného Brodu.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad v Železném Brodě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **spojil územní a stavební řízení** podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu **a oznamuje** podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona **zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den**

8.10.2010 (pátek) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě uvažované stavby - před rozestavěným rodinným domem.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Železném Brodě, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 17:00 hod. V ostatní dny po telefonické dohodě.).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vyřizuje:

Jaroslav PALDUS
referent stavebního úřadu

Iva BRYKNAROVÁ
vedoucí stavebního úřadu
MěÚ Železný Brod

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a současně zveřejněno elektronickou formou na internetových stránkách Města Železný Brod (www.zeleznybrod.cz).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky):

Mgr. Diana FRÖHLICHOVÁ, Těpeře č.p. 32, 468 22 Železný Brod
Pavel FRÖHLICH, Weberova č.p. 205/5, Motol, 150 00 Praha 5

vlastníci sousedních nemovitostí:

Jitka SOCHOROVÁ, Těpeře č.p. 32, 468 22 Železný Brod
Město Železný Brod, náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod
Josef KVARDA, Koberovy č.p. 51, 468 22 Železný Brod
Ivan BOHÁČ, Palackého č.p. 193, 511 01 Turnov I
Milena HRINÍKOVÁ, Chlístov č.p. 2, 468 22 Železný Brod
Věra TRDLOVÁ, Chlístov č.p. 29, 468 22 Železný Brod
Jana ESSELBACHOVÁ, Chlístov č.p. 27, 468 22 Železný Brod
Pavel ESSELBACH, Chlístov č.p. 27, 468 22 Železný Brod
Libuše STRNADOVÁ, Chlístov č.p. 28, 468 22 Železný Brod

dotčené orgány státní správy a správci sítí:

MěÚ Železný Brod, odbor životního prostředí, nám.3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod
MěÚ Železný Brod, odbor dopravy, nám.3.května č.p. 1, 468 22 Železný Brod
ČEZ Distribuce a.s., IDDS: qihdk9n