



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÝ BROD

Stavební úřad

✉ 468 22 Železný Brod, náměstí 3.května č.p.1

Spis.zn.: Stav./143/2012/Fe
Čj.: SÚ-825/2012-FETJ-91
Vyřizuje: Fetter, tel. 483 333 943
Způsob doručení: vyhláška

Železný Brod, dne : 24.1.2012

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Bohumila Václavů, nar. 6.9.1949, Chlístov 49, 468 22 Železný Brod

(dále jen "stavebník") dne 9.1.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

přístavba přístřešku pro obytný automobil ke garáži Železný Brod, Chlístov

na pozemku st. p. 250, parc. č. 130/7 v katastrálním území Chlístov u Železného Brodu. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- Dřevěný přístřešek o rozměrech 4,65 x 7,70 m a výšky 3,80 m, který bude přistavěn ke stávající garáži na st.pč. 250.
- Stavbu tvoří pultová střecha navazující na střechu garáže. Krytina bude plechová na dřevěném bednění.
- Konstrukce přístřešku je nesena na jedné straně trámem kotveným do stěny garáže a na druhé straně trámem na 4 dřevěných sloupech kotvených v patkách z KB bloků.
- Vjezd do přístřešku bude z místní komunikace vraty v oplocení zahrady.
- Terén pod přístřeškem bude snížen na úroveň příjezdové cesty. Snížení bude provedeno ve vzdálenosti 0,60 m od patek sloupů, stěny zešikmeny a zpevněny betonovou zatravnovací tvárnici. Podlahu tvoří šterková vrstva se zatravnovacími tvárnici v pásích pod koly.
- Přístřešek bude situován 1,15 až 1,40 m od hranice s ppč. 704/1 (cesta).

Městský úřad v Železném Brodě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

1.3.2012 (čtvrtek) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu v Žel. Brodě, na náměstí 3. května č.p. 18, budova "B".

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Železném Brodě, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 17:00 hod. V ostatní dny po telefonické dohodě.).

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona přísluší žadateli, který je současně vlastníkem pozemku dotčeného stavbou, stavby a sousedního pozemku, obci, která je současně vlastníkem sousedního pozemku ppč. 704/1 v k.ú. Chlístov u Železného Brodu.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Iva Bryknarová
vedoucí stavebního úřadu
MěÚ Železný Brod

Vyřizuje: Fetter

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a současně zveřejněno elektronickou formou na internetových stránkách Města Železný Brod (www.zeleznybrod.cz).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky):

Bohumila Václavů, Chlístov č.p. 49, 468 22 Železný Brod

vlastníci sousedních nemovitostí:

Město Železný Brod, náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod

dotčené orgány státní správy:

MěÚ Železný Brod, odbor životního prostředí, nám. 3.května č.p. 1, 468 22 Železný Brod

MěÚ Železný Brod, odbor investic a územního plánování, nám. 3.května č.p. 1, 468 22 Železný Brod